



شركة الجبس الأهلية

NATIONAL GYPSUM CO.



2023
التقرير السنوي

رؤية
VISION
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA



www.gypsco.sa 

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



المملكة العربية السعودية



خادم الحرمين الشريفين
الملك سلمان بن عبد العزيز آل سعود
حفظه الله



المملكة العربية السعودية



صاحب السمو الملكي

الأمير محمد بن سلمان بن عبد العزيز آل سعود

ولي العهد رئيس مجلس الوزراء

حفظه الله

عناوين و ارقام التواصل

الإدارة العامة

طريق الأمير محمد بن عبد العزيز (التحلية)

هاتف : ٤٦٤١٩٦٣ - ٤٦٥٨٤٠٣

فاكس : ٤٦٣٢١٠٠

ص.ب ١٨٧ الرياض ١١٤١١ المملكة العربية السعودية

الإدارة التجارية

هاتف : ٤٦٤١٩٦٣ - ٤٦٢٤٧٨٩ - ٤٦٣٠٢٠٨

مصانع الرياض

الرياض - طريق الخرج - كيلو ١٠

هاتف : ٤٩٥٣٧٣٠

فاكس : ٤٩٥٢٦٦٧

مصانع ينبع

المنطقة الصناعية - الهيئة الملكية

هاتف : ٣٩٦٢١١٤ - ٣٩٦٢٠٥٣ - ١٤

فاكس : ٣٩٦٢٠٤٩ - ١٤

ص.ب ١٥٢ ينبع المملكة العربية السعودية

مصانع الدمام

طريق ابيق امام المنطقة الصناعية الثانية

هاتف : ٨٦٨٣٦١٠ (٠١٣) / ٢٠ / ٣٠ / ٤٠ / ٥٠ / ٦٠ / ٧٠

فاكس : ٨٦٨٣٦٨٠ (٠١٣)

جدول المحتويات



11	أعضاء مجلس الإدارة	01
13	تطور رأس المال والطاقة الإنتاجية	02
15	كلمة رئيس مجلس الإدارة	03
49-18	تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العمومية العادية	04
52-51	الأصول والخصوم	05
54	جدول مكافآت أعضاء المجلس	06
59-56	تقرير مراجع الحسابات	07
60	المركز المالي	08
61	قائمة الربح و الخسائر والدخل الشامل الآخر	09
62	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين	10
63	قائمة التدفق النقدي	11
93-64	إيضاحات على القوائم المالية	12



01

الباب الأول
أعضاء مجلس الإدارة

أعضاء مجلس الإدارة



احمد بن عبد الله بن فهد الثنيان
رئيس مجلس الإدارة
ورئيس اللجنة التنفيذية



نواف بن عبدالمجيد بن صالح خاشقجي
رئيس لجنة المراجعة



فهد بن ثيان بن فهد الثنيان
عضو مجلس الادارة المنتدب
وعضو اللجنة التنفيذية



سعود بن عبد الله بن فهد الثنيان
عضو مجلس الادارة ونائب الرئيس
عضو لجنة الاستثمار



محمد بن صالح بن عبد العزيز العواد
عضو مجلس الادارة
ورئيس لجنة الترشيحات والمكافآت



منصور عبد الخالق جمعان الغامدي
عضو مجلس الادارة
رئيس لجنة الاستثمار عضو اللجنة التنفيذية



سعود بن احمد عبد الله فهد الثنيان
عضو مجلس الإدارة
وعضو لجنة المراجعة وعضو لجنة الترشيحات



فهد لافي زين الميمون المطيري
عضو مجلس الادارة
وعضو لجنة الترشيحات والمكافاة



عبد الرحمن بن ابراهيم المديغ
عضو مجلس الادارة
وعضو لجنة المراجعة



زين لافي زين الميمون المطيري
عضو مجلس الادارة
وعضو لجنة الاستثمار



خالد بن عبد الله بن إبراهيم الغدير
الرئيس التنفيذي
وعضو اللجنة التنفيذية و لجنة الاستثمار



02

الباب الثاني
تطور رأس المال
و الطاقة الإنتاجية

تطور رأس المال والطاقة الإنتاجية للجبس والألواح الجبسية

تطور رأس المال منذ التأسيس	مليون ريال	12
عند التأسيس	مليون ريال	12
سنة ١٣٩٦ هجرية	مليون ريال	26
سنة ١٣٩٩ هجرية	مليون ريال	72
سنة ٢٠٠٠ ميلادي	مليون ريال	144
سنة ٢٠٠١ ميلادي	مليون ريال	200
سنة ٢٠٠٣ ميلادي	مليون ريال	237.5
سنة ٢٠٠٦ ميلادي	مليون ريال	316.6

تطور الطاقة الإنتاجية لمصانع الجبس	طن سنوياً	38.593
عند التأسيس ١٣٧٨ هجرية	طن سنوياً	38.593
سنة ١٣٨٨ هجرية	طن سنوياً	40.302
سنة ١٣٩٨ هجرية	طن سنوياً	91.567
سنة ١٤٠٨ هجرية	طن سنوياً	151.631
سنة ١٤١٦ هجرية	طن سنوياً	292.729
سنة ١٤٢٠ هجرية	طن سنوياً	397.876
سنة ٢٠٠٠ ميلادي	طن سنوياً	420.000
سنة ٢٠٠١ ميلادي	طن سنوياً	450.000
سنة ٢٠٠٢ ميلادي	طن سنوياً	600.000
سنة ٢٠٠٣ ميلادي	طن سنوياً	750.000
سنة ٢٠٠٥ ميلادي	طن سنوياً	900.000
سنة ٢٠٠٧ ميلادي	طن سنوياً	960.000

تطور الطاقة الإنتاجية للألواح الجبسية	متر مربع	38.593
الإنتاج سنة ١٤٠٥ هجرية	متر مربع	38.593
سنة ١٩٩٠ ميلادي	متر مربع	40.302
سنة ١٩٩٥ ميلادي	متر مربع	91.567
سنة ١٩٩٩ ميلادي	متر مربع	151.631
سنة ٢٠٠٠ ميلادي	متر مربع	292.729
سنة ٢٠٠٦ ميلادي	متر مربع	397.876
سنة ٢٠٠٧ ميلادي	متر مربع	420.000

03

الباب الثالث
كلمة رئيس مجلس
الإدارة



كلمة رئيس مجلس الإدارة



احمد بن عبد الله بن فهد الثنيان
رئيس مجلس الادارة

حضرات الاخوة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

بالأصالة عن نفسي ونيابة عن الاخوة اعضاء مجلس الادارة وكافة منسوبي الشركة يشرفني بمناسبة انتهاء العام المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ ميلادي لشركتكم الموقرة إن أرحب بكم لحضوركم الجمعية العامة العادية رقم (٥٩) لمناقشة تقرير مجلس الادارة والقوائم المالية لعام ٢٠٢٣ ميلادي المدققة من قبل المحاسب القانوني مكتب الخراشي محاسبون ومراجعون قانونيون (مراجعي حسابات الشركة للعام المالي ٢٠٢٣ ميلادي)

ونود ان نوضح لحضراتكم أنه جاري تطوير مصانع الشركة للحوائط الجبسية بالرياض والتي ستظهر بالنتائج الإيجابية على الشركة ومساهمتها مستقبلا .
نسأل الله العلي القدير لشركتكم المزيد من التقدم والنجاح .
والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته .

احمد بن عبد الله الثنيان

رئيس مجلس الإدارة



شركة الجبس الأهلية
NATIONAL GYPSUM CO.



04

الباب الرابع
تقرير مجلس الإدارة إلى
الجمعية العمومية العادية

التقرير السنوي لمجلس إدارة شركة الجبس الاهلية للجمعية العامة العادية رقم 59 لمساهمي الشركة للعام المنتهي في 31 ديسمبر 2023 ميلادي

حضرات المساهمين الكرام ،، السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

نرحب بكم في اجتماع جمعيتكم العامة العادية رقم (التاسع والخمسون) لعرض التقرير السنوي عن العام المالي المنتهي في 2023/12/31 ميلادي موضح نشاط الشركة ، والنتائج المحققة خلال العام (2023 ميلادي) وكذلك القوائم المالية المدققة من مراجعي حسابات الشركة لعام 2023 ميلادي.

(مكتب الخراشي وشركاة - محاسبون ومراجعون قانونيون) ونحن جميعاً حريصون للعمل بالخطط الانتاجية والتسويقية التزاماً من المجلس بالمسئولية تجاه مساهمي الشركة الكرام وتحقيق النتائج الطيبة ، ويسعد مجلس الإدارة الاستماع لكافة الآراء الهادفة ومناقشتها لما فيه خير المصلحة الشركة ومساهميها - آمليين التوفيق لشركتكم الموقرة

تأسيس الشركة

تأسست شركة الجبس الاهلية بمدينة الرياض بموجب المرسوم الملكي الكريم رقم 583/5/5 في غرة شهر ربيع الاول عام 1376 هجرية وقرار مجلس الوزراء رقم 232 وتاريخ 1375/11/4 هجرية برأس مال 12 مليون ريال وبطاقة انتاجية 38.593 طن سنويا ، وقامت الشركة بتوسعة مصانعها بالرياض لتلبية الاحتياجات المحلية وتصدير الفائض للدول المجاورة وإنشاء مصانع لها بينبع والدمام واملج الي أن وصل رأس المال 316.666.667 ريال حالياً والطاقة الانتاجية السنوية 960.000 طن من الجبس البودرة و 23.760.000 متر مربع من الالواح الجبسية .

نشاط الشركة

تتمثل طبيعة اعمال الشركة في صناعة وإنتاج الجبس ومشتقاته المستخرج من مناطق الامتياز الممنوحة للشركة ، وللشركة ايضا الاتجار في الجبس وفيما يتفرع منه من مواد وصناعات وإنتاج مختلف المواد التي يمكن استخراجها من الجبس آلياً أو كيمياوياً ويجوز للشركة ان يكون لها مصلحة او تشترك بأي وجه من الوجوه بالمؤسسات والشركات التي تزاول أعمال شبيهة بأعمالها سواء في المملكة العربية السعودية أو في خارجها وأن تندمج فيها او تشتريها أو تلحقها بها

تصنيع الجبس البودرة

يستخرج حجر الجبس الخام من المحاجر للمصانع وتدخل مرحلة الكسارة لتكسيرها الي احجام مناسبة ثم للحماصه يتم معالجتها حراريا (الكلسنة) وتستكمل مراحل الانتاج المختلفة حتى تصل للمرحلة النهائية التعبئة فى الاكياس المخصصه للبيع للعملاء

ملكية الارض	طاقة سنوية	طاقة يومية			
اراضي ملك الشركة	طن 360.000	طن 1200	طريق الخرج كيلو 10	الرياض	
الهيئة الملكية - منطقة الصناعات الخفيفة	طن 300.000	طن 1000	الهيئة الملكية	ينبع	
اراضي ملك الشركة	طن 300.000	طن 1000	امام المنطقة الصناعية الثانية	الدمام	

تصنيع الحوائط الجبسية

الجبسية تمر بعدة مراحل تبدأ بمرحلة تجهيز الجبس من مصنع الجبس تمهيدا لنقله الى وحدة الاضافات التى تتكون من عدة مواد لتجهيز مخلوط البلاستربورد ثم لوحدة التشكيل الي السماكات المطلوبة وتمر عملية التصنيع بعدة مراحل حتى تصل عن طريق الدرافيل والسيور لمرحلة التجفيف بالأفران المخصصة لذلك وتحت درجات حرارة معينة ثم تنقل بواسطة السيور لمرحلة التحزيم والرص على شكل بالات معدة للبيع

طاقة سنوية	العنوان	المدينة
5.760.000 متر مربع	طريق الخرج كيلو ١٠	الرياض
6.000.000 متر مربع	الهيئة الملكية	ينبع
12.000.000 متر مربع	امام المنطقة الصناعية الثانية	الدمام

جميع مصانع الشركة ومحاجر حاصلة على التراخيص البيئية



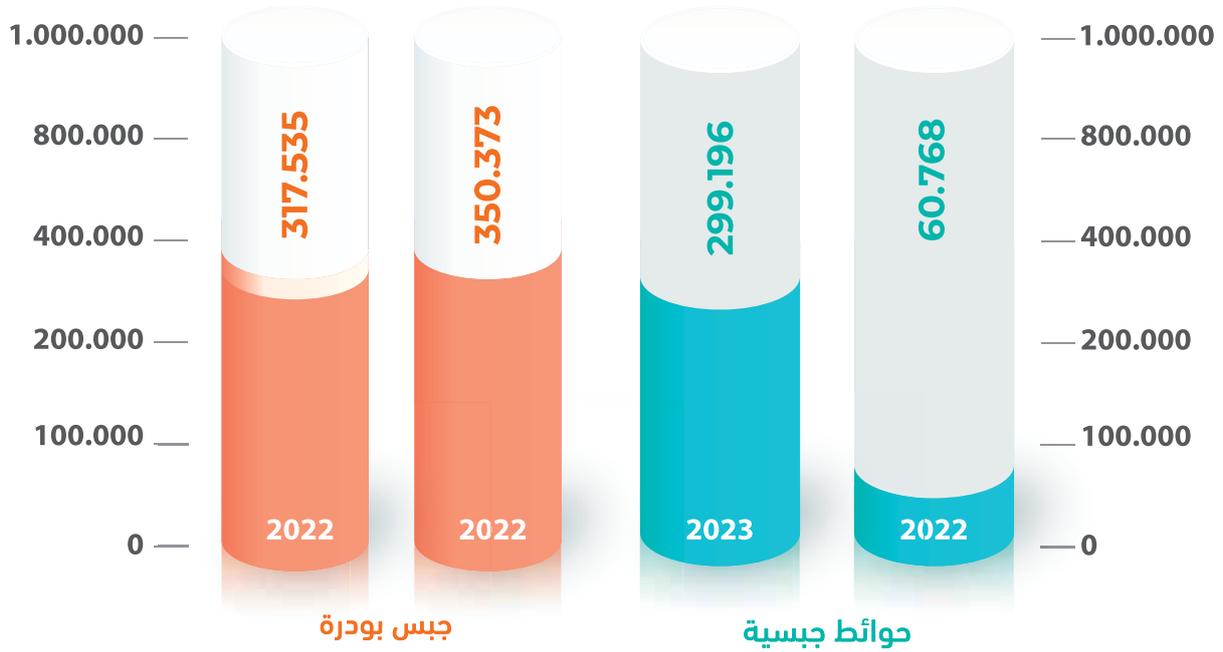
شركة الجبس الأهلية
NATIONAL GYPSUM CO.

الأخوان الكرام

وفيما يلي نعرض على حضراتكم الجوانب الرئيسية لأنشطة الشركة خلال عام 2023 ميلادي .

أولاً الطاقات الانتاجية

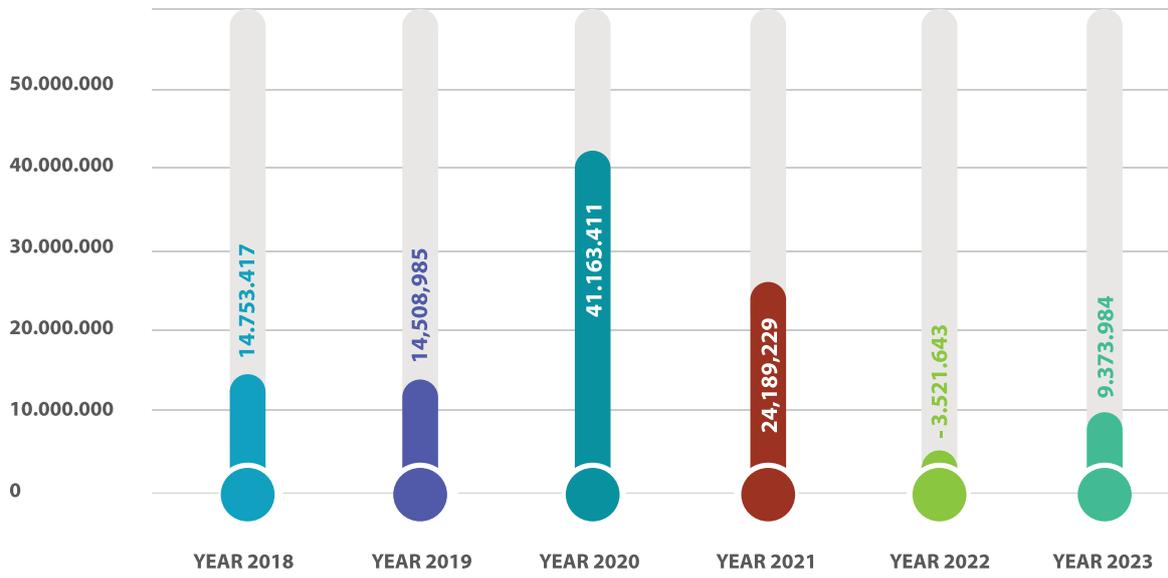
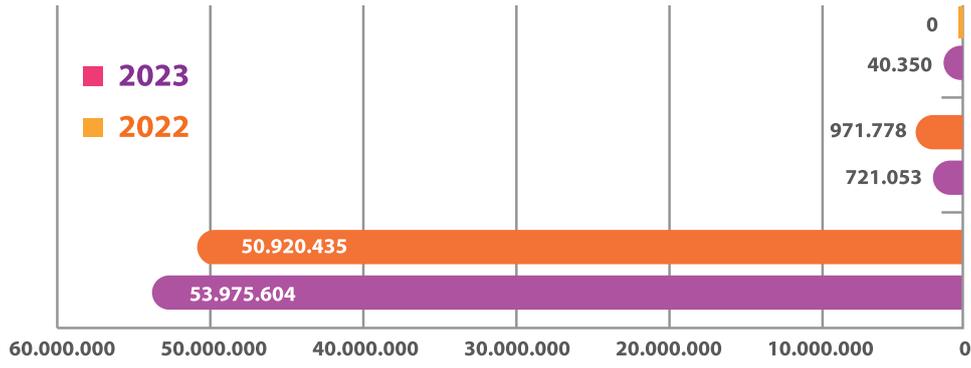
المنتجات	الوحدة	الطاقات التصميمية	إنتاج العام ٢٠٢٣	إنتاج العام ٢٠٢٢
جبس البودرة	طن	960.000	317.535	350.373
حوائط جبسية	٢م	23.760.000	299.196	60.768



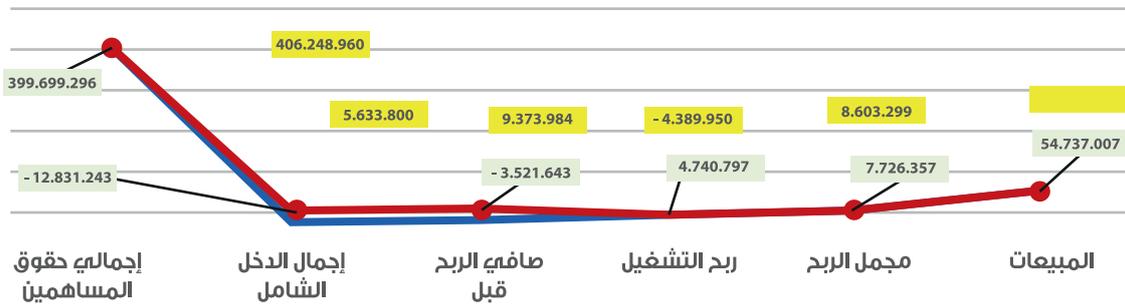
ثانياً : المبيعات

اجمالي مبيعات الشركة لعام المالي 2023 ميلادي مبلغ 51.892.213 ريال مقابل 54.737.007 ريال في للعام السابق 2022 ميلادي - كمايل يلي

المنتجات	عام 2022 ميلادي ريال سعودي	النسبة للإجمالي	عام 2023 ميلادي ريال سعودي	النسبة للإجمالي
قيمة المبيعات في الأسواق المحلية بالمملكة	53.975.604	98%	50.920.435	98.13 %
قيمة المبيعات المصدرة لخارج المملكة	721.053	1.3%	971.778	1.87 %
استخدام داخلي - جبس في إنتاج الالواح	40.350	0.7%		
الإجمالي	54.737.007		51.892.213	

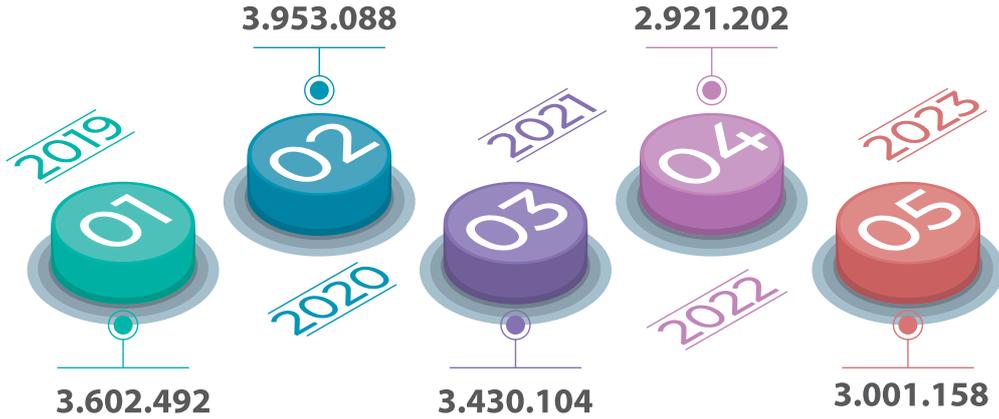


صافي الأرباح قبل خصم الزكاة



تفاصيل مبيعات المنتجات الرئيسية :

النسبة للإجمالي عام 2021	العام 2023 ميلادي	العام 2022 ميلادي	المنتجات
97.75 %	50.725.995	53.901.476	مبيعات - الجبس البودرة
2.25 %	1.166.218	835.531	مبيعات - الحوائط الجبسوية
	51.892.213	54.737.007	الإجمالي



الزكاة الشرعية

الاستثمارات

الشركة القطرية السعودية لصناعة الجبس (قطر)

تمتلك الشركة ثلث راس المال للشركة القطرية السعودية للجبس والبالغة قيمتها 40 مليون ريال قطري بنسبة 33.33% أسست (بدولة قطر- الدوحة) والقيمة العادلة للمساهمة وفقاً لصافي القيمة الدفترية لصافي أصول الشركة القطرية في 2023/12/31 ميلادي للقوائم المالية المعتمدة لشركة القطرية

عدد الاسهم	القيمة الدفترية للسهم في 2023/12/31 ميلادي	إجمالي قيمة السهم
1.333.333	ريال 25.44	ريال 33.920.879

٢- شركة الكيان للبتروكيماويات المملكة العربية السعودية

تمتلك الشركة في شركة كيان للبتروكيماويات عدد مليون سهم عند تأسيس شركة الكيان للبتروكيماويات القيمة العادلة وفقاً للقيمة السوقية لسعر السهم المعلن في التداول

عدد الاسهم	سعر السهم في 2023/12/31 ميلادي	إجمالي القيمة العادلة في 2023/12/31
500.000	ريال 10.96	ريال 5.480.000

٣ - أرامكو السعودية - المملكة العربية السعودية

تمتلك الشركة فيها 363.000 سهم القيمة العادلة لاستثمارات شركة الجبس بموجب
سعر التداول

اجمالي القيمة العادلة في 2023/12/31		سعر السهم في 2023/12/31 ميلادي		عدد الاسهم
ريال	11.979.000	ريال	33	363.000

٤ - مصرف الراجحي - المملكة العربية السعودية

تمتلك الشركة فيها 60.118 سهم القيمة العادلة لاستثمارات شركة الجبس بموجب
سعر التداول

اجمالي القيمة العادلة في 2023/12/31		سعر السهم في 2023/12/31 ميلادي		عدد الاسهم
ريال	5.200.207	ريال	86.50	60.118

٥ - شركة أسمنت تبوك - المملكة العربية السعودية

تمتلك الشركة 77.142 سهم القيمة العادلة وفقا للقيمة السوقية لسعر السهم المعلن
في التداول

اجمالي القيمة العادلة في 2023/12/31		سعر السهم في 2023/12/31 ميلادي		عدد الاسهم
ريال	1.049.131	ريال	13.60	77.142

٦ - كيما نول - المملكة العربية السعودية

تمتلك الشركة فيها 249.770 سهم القيمة العادلة لاستثمارات شركة الجبس بموجب
سعر التداول

اجمالي القيمة العادلة في 2023/12/31		سعر السهم في 2023/12/31 ميلادي		عدد الاسهم
ريال	5.045.354	ريال	20.20	249.770

٧ - أكوا باور - المملكة العربية السعودية

تمتلك الشركة فيها 253 سهم القيمة العادلة لاستثمارات شركة الجبس بموجب سعر

اجمالي القيمة العادلة في 2023/12/31		سعر السهم في 2023/12/31 ميلادي		عدد الاسهم
ريال	65.021	ريال	257	253

٨ - شركة مرافق

تمتلك الشركة فيها 6.465 سهم القيمة العادلة لاستثمارات شركة الجبس الاهلية بموجب سعر التداول

عدد الاسهم	سعر السهم في 2023/12/31 ميلادي	اجمالي القيمة العادلة في 2023/12/31
6.465	ريال 64.80	ريال 418.932

٩ - شركة علم

تمتلك الشركة فيها 4.771 سهم القيمة العادلة لاستثمارات شركة الجبس الاهلية بموجب سعر التداول

عدد الاسهم	سعر السهم في 2023/12/31 ميلادي	اجمالي القيمة العادلة في 2023/12/31
4.771	ريال 815	ريال 3.888.365

١٠ - شركة الوطنية للبناء والتسويق

تمتلك الشركة فيها 100 سهم القيمة العادلة لاستثمارات شركة الجبس الاهلية بموجب سعر التداول

عدد الاسهم	سعر السهم في 2022/12/31 ميلادي	اجمالي القيمة العادلة في 2022/12/31
100	ريال 295	ريال 29.500

رابعاً الارتباطات والالتزامات والمدفوعات

القروض :

بموجب هذا يقر مجلس إدارة الشركة بأنه لا توجد على الشركة أي قروض علي الشركة لاي جهة خلال العام المالي المنتهي في 2023/12/31 ميلادي

الارتباطات والالتزامات المحتملة والضمانات المقدمة من الغير

يوجد خطاب ضمان بنكي قائم حتى 2023/12/31 ميلادي (صادرة للغير) لشركة ارامكو بقيمة قدرها 1.700.000 ريال كضمان لمسحوبات الشركة من الزيت الخام والكيروسين والديزل لمصانعها في كل من (الرياض - ينبع - الدمام) .

الشركة لديها ضمانات من الغير بلغ اجماليها 700.000 ريال وهي تتمثل في الضمانات المقدمة من عملاء الشركة ضمانا لمسحوباتهم من منتجات الشركة .

المدفوعات النظامية

الزكاة الشرعية المقررة حسب الانظمة والتعليمات وبلغت الزكاة للعام المالي (2023)

ميلادي) مبلغ 3.001.158 ريال طبقا لما ورد في ميزانية الشركة لهذا العام . قامت الشركة بانتهاء الربط النهائي للزكاة للاعوام السابقة من عام 2014 ميلادي حتى نهاية عام 2021 ميلادي وقد سددت الشركة مبلغ 1.245.292 ريال فروقات زكاة تم ادراكها بقائمة الدخل للعام الحالي .

التزام الشركة بدفع مبالغ لوزارة الطاقة والصناعة والثروة المعدنية مقابل استخراج الحجر الخام وذلك تمشيا لما صدر من تعليمات وقرار مجلس الوزراء الموقر رقم 11 بتاريخ 14/1/1424 هجرية والقاضي بتحصيل مقابل مالي للاستغلال على جميع أنواع المعادن والصخور والذي حدد فيه معامل المقابل المالي للاستغلال خام الجبس بمبلغ (3) ريال ثلاثة ريالات لكل طن يتم استغلاله والحد الأدنى للطاقة التعدينية السنوية للخام بالنسبة للمناجم هي 40 ألف طن والمقابل المالي لها 120 ألف ريال ، كما حدد القرار قيمة الإيجار السطحي السنوي الواجب دفعة من قبل حاملي امتيازات التعدين بواقع عشرة آلاف ريال لكل كيلو متر مربع أو جزء منه .. اجمالي المبلغ 965.922 ريال قيمة استغلال خام الجبس للفترة من 2023/1/1 ميلادي حتى 2023/12/31 ميلادي دفعت الشركة 733.880 ريال ومستحق الدفع 232.042 ريال .

كما قامت الشركة بدفع مبلغ 360.000 ريال وهي مدفوعة مقدما (الحد الأدنى لاستغلال الجبس بمحاجر الشركة الرياض - ينبع - المنطقة الشرقية) للفترة من 2024/1/1 ميلادي حتى 2024/12/31 ميلادي وذلك بناء على الانظمة المطبقة من قبل وزارة الطاقة والصناعة والثروة المعدنية

دفعت الشركة المقابل المالي للخدمات للفترة من 2023/1/1 ميلادي حتى 2023/12/31 ميلادي للتداول وذلك حسب الفاتورة المرسله من التداول بمبلغ 372.931 ريال بدون القيمة المضافة

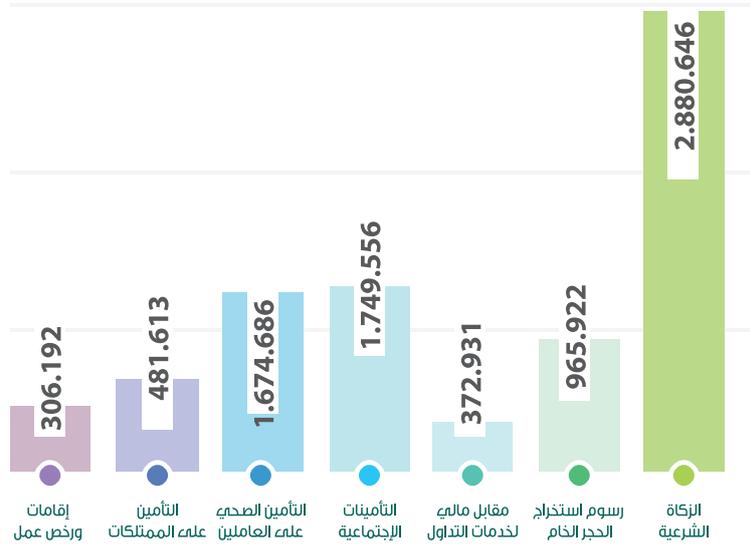
بلغت التامينات الاجتماعية خلال عام 2023 ميلادي مبلغ 1.749.556 ريال سدد مبلغ 1.663.709 ريال ومستحق مبلغ 85.847 ريال وذلك طبقا للانظمة المعمول بها .

سددت الشركة التأمين العام على ممتلكات الشركة بالرياض وبنبع والدمام واملج لعام 2023 ميلادي ضد جميع الاخطار والحريق والسرقة والاموال والسيارات بمبلغ 481.613 ريال والتامين الطبي لنسوبي الشركة 1.674.686 ريال

كما بلغت الرسوم الحكومية المسددة (اقامات ورخص عمل) الفترة من 2023/1/1 ميلادي حتى 2023/12/31 ميلادي بمبلغ 306.192 ريال .

جدول المدفوعات النظامية لعام ٢٠٢٢ ميلادي

مدفوع عن فترات قادمة	مدفوع عن فترات سابقة	مستحق السنة	المدفوع	ما يخص السنة	المدفوعات النظامية لعام ٢٠٢٢ م
	1.245.292			3.001.158	الزكاة الشرعية عام 2023 ميلادي
		232.042	733.880	965.922	رسوم استخراج الحجر الخام وزارة البترول والثروة المعدنية
			372.931	372.931	مقابل مالي للخدمات الاساسية - مركز الايداع 2023 ميلادي
		85.847	1.663.709	1.749.556	التأمينات الاجتماعية عام 2023 ميلادي
			481.613	481.613	التأمين العام على ممتلكات الشركة لعام 2023 ميلادي
			1.674.686	1.674.686	التأمين الطبي على منسوبي الشركة لعام 2023 ميلادي
			306.192	306.192	اقامات ورخص عمل لعام 2023 ميلادي



المشروعات الرأسمالية والمستقبلية

الشركة تعمل بصفة مستمرة بتحديث مصانعها القائمة حالياً وكذلك تطوير منتجاتها لمواكبة متطلبات السوق والتشغيل الامثل لخطوط الانتاج لزيادة عائد الربحية للشركة، والعمل على اضافة خطوط انتاجية جديدة بعد الانتهاء من الدراسات الفنية والتسويقية بإذن الله حسب حاجة السوق، وأيضا المحافظة على استهلاك الطاقة المستخدمة.

حيث قامت الشركة بتحديث خطوط انتاجها حيث تم تشغيل مصنع الحوائط الدمام (2) بطاقة الكاملة مع تخفيف وزن الإنتاج من الألواح لتواكب مع الأسواق مع المحافظة على الجودة للمنتج

يتوقع القائمين على الشركة نمو قطاع التشييد والبناء بإذن الله مزيداً من الطلب على منتجات الشركة من الجبس البودرة والحوائط الجبسية وخاصة في ظل المشروعات الحكومية

كما قامت الشركة بإعداد دراسة للقيمة الاستردادية لمصنع جبس الفا وبيتا من قبل شركة متخصصة في تقييم المصانع مشروعات رأسمالية تحت التنفيذ (مصنع جبس الفا وبيتا - بفرع مصانع الشركة بالدمام) اتجاء الشركة لإنتاج اصناف ومنتجات اخري تم عمل دراسة للقيمة الاستردادية للمشروع داخليا من قبل الشركة وبإذن الله من المتوقع انهاء الاعمال والتشغيل عام 2023 ميلادي تم تعاقد الشركة مع شركة جيرلبيكس الفرنسية لتشغيل المصنع باذن الله سيتم التشغيل في هذا العام 2024 ميلادي قامت الشركة بإعداد دراسة لتطوير مصانع الحوائط الجبسية وتشغيل مصنع جبس الفا وبيتا من قبل شركة استشارات صناعية متخصصة

الرؤية المستقبلية ورسالة الشركة ومبادئها

الرؤيا المستقبلية

أن تحتفظ الشركة بريادتها في مجال انتاج الجبس والحوائط الجبسية نموذجا يحتذي به في تقديم خدماتها لكافة عملاء الشركة من خلال مصانعها الموزعة على مناطق المملكة الوسطي والشرقية والغربية والتي تتيح لها تغطية كافة مناطق المملكة بالكامل ومنطقة الخليج

رسالتها

تتمثل رسالة شركة الجبس الاهلية في تقديم منتج الجبس البودرة والحوائط الجبسية بجودة عالية وبخدمات مميزة ارضاء لعملائها ومساهمة منها في مسيرة البناء والتي ساهمت فيها شركة الجبس منذ انشائها (1378 هجرية) وتطوير منتجاتها لتواكب مفهوم البناء والتشييد

المبادئ والقيم العريقة للشركة

ملتزمون بتلبية جميع احتياجات العملاء من انتاجها من الجبس البودرة المعبأ والسائب والحوائط الجبسية بكافة انواعها والجبس الزراعي

المسؤولية

تقبل الشركة بتحمل مسؤوليتها عن جميع منتجاتها وتؤكد على مطابقتها للمواصفات والقياسات والجودة العالمية

تحسين الاداء والتطوير

ملتزمون بتقديم منتجات الشركة من الجبس والألواح الجبسية طبقا للمواصفات العالمية (الالمانية) وتعزيز الاستخدام الامثل لموارد الشركة من خلال تطوير مستمر لأدائها

وخدماتها لكافة عملاء الشركة والمهتمين بمجال البناء والتشييد

المساهمة فى المجتمع

تتحمل شركة الجبس الاهلية مسؤوليتها الاجتماعية والتزامها تجاه المجتمع من خلال تقديم منتجاتها للجمعيات الخيرية كمساهمة من الشركة

السرية

تحافظ الشركة على سرية تعاملاتها مع عملائها ومساهميها والمتعاملين معها

الحمد لله تمتلك الشركة مواقع متميزة في كل من الرياض والدمام وينبع وتعتبر قلب مراكز الحركة العمرانية بالمملكة وشركة الجبس الاهلية هي الشركة الرائدة المنتجة لمادة الجبس والألواح الجبسية بالمملكة ومنطقة الخليج ولخبرتها في هذا المجال يؤهلها للارتقاء والتوسع بالأسواق لتوزيع منتجها والحصول على أكبر حصة بالأسواق المحلية والخليجية والدول المجاورة - بإذن الله - وتحقيق ربحية في قطاع صناعة الجبس والألواح الجبسية

خطوط انتاجها الشركة مورده من كبرى الشركات العالمية المتخصصة في هذا المجال وتتميز معداتها بالجودة والكفاءة ولدي الشركة العناصر الفنية والخبرات في مجال انتاج الجبس والألواح الجبسية وتشغيل مصانعها بكفاءة عالية

ارض الشركة بجدة أبلغت الشركة عن قيمة التعويض التقديرية بتاريخ 1445/2/21هـ للعقار المنزوع (ارض الشركة بجده بشارع فلسطين) المقام عليها مكاتب إدارية للمبيعات ومستودع لتوزيع المواد الجبسية والمملوكة بموجب الصك رقم 620224016308 وتاريخ 1441/6/3هـ والبالغ مساحتها 1680.76 متر مربع بالتعويض المالي والذي قدر بمبلغ 8.147.994 ريال (ثمانية ملايين ومائة وسبعة واربعون الف وتسعمائة وأربعة وتسعون ريال) وتم افرع الصك لصالح هيئة عقارات الدولة ، مع احتفاظ الشركة بحقها في الاعتراض على قيمة التقدير حيث اتخذت الشركة الإجراءات القانونية بالدعوى رقم 4158 لعام 1445 المقامة من شركة الجبس الاهلية ضد الهيئة العامة لعقارات الدولة فرع الهيئة العامة لعقارات الدولة بجدة بالمحكمة الادارية بجدة لدى الدائرة الأولى

المخاطر وادارتها

إن أنشطة الشركة تعرض لعدة مخاطر مالية متنوعة تتضمن : مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر العملة ومخاطر القيمة العادلة ومخاطر سعر الفائدة ومخاطر الأسعار) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ، تركز إدارة الشركة على التقلبات في الأسواق المالية غير المتوقعة ويهدف إلى التقليل من التأثيرات السلبية المحتملة على أداء الشركة المالي

يتم تنفيذ سياسة إدارة المخاطر من قبل الإدارة العليا بموجب السياسات المعتمدة من قبل

مجلس الإدارة. تقوم الإدارة العليا بتحديد وتقييم والتحوط للمخاطر المالية بالتعاون الوثيق مع وحدات التشغيل للشركة وإن أهم أنواع المخاطر هي مخاطر الائتمان ، مخاطر العملة ، القيمة العادلة وأسعار الفائدة للتدفقات النقدية

ويتولى مجلس الإدارة المسؤولية الشاملة عن إنشاء والإشراف على إطار إدارة المخاطر للشركة. فريق الإدارة التنفيذية ، والمسئول عن تطوير ومراقبة سياسات إدارة المخاطر للشركة. يقوم فريق العمل بإجراء اجتماعات بشكل منتظم ، وأي تغييرات أو أمور تتعلق بالامتثال للسياسات يتم إبلاغ مجلس الإدارة بها من خلال لجنة المراجعة .

يتم مراجعة أنظمة إدارة المخاطر بشكل منتظم من قبل فريق الإدارة التنفيذية لتعكس التغييرات في ظروف السوق وأنشطة الشركة وتهدف الشركة من خلال التدريب ومعايير الإدارة والإجراءات لتطوير بيئة رقابية مسؤولة وبناءة بحيث يكون جميع الموظفين على دراية بأدوارهم والتزاماتهم

تشرف لجنة المراجعة على إمتثال الإدارة لسياسات إدارة المخاطر للشركة وإجراءاتها ، وتقوم بمراجعة مدى ملائمة إطار إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجهها الشركة

إن الأدوات المالية المدرجة ضمن قائمة المركز المالي تتضمن النقد وما في حكمه، ذمم تجارية مدينة وذمم مدينة أخرى، قروض، ذمم تجارية دائنة وذمم دائنة أخرى. إن طرق الإثبات المتبعة يتم الإفصاح عنها في بيان السياسات المتعلقة بكل بند

عناصر المخاطر المالية

تتمثل المخاطر المالية في مخاطر السوق والتي تتضمن (مخاطر التغيير في اسعار العملات الاجنبية ومخاطر الاسعار ومخاطر تأثير اسعار الفائدة على التدفقات النقدية والقيمة العادلة) وأيضا مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ، لا تستخدم الشركة اى من الادوات المالية المشتقة لتغطية اخطار محددة

إدارة المخاطر المالية

المخاطر المالية هي جزء من أنشطة الشركة ويتم ادارتها من خلال عملية تحديد طبيعتها والقياس والرصد المستمر ، وحسب حدود المخاطر وعناصر الرقابة الاخرى ، إن عملية إدارة المخاطر هي هامة بالنسبة لعمليات الشركة المستمرة ، تتعرض أنشطة الشركة لمجموعة متنوعة من المخاطر المالية التي تشتمل بصورة أساسية على مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة

مخاطر تغير اسعار العملات

إن مخاطر العملات الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية نتيجة التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تخضع الشركة للتقلبات في أسعار الصرف الأجنبي خلال دورة أعمالها العادية. لم تقم الشركة بأية معاملات هامة بعملات عدا الريال السعودي والدولار الأمريكي واليورو خلال السنة، وبالتالي لم تتعرض الشركة لمخاطر جوهريّة للعملات الأجنبية الأخرى عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 ميلادي حيث أن تغير سعر الصرف الريال السعودي مقابل الدولار الأمريكي واليورو لا يمثل مخاطر عملات هامة .

التغيرات في أسعار الصرف نتيجة أنشطة الشركة وبصفة رئيسية الدولار الأمريكي واليورو وينتج خطر التغير في أسعار صرف العملات الأجنبية من التعاملات التجارية المستقبلية والأصول والالتزامات بالعملات الأجنبية القائمة في تاريخ الميزانية .

مخاطر أسعار العمولة

تتمثل في تذبذب القيمة العادلة أو الأداة المالية بسبب التغيرات في معدلات أسعار العمولة في السوق كما في 31 / 12 / 2023 ميلادي لدى الشركة تسهيلات بنكية من أحد البنوك المحلية لإصدار خطابات ضمان واعتماد الموردين وعليه فإن الشركة غير معرضة لتلك المخاطر.

مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة الصعوبات التي تواجهها الشركة في توفير الأموال اللازمة للوفاء بالتعهدات المتعلقة بالأدوات المالية. تنتج مخاطر السيولة عن عدم المقدرة على بيع أصل مالي ما بسرعة بمبلغ يعادل قيمته العادلة. تقوم الشركة بإدارة المخاطر المتعلقة بالسيولة وذلك من خلال الاحتفاظ بأرصدة نقدية لدى البنوك والتأكد من إمكانية الحصول على التسهيلات الكافية، إذا تطلب الأمر، لتغطية التزاماتها قصيرة الأجل بشكل مستمر. تتضمن شروط تحصيل قيمة المبيعات خلال فترة من 30 إلى 60 يوماً من تاريخ البيع وأن يتم تسديد قيمة المشتريات خلال فترة من 30 إلى 60 يوماً من تاريخ الشراء يتطلب الحذر لمخاطر السيولة الاحتفاظ بمستوي كافي من النقدية وإتاحة تمويل من خلال مبالغ كافية من تحصيلات العملاء وتخفيض متوسط فترة السداد من العملاء ونظراً للطبيعة الديناميكية للأنشطة الأساسية وإدارة الشركة تهدف الى الاحتفاظ بمرونة في التمويل من خلال اتخاذ الاجراءات المناسبة لتخفيض ذلك الخطر الى الحد المقبول، تتم مراقبة احتياجات السيولة على اساس منتظم حتى تتمكن الادارة من التأكد من وجود أموال كافية لمقابلة أي التزامات حال نشوئها

مخاطر أسعار الفائدة

لا يوجد تأثير جوهري على أنشطة الشركة حيث لا يوجد على الشركة أي قروض قائمة خلال السنة المالية المنتهية في 31 / 12 / 2023 ميلادي، وبصفة عامة يتمثل خطر الفائدة

والذي قد يكون له تأثير على نتائج الاعمال ويعتبر هذا الخطر منخفض حيث ان الشركة لا تعتمد على تسهيلات ائتمانية بشكل كبير من البنوك لتمويل رأس المال العامل والأصول طويلة الاجل .

مخاطر الاسعار

لا يوجد لدى الشركة استثمارات فى ادوات حقوق ملكية او ادوات دين مسجلة ومتداولة فى اسواق المال وبالتالي فهي غير معرضة لخطر التغير فى القيمة العادلة للاستثمارات نتيجة تغير الاسعار

مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. تلتزم الشركة بإدارة مخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء وذلك بوضع حدود ائتمان لكل عميل ومراقبة الذمم المدينة القائمة .

مخاطر فى حسابات العملاء والأفراد

والمتمثلة فى حسابات العملاء بالنسبة للبنوك فانه يتم التعامل مع البنوك ذات التصنيف الائتماني العالي والبنوك ذات الملاءة العالية فى حال عدم وجود تصنيف ائتماني مستقل بالنسبة للعملاء تقوم ادارة الائتمان بتقييم مدي الملاءة الائتمانية فى ضوء المركز المالي والخبرات السابقة فى التعاملات وعوامل اخري .. ويتم تكون المخصصات اللازمة لمواجهة خطر التعثر فى السداد من قبل العملاء لكل حالة على حده كما لا تتوقع الإدارة ان تتعرض الشركة لمخاطر ائتمانية هامة من حسابات العملاء نظرا لان لديها قاعدة عريضة من العملاء التي تعمل فى مواقع مختلفة وفي أنشطة مختلفة وتقوم الإدارة بمراقبة الذمم المدينة والقائمة دوريا وقامت بتكوين المخصص اللازم للخسارة الائتمانية المتوقعة

ادارة مخاطر رأس المال

هدف الشركة من ادارة رأس المال هو الحفاظ على قدرتها على الاستمرار بما يحقق عائد للمساهمين وتقديم منافع للأطراف الاخرى التى تستخدم القوائم المالية كما تهدف ادارة الشركة لتوفير والحفاظ على أفضل هيكل لرأس المال مما يؤدي الى تخفيض تكاليف رأس المال ، وتقوم الشركة بالحفاظ على افضل هيكل لرأس المال عن طريق تغير قيمة التوزيعات المدفوعة للمساهمين او تخفيض رأس المال او اصدار اسهم جديدة لرأس المال او عن طريق تخفيض الديون المستحقة على الشركة (ان وجدت) كما تقوم الشركة بمراقبة هيكل راس المال باستخدام نسبة صافى القروض الى اجمالي رأس المال ويتمثل صافى القروض فى اجمالي القروض والسلفيات والدائنون التجاريون والأرصدة الدائنة الاخرى مخصوماً منها النقدية وما فى حكمها ، ولا توجد على الشركة اى قروض والحمد لله

تقدير القيمة العادلة

القيمة العادلة هو المبلغ الذي يتم استلامه عند بيع احدى الموجودات او دفعة لتحويل احدى المطلوبات فى معاملة منظمة بين المشاركين فى السوق بتاريخ القياس يستند قياس القيمة العادلة على افتراض ان المعاملة لبيع الموجودات او لتحويل بند المطلوبات تحدث اما : فى السوق الرئيسي لبند الموجودات او بند المطلوبات فى حالة عدم وجود السوق الرئيسي فى السوق الاكثر تفضيلاً لبند الموجودات او بند المطلوبات

يتم قياس القيمة العادلة لبند الموجودات او بند المطلوبات باستخدام الافتراضات التى سوف يستخدمها المشاركون فى السوق عند تسعير بند الموجودات او بند المطلوبات ، على افتراض ان المشاركين فى السوق يتصرفون على اساس مصلحتهم الاقتصادية وقياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية يؤخذ بعين الاعتبار قدرة المشارك فى السوق على تحقيق مزايا اقتصادية باستخدام بند الموجودات بأعلى وأفضل استخدام له او عن طريق بيعه الى مشارك اخر فى السوق الذى سوف يستخدم بند الموجودات بأعلى وأفضل استخدام له ان جميع الموجودات والمطلوبات التى يتم قياس القيمة العادلة لها أو الافصاح عنها فى البيانات المالية يتم تصنيفها ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة ، والمشروحة كما يلي استناداً الى الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة ككل :

مستوى ١

اسعار السوق المتداولة (غير معدلة) فى الاسواق النشطة للموجودات او المطلوبات المماثلة

مستوي ٢

اساليب تقييم تستخدم الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة وملحوظة بصورة مباشرة او غير مباشرة

مستوي ٣

اساليب تقييم اخرى تستخدم الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة ولكن لا تستند الى بيانات السوق الملحوظة

مخاطر السوق

هي المخاطر المتمثلة في أن القيمة العادلة أو التدفقات النقدية للأدوات المالية قد تتذبذب بسبب التغيرات في أسعار السوق تتكون مخاطر السوق من ثلاث أنواع من المخاطر (مخاطر أسعار الفائدة) ، (مخاطر العملات) ، (مخاطر الأسعار الأخرى) .

بخصوص الموجودات والمطلوبات المثبتة في البيانات المالية على اساس متكرر تحدد الشركة فيما إذا كانت التحويلات قد تمت بين مستويات فى التسلسل بإعادة تقييم التصنيف (استناداً الى الحد الأدنى من المدخلات اللازم لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة لإعداد التقارير المالية

حصة الشركة السوقية تتعرض للتقلص نتيجة كثرة الشركات المنتجة المنافسة لنفس انواع منتجات الشركة التي لجأت الى حرب الاسعار مثل غيرها من الشركات فى نفس المجال وتشبع السوق المحلي من مادة الجبس البودرة حيث حققت الاسواق الاكتفاء من هذه المادة وكذلك الألواح الجبسية ولا توجد اى قيود على اسعار بيع الجبس البودرة والألواح الجبسية وتحدد السقف سعري للمنتج حسب انماط العرض والطلب ولكن الشركة دائماً تضع نصب اعينها حماية المستهلك وفى نفس الوقت الوصول للمعادلة الصعبة بالمحافظة على مصالح الشركة والعائد لمساهميها

سيطرة بعض التجار على توزيع منتجات الشركة الرئيسية (الجبس) محلياً وقد تداركت الشركة ذلك بتنوع مصادر التوزيع وإيجاد موزعين والبيع المباشر للعملاء مما زاد من حصة الشركة ولله الحمد

تواجه الشركة منافسة بالأسواق (المحلية والخارجية) من الشركات الاخرى بالملكة او المنتجات المستوردة وذلك في تسويق منتجات الشركة من الجبس البودرة والألواح الجبسية متمثلة بإنشاء عدد من المصانع في مناطق التوزيع داخل المملكة وخارجها (دول الخليج) تفوق حاجة السوق المحلية وكذلك الاستيراد لتلك المنتجات (الألواح الجبسية) من الخارج .. وهناك عمل مستمر من ادارة الشركة علي فتح اسواق لمقابلة ذلك لتصريف المنتجات ، كما انه تواجه الشركة ارتفاع اسعار الطاقة (الكهرباء والزيت الخام والكيروسين والمياه) والمواد الخام المستخدمة فى الانتاج وعدم استقرار اسعار العملات الاجنبية (اليورو) كذلك على تقليل تكلفة الانتاج بقدر المستطاع .

ارتفاع اسعار الطاقة التي تستخدمها الشركة والرسوم المقررة نتج عنها مخاوف فى تحقيق الربحية ولكن حرصت الشركة على تخفيف استخدام الطاقة بتركيب اجهزة خاصة بذلك لتخفيف الاحمال الكهربائية وتوفير الطاقة المستخدمة وتعمل الشركة على رفع الكفاءة الانتاجية وخفض التكاليف للتقليل من حجم الاثر المالي للتعامل مع هذه المتغيرات

لدي الشركة امتياز بمنطقة الرياض (المراغة) وينبع (امالج) حيث لديها ترخيص محاجر بمنطقة المراغة بالرياض بمساحة 11 كيلو متر وتعتبر هذه المنطقة الوحيدة التي يوجد بها خام الجبس بالإضافة الى 21.405 كيلو متر بمنطقة ينبع (امالج) وهذه تميز الشركة بتوفير الخامات اللازمة .. كما ان للشركة محاجر بمساحة 2.5 كيلو متر بمنطقة العقير بالمنطقة الشرقية هي من الاسباب التي جعلت الشركة رائده فى هذا المجال وتستحوذ على حصة بالسوق المحلي والخليجي والقائمين على الشركة يعملون على زيادة حصتها من السوق المحلي وتنشيطها وفتح اسواق جديدة في المنطقة ... ونطلع مع الجهات المسئولة رصد اوضاع شركات الجبس القائمة وحجم السوق وكذلك الكميات المستوردة من الجبس والألواح الجبسية ووضع ضوابط لذلك .

الموقع	الخام	نوع الرخصة	قرار وزاري			الامتياز
المراغة - الرياض	جبس	محجر مواد خام	1438/10/22 هجرية	7613		17/م
مدة 30 سنة اعتباراً من 1437/5/14 هجرية			كيلومتر			11 المساحة

صالح حتى	تاريخ	رقم	تصريح بيئي للتشغيل
1445/10/26	1442/10/28 هجرية	26299	

الموقع	الخام	نوع الرخصة	قرار وزاري			الامتياز
شمال ينبع طريق املج - ينبع	جبس	محجر مواد خام	1439/4/8 هجرية	2658		14/م
مدة 30 سنة اعتباراً من 1432/3/21 هجرية			كيلومتر			21.504 المساحة

صالح حتى	تاريخ	رقم	تصريح بيئي للتشغيل
1446/06/15	1442/06/20 هجرية	13770	

الموقع	الخام	قرار وزاري			رقم الرخصة			
ام حويض منطقة مركز العقير	جبس	1438/10/22	7670	7661	7667	ق/25	ق/24	ق/23
مدة 20 سنة اعتباراً من 1435/1/29 هجرية			اجمالي المساحة 2.182.053 متر مربع					

صالح حتى	تاريخ	رقم	تصريح بيئي للتشغيل
1446/06/07	1442/06/14 هجرية	13285	

- مصانع شركة الجبس الاهلية بالرياض مقامة في منطقة طريق الخرج كيلو 10 منذ انشائها وساهمت في تجمع الكتل السكنية بالمنطقة والتي عرفت (بحى الجبس) وقد زحفت هذه الكتلة السكنية على موقع الشركة والذي يفرض على الشركة الالتزام الشديد بالسياسات البيئية بالمنطقة طبقاً للمتطلبات وتم عمل الدراسات والقياسات من قبل استشاري مرخص تحت اشراف الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة والتي اثبتت النتائج ان مصانع الشركة في نطاق الحدود المسموح بها بيئياً ، والحمد لله حصلت الشركة على الرخصة البيئية

- من التوقعات نقل المصانع من موقعها الحالي بطريق الخرج كيلو 10 وذلك خوفاً من ان يكون المصنع ضار بالبيئة المحيطة به .. وقد قامت الشركة بالتزاماتها نحو تطبيق المعايير الخاصة بالبيئة حيث تلتزم شركة الجبس الاهلية بتطبيق المعايير والمقاييس العالمية والسعودية للحفاظ على البيئة و بإشراف ومتابعة رئاسة الارصاد وحماية البيئة بالرياض حيث ان الشركة تراعي كافة التعليمات والمتطلبات الاساسية بسياساتها التشغيلية لمصانعها ، وتحرص على الصيانة الدورية وسلامة الفلاتر الهوائية بالمصانع لكي تعمل بكفاءة تامة حسب المتطلبات المحددة من قبل رئاسة الارصاد وحماية البيئة بالملكة ، وتعاقبت الشركة مع احدى المكاتب المتخصصة والمرخصة لعمل القياسات البيئية لمصانعها بالرياض لتجديد الشهادة البيئية



صورة لإدارة الشركة سابقا بشارع الجامعة الرياض



مصانع الشركة بالرياض في 1960 ميلادي

ثامناً: معايير المحاسبة الدولية

قامت الشركة بتطبيق معياري التقارير المالية الدولية (9) و (15) IFRS الادارات المالية وتم معالجة كافة التأثيرات المالية المرتبطة بهذين المعيارين واظهار تأثيرهم المالي في 2019/12/31 ميلادي ومعياري المحاسبة الدولية 39 والمعياري الدولي للتقرير المالي 4 المرحلة الثانية (تصحيح سعر الفائدة)

قامت الشركة بتغيير سياسة الاهلاك للألات ومعدات الشركة طبقا للمعياري الدولي رقم (16) العقارات والألات والمعدات بإتباع طريقة وحدات الانتاج المستخدم في احتساب قسط استهلاك مجموعة الألات والمعدات بدلا من طريقة القسط الثابت المستخدم في احتساب قسط استهلاك مجموعة الألات والمعدات وإعادة تبويب مجموعة الألات والمعدات بما يتناسب مع تطبيق السياسة الجديدة
قامت الشركة بالانتهاء من دراسة التقييم الاكتواري للعام المالي 2023 ميلادي واظهار اثره على القوائم المالية

تاسعاً: ا لجمعيات العامة للشركة للعام المالي ٢٠٢٣ ميلادي (عدد ١ جمعية عمومية) :
(1) جمعية عامة عادية رقم (58) في 26 مايو 2023 ميلادي (24 شوال 1443 هجرية) عقدت بمقر الشركة بمدينة الرياض طريق الامير محمد بن عبد العزيز التحلية .
<https://goo.gl/maps/bHPZxqqeXTt> والحضور المرني [/https://app.jameeah.com/meetings](https://app.jameeah.com/meetings) بحضور

حضور الجمعية العامة 58

رئيس مجلس الإدارة رئيس اللجنة التنفيذية	أحمد بن عبد الله بن فهد الثنيان	1
عضو مجلس الادارة المنتدب وعضو اللجنة التنفيذية	فهد بن ثنيان بن فهد الثنيان	2
عضو مجلس الإدارة ونائب رئيس المجلس وعضو لجنة الاستثمار	سعود بن عبد الله بن فهد الثنيان	3
عضو مجلس الإدارة رئيس لجنة الترشيحات	محمد بن صالح عبد العزيز العواد	4
عضو مجلس الإدارة وعضو لجنة المراجعة	عبد الرحمن بن ابراهيم المديميغ	5
عضو مجلس الادارة وعضو اللجنة التنفيذية ورئيس لجنة الاستثمار	منصور بن عبد الخالق الغامدي	6
عضو مجلس الادارة وعضو لجنة المراجعة وعضو لجنة الترشيحات	سعود بن احمد عبد الله الثنيان	7
عضو مجلس الادارة وعضو لجنة الترشيحات	فهد بن لايه زين المطيري	8
عضو مجلس الادارة وعضو لجنة الاستثمار	زين بن لايه زين المطيري	9

- عدد ٢١١ مساهم يمثلون نسبة ٦٠,٣٣% من رأس المال (تصويت الكتروني)
 - قامت الشركة بطلب سجل مساهميها عن طريق التداول للعام المالي (٢٠٢٣ ميلادي)
 كما يلي :

الرقم	التاريخ	البيان
1	2023/04/9 ميلادي	اخرى على مستوى الهوية
2	2023/05/03 ميلادي	اخرى على مستوى محافظ
3	2023/06/11 ميلادي	الجمعية العامة على مستوى محافظ
4	2023/11/21 ميلادي	اخرى على مستوى محافظ

عاشراً أ) اجتماعات مجلس الادارة للعام المالي ٢٠٢٣ ميلادي (حضوري وتمرير)

عدد الاجتماعات	اسم عضو مجلس الإدارة
7 حضور	رئيس مجلس الإدارة رئيس اللجنة التنفيذية أحمد بن عبد الله بن فهد الثنيان
7 حضور	عضو مجلس الادارة المنتدب وعضو اللجنة التنفيذية فهد بن ثنيان بن فهد الثنيان
7 حضور	عضو مجلس الإدارة ونائب رئيس المجلس وعضو لجنة الاستثمار سعود بن عبد الله بن فهد الثنيان
7 حضور	عضو مجلس الإدارة رئيس لجنة الترشيحات محمد بن صالح عبد العزيز العواد
7 حضور	عضو مجلس الإدارة وعضو لجنة المراجعة عبد الرحمن بن ابراهيم المديميغ
7 حضور	عضو مجلس الادارة وعضو اللجنة التنفيذية ورئيس لجنة الاستثمار منصور بن عبد الخالق الغامدي
7 حضور	عضو مجلس الادارة وعضو لجنة المراجعة وعضو لجنة الترشيحات سعود بن احمد عبد الله الثنيان
7 حضور	عضو مجلس الادارة وعضو لجنة الترشيحات فهد بن لايه زين المطيري
6 حضور	عضو مجلس الادارة وعضو لجنة الاستثمار زين بن لايه زين المطيري

جدول الاجتماعات

(7) تمرير	(6)	(5)	(4)	(3)	(2)	(1)
2023/12/26	2023/11/28	2023/11/09	2023/08/13	2023/05/22	2023/05/17	2022/3/30

طبقاً للمادة (26) من النظام الاساسي للشركة

الاجمالي	جلسات لجنة الاستثمار	حضور جلسات ترشيحات	حضور جلسات لجنة مراجعة	حضور جلسات لجنة تنفيذية	حضور جلسات المجلس		صفة العضوية	الاسم	
					بالتمرير	فعلي			
7					1	6	غير تنفيذي	احمد بن عبد الله الثنيان	1
7					1	6	تنفيذي	فهد بن ثنيان الثنيان	2
9	2				1	6	غير تنفيذي	سعود بن عبد الله الثنيان	3
7					1	6	مستقل	محمد بن صالح عبد العزيز العواد	4
20			13		1	6	مستقل	عبد الرحمن بن إبراهيم المديميغ	5
9	2				1	6	مستقل	منصور بن عبد الخالق الغامدي	6
20			13		1	6	غير تنفيذي	سعود بن احمد عبد الله الثنيان	7
7					1	6	غير تنفيذي	فهد بن لايي زين المطيري	8
8	2					5	غير تنفيذي	زين بن لايي زين المطيري	9

احدي عشر: التزام اعضاء المجلس فى عضويات الشركات المساهمة طبقاً للمادة (٢٣) فقره (٦) من النظام الاساسي للشركة :

- جميع اعضاء مجلس الادارة ملتزمين بأن لا يشغل عضو مجلس الإدارة أكثر من عضوية خمس شركات مساهمة في أن واحد

- التزام اعضاء المجلس فى عضويات الشركات المساهمة طبقاً للمادة (٢٣) فقره (٦) من النظام الاساسي للشركة

الشركات الأخرى المتولي بها عضو مجلس إدارة					اسم العضو
الخامسة	الرابعة	الثالثة	الثانية	الأولى	
	شركة مدارس اضواء الهداية (مساهمة مقفلة)	الشركة الامانية السعودية للصناعة (مساهمة مقفلة)	الشركة الوطنية للبناء والتسويق مساهمه عامة	شركة اسمنت اليمامة السعودية مساهمة عامة	فهد بن ثنيان بن فهد الثنيان
	شركة مدارس اضواء الهداية (مساهمة مقفلة)	الشركة الامانية السعودية للصناعة (مساهمة مقفلة)	شركة الما للصناعات العسكرية (مساهمة مقفلة)	شركة كعكات للتغذية والاعاشة (غير مدرجة)	محمد بن صالح العواد
الشركة الوطنية للبناء والتسويق (ذات مسئولية محدودة)	شركة المستقبل للسياحة والبورسلان (مساهمة مقفلة)	شركة المواد الاساسية (مساهمة مدرجة)	صندوق المذريت (صندوق متداول مقفل)	شركة تأخير المايبة (مساهمة سعودية)	عبد الرحمن بن ابراهيم المديميغ
				شركة الشرقية للتنمية (شركة مساهمة)	منصور بن عبد الخالق الغامدي

اثني عشر: تملك في اسهم الشركة لعام ٢٠٢٢ ميلادي

- اعضاء مجلس الادارة وزوجاتهم واولادهم القصر

الاسهم في نهاية العام 2022 ميلادي				التغير في الاسهم				عدد الاسهم اول العام 2022 ميلادي				
%	0.227	سهم	71942					%	0.227	سهم	71942	احمد بن عبد الله الثنيان
%	2.581	سهم	817244					%	2.581	سهم	817244	فهد بن ثنيان الثنيان
%	0.003	سهم	1000					%	0.003	سهم	1000	سعود بن عبد الله الثنيان
%	0.004	سهم	1133					%	0.004	سهم	1133	محمد بن صالح عبد العزيز الهواد
%	0.003	سهم	1000					%	0.003	سهم	1000	عبد الرحمن بن ابراهيم المديغ
%	0.0237	سهم	7512					%	0.037	سهم	7512	منصور بن عبد الجاق الفامدي
%	0.003	سهم	1025					%	0.003	سهم	1025	سعود بن احمد عبد الله الثنيان
%	0.0016	سهم	500					%	0.0016	سهم	500	فهد بن لايح زين المطيري
%	0.0019	سهم	600					%	0.0019	سهم	600	زين بن لايح زين المطيري

كبار التنفيذيين وزوجاتهم واولادهم القصر

الاسهم والنسبة في نهاية العام ٢٠٢٢ ميلادي				التغير في الاسهم والنسبة				عدد الاسهم والنسبة اول العام ٢٠٢٢ ميلادي				
%	2.581	سهم	817244					%	2.581	سهم	816244	فهد بن ثنيان الثنيان
%	0.003	سهم	1000					%	0.003	سهم	1000	خالد بن عبد الله الفدير

ثالث عشر: اي مصلحة تعود لاعضاء مجلس الادارة وازواجهم واولادهم القصر في اسهم او ادوات دين الشركة او أي من شركاتها التابعة لعام ٢٠٢٣ ميلادي

الاسهم والنسبة في نهاية العام				التغير في الاسهم والنسبة		عدد الاسهم والنسبة اول عام		اسماء من تعود له مصلحة	
%				%	سهم		سهم	لا يوجد	

رابع عشر: اي مصلحة تعود لكبار التنفيذيين وازواجهم واولادهم القصر في اسهم او ادوات دين الشركة او أي من شركاتها التابعة لعام ٢٠٢٣ ميلادي

الاسهم والنسبة في نهاية العام				التغير في الاسهم والنسبة		عدد الاسهم والنسبة اول عام		اسماء من تعود له مصلحة	
%				%	سهم		سهم	لا يوجد	

خامس عشر عقود ذوي العلاقة مع الشركة لعام ٢٠٢٣ ميلادي

تقر الشركة بعدم وجود عقود لاعضاء مجلس الادارة وكبار الموظفين التنفيذيين وذوي العلاقة مع الشركة لعام 2023 ميلادي إلا أن شركة الجبس الاهلية لديها مساهمة ثلث الشركة القطرية السعودية لصناعة الجبس بدولة قطر

اسم الشركة	نشاطها	دولة التأسيس	اسمها بالكامل	ملكية شركة الجبس	مديونية عام ٢٠٢٢ ميلادي	مديونية عام ٢٠٢٣ ميلادي
الشركة القطرية السعودية لصناعة الجبس	صناعة الجبس	قطر- الدوحة	4 مليون سهم	1.333.333 سهم %٣٣.٣٣	ريال ...	ريال ...

- التعامل توقف من تاريخ 9 / 9 / 1438 هجرية الموافق 4 / 6 / 2017 ميلادي

ويمثل مجلس ادارة شركة الجبس الاهلية في مجلس ادارة الشركة القطرية السعودية للجبس كل من الاستاذ / احمد بن عبد الله الثنيان والاستاذ / خالد بن عبد الله الفدير

سادس عشر: اللجان (عام ٢٠٢٣ ميلادي) :

(1) لجنة المراجعة للعام المالي 2023 ميلادي : (تتولى اللجنة اعمال لجنة المخاطر)

عدد الاجتماعات		اسم عضو مجلس الإدارة			
حضور كامل	14	مستقل		رئيس لجنة المراجعة	نواف عبد المجيد صالح خاشقجي
حضور كامل	14	مستقل	استقال بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢٤ ميلادي	عضو لجنة المراجعة	عبد الرحمن بن ابراهيم المديميغ
حضور كامل	14	غير تنفيذي		عضو لجنة المراجعة	سعود بن احمد عبد الله الثنيان
	14	غير تنفيذي	تعيين بتاريخ ٢٥/١٢/٢٠٢٣ ميلادي	عضو لجنة المراجعة	سعود بن عبد الله الثنيان

جدول الاجتماعات

(8)	(7)	(6)	(5)	(4)	(3)	(2)	(1)
2023/8/13	2023/7/5	2023/5/22	2023/4/4	2023/3/30	2023/2/16	2023/2/12	2023/1/25

جدول الاجتماعات

(14)	(13)	(12)	(11)	(10)	(9)
2023/12/25	2023/12/20	2023/11/9	2023/10/18	2023/9/16	2023/9/6

مهام لجنة المراجعة ومسئولياتها ما يلي :

- 1) الاشراف على إدارة المراجعة بالشركة من أجل التحقق من مدى فاعليتها بتنفيذ الاعمال والمهام واحكام الرقابة الداخلية بالشركة
- 2) دراسة نظام الرقابة الداخلية ووضع تقرير مكتوب برأيها وتوصياتها بهذا الشأن
- 3) دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الاجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة بالتقارير
- 4) التوصية لمجلس الادارة بتعيين المحاسبين القانونيين وفصلهم وتحديد آتعايبهم
- 5) متابعة أعمال المحاسبين القانونيين واعتماد أي عمل خارج نطاق أعمال المراجعة التي يكلفون بها أثناء قيامهم بأعمال المراجعة
- 6) دراسة ملحوظات ومناقشة المحاسب القانوني حول القوائم المالية السنوية والربع سنوية وما تم بشأنها وإبداء الرأي والتوصيات قبل عرضها على مجلس الادارة .
- 7) دراسة السياسات المحاسبية المتبعة وإبداء الرأي والمقترحات والتوصيات لمجلس الادارة
- 8) دراسة خطة المراجعة مع المحاسب القانوني وإبداء ملحوظاتها عليها
- 9) دراسة ملحوظات المحاسب القانوني على القوائم المالية ومتابعة ما تم في شأنها

(2) لجنة الترشيحات والمكافآت للعام المالي 2023 ميلادي :

اسم عضو مجلس الإدارة			
1	محمد بن صالح العـــــــواد	رئيس	حضور كامل
2	فهد بن لافي زين المطـــــــيري	عضو	حضور كامل
3	سعود بن احمد عبد الله الثنيان	عضو	حضور كامل

مهام لجنة الترشيحات والمكافآت :

- التوصية لمجلس الادارة بالترشيحات لعضوية المجلس وفقا للسياسات والمعايير المعتمدة ومراعاة عدم ترشيح أي شخص سبق إدانته بجريمة مخلة بالشرف والامانة .
- المراجعة السنوية للاحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية المجلس واعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة بما في ذلك تحديد الوقت الذي يلزم أن يخصصه العضو لاجراءات مجلس الادارة .
- مراجعة ورفع التوصيات لهيكل مجلس الادارة بالتغييرات التي يمكن اجراؤها .. مع تحديد جوانب الضعف والقوة في المجلس واقتراحات معالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة .
- التأكد بشكل سنوي استقلالية الاعضاء المستقلين وعدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى .
- وضع سياسات واضحة لتعويضات ومكافآت اعضاء المجلس وكبار التنفيذيين مع مراعاة استخدام معايير ترتبط بالاداء ولا يتعارض من النظام

(3) أ- اللجنة التنفيذية للعام المالي 2023 ميلادي :

اسم عضو مجلس الإدارة		
1	احمد بن عبد الله الثنيان	رئيس
2	فهد بن ثنيان الثنيان	عضو
3	منصور بن عبد الخالق الغامدي	عضو
4	خالد بن عبد الله الغدير	عضو

مهام اللجنة التنفيذية

- تمثيل الشركة في المعارض والمؤتمرات بحيث لا يتعارض ذلك مع اللجان الفرعية للشركة
- الإشراف والمتابعة مع ادارة الشركة على الفروع الاخرى وتنمية الموارد البشرية ووضع الاولويات الإستراتيجية وتخصيص الموارد وتقارير سير العمل ذات الصلة .
- إصدار اللوائح والتعليمات واتخاذ القرارات الخاصة بتنظيم أعمال الشركة العاجلة ، على ألا تتعارض مع النظام الأساسي واللجان الاخرى وصلاحيات العضو المنتدب والمدير العام

ومساعد المدير العام .

- متابعة تنفيذ السياسة المالية والفنية والتسويقية والإدارية وتبأشر اللجنة التنفيذية جميع مسؤوليات ادارة الشركة وفق الخطط العامة والقرارات التي يصدرها مجلس الادارة بالتنسيق مع ادارة الشركة

- تتولي اللجنة التنفيذية تسيير اعمال الشركة اليومية وتقوم بدور مدير عام الشركة في حالة شغل هذه الوظيفة .

- تقوم اللجنة التنفيذية بتوثيق العلاقات وتنسيق العمل بين الشركة وبين جميع الجهات ذات العلاقة بحيث لا يتعارض ذلك مع الانظمة واللوائح الخاصة بالشركة والنظام الاساسي لها وذلك من اجل تحقيق اغراض الشركة وتنشيط مبيعاتها وتطوير انتاجها .
- للجنة الحق مساءلة الفروع والهيكل الادارية الاخرى على عملها عن طريق تقديم تقارير الى مجلس الادارة بحيث لا يتعارض ذلك مع اعمال اللجان الاخرى (لجنة المراجعة ولجنة الترشيحات)

- تتكون اللجنة من ثلاث اعضاء ويكون النصاب القانوني للجنة التنفيذية من اثنين أعضائها وتتخذ قراراتها بأغلبية أصوات الأعضاء الحاضرين

(4) لجنة ادارة المخاطر (اعضاء لجنة المراجعة) العام المالي 2023 ميلادي

اسم عضو مجلس الإدارة				
١	نواف عبد المجيد صالح خاشقجي	رئيس لجنة المراجعة	مستقل	
٢	عبد الرحمن بن ابراهيم المديمغ	عضو لجنة المراجعة	مستقل	استقال بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢٤ ميلادي
٣	سعود بن احمد عبد الله الثنيان	عضو لجنة المراجعة	غير تنفيذي	
٤	سعود بن عبد الله الثنيان	عضو لجنة المراجعة	غير تنفيذي	تعيين بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢٥ ميلادي

مهام اللجنة

- وضع استراتيجية شاملة (حالية ومستقبلية) حول نوعية ومستوى المخاطر لكافة أنشطة الشركة والعمل على مراجعتها والحرص على تطويرها بشكل دوري على ضوء المتغيرات والتأثيرات المحيطة .

- وضع سياسة تتناسب مع اعمال الشركة مع تحديد المخاطر التي تتعرض لها الشركة ومراقبتها مع مراعاة تطويرها وتحديث هذه السياسات .

- مواكبة تطورات الظروف المحيطة (داخليا وخارجيا) ومن شأنها التأثير على نشاط الشركة والتحصيل المالي لمستحققاتها .

- متابعة الاجراءات المتبعة وأوجه القصور المحتملة فى الضوابط الداخلية وبيئة المخاطر المحيطة وإدارتها وذلك عند الموافقة على التوسعات وفتح الاسواق الجديدة
- توصيل المعلومات المناسبة لمجلس الادارة والإدارة التنفيذية فى الوقت المناسب من خلال تقارير دقيقة ومكتملة وموجزة وشاملة عن نشاط الشركة
- مراقبة حدود المخاطر ورفع اى تجاوزات عن هذه الحدود والإجراءات التى يجب اتخاذها للمعالجة
- تزويد مجلس الادارة بصفة دورية حول المخاطر التى تواجهها الشركة وأي تجاوزات فى تطبيق نظام الرقابة الداخلية .
- اتاحة الفرصة للتواصل المباشر بين اقسام المراجعة الداخلية واللجنة والمراجعين الخارجيين ومجلس الادارة لضمان الشفافية فيما يتعلق بإصدار التقارير وتطبيق الضوابط الداخلية
- مراجعة المخالفات الجسيمة بالتعاون مع لجنة المراجعة ومتابعة الردود لأفعال الادارة والإجراءات الصحيحة والوقائية المقترحة
- مراجعة أنشطة وسياسات التعيين والهيكل التنظيمي لإدارات وأقسام المراجعة الداخلية
- مساعدة مجلس الادارة فى الوفاء بالتزاماته القانونية والتنظيمية فى جميع جوانب المخاطر ووضع الخطط للحد من المخاطر التى تواجهها الشركة فى شتى ادارتها وأقسامها ومصانعها

(5) لجنة الاستثمار العام المالي 2023 ميلادي

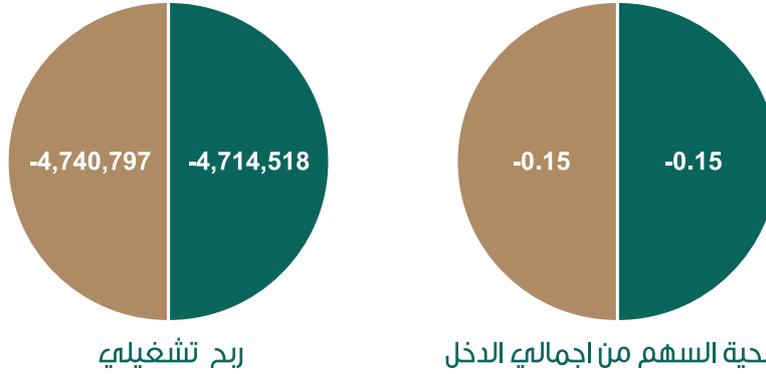
جدول الاجتماعات		اسم عضو مجلس الإدارة		
(2)	(1)	رئيس	منصور بن عبد الخالق الغامدي	1
2023/9/18	2023/9/7	عضو	سعود بن عبد الله الثنيان	2
		عضو	زين بن لافى زين المطيري	3
		عضو	خالد بن عبد الله الفدير	4

مهام اللجنة

- (1) دراسة الفرص الاستثمارية التى تدخل ضمن أنشطة الشركة الاستثمارية (محافظ استثمارية - عقارات - استثمار فى شركات اخري) والتي ترغب الشركة فى الاستفادة منها بما لا يضر بمصالح الشركة ولا يتعارض مع نظام الشركات ونظام السوق المالية ولوائحهما التنفيذية .
- (2) متابعة المحافظ الاستثمارية الخاصة بالشركة لدى البنوك
- (3) رفع التوصيات لمجلس الادارة واللجنة التنفيذية حول الاستثمارات المتاحة

سابع عشر: الأرباح التشغيلية

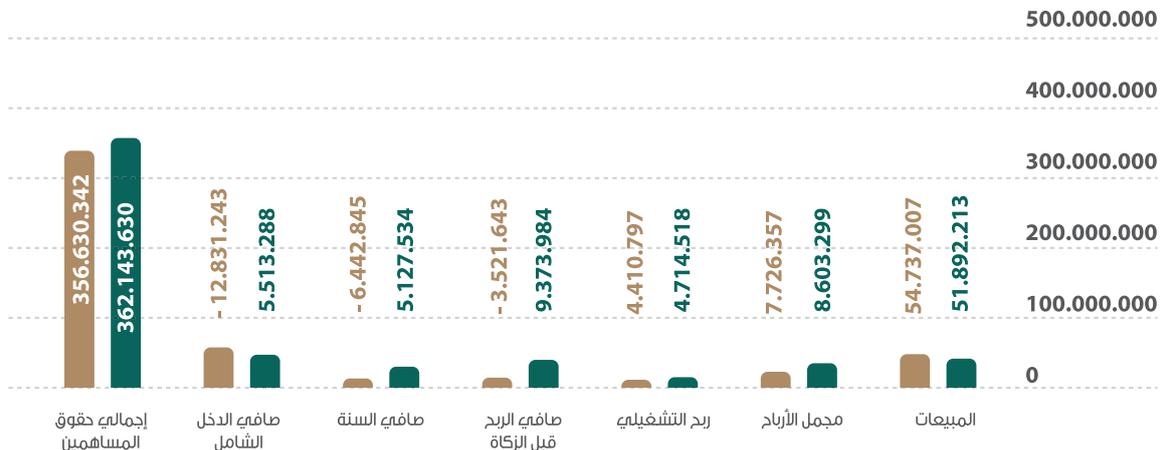
بلغ الربح التشغيلي خلال (12) شهراً العام المالي (2023 ميلادي) -4.714.518 ريال مقابل
-4.740.797 ريال للعام السابق (2022 ميلادي) بانخفاض 0.55 %



إجمالي مبيعات الشركة هذا العام 2023 ميلادي مبلغ 51.892.213 ريال مقابل مبلغ
54.737.007 ريال للعام السابق 2022 ميلادي وصافي ربح السنة قبل الزكاة (9.373.984
ريال) وبلغت الزكاة الشرعية لعام 2023 ميلادي 2.880.646 ريال

التغيير	عام ٢٠٢٢ ميلادي	عام ٢٠٢٣ ميلادي	
المبيعات	54.737.007	51.892.213	-5.20
مجمل الربح	7.726.357	8.603.299	11.35
ربح تشغيلي	-4.740.797	-4.714.518	-0.055
صافي ربح قبل الزكاة	-3.521.643	9.373.984	366.18
صافي السنة	-6.442.845	5.127.534	-179.58
إجمالي الدخل الشامل	-12.831.243	5.513.288	-142.79
إجمالي حقوق المساهمين	356.630.342	362.143.630	1.55
ربحية السهم من صافي الربح	-0.15	-0.15	
ربحية السهم من صافي الربح	-0.20	0.16	

2022 ■ 2023 ■



**ثامن عشر : تعويضات ومكافآت مدفوعة لأعضاء المجلس وكبار التنفيذيين بالشركة
(عام ٢٠٢٣ ميلادي)**

يود مجلس الإدارة أن يوضح لحضراتكم أن رئيسه وأعضائه لم يتقاضوا مخصصات أو مزايا بخلاف ما يلي :

المبالغ التي حددتها الانظمة واللوائح (موضح بالجدول المرفق)

بدل حضور جلسات المجلس واللجان لعام 2023 ميلادي كما يلي : (أعضاء مجلس الإدارة)

عدد الاعضاء	عدد جلسات	بدل الجلسة	اجمالي لكل عضو	مجمع البدلات لجميع الاعضاء
9	7	3000	21000	186.000
2	14	3000	42000	84.000
3	-	3000	--	--
5	-	3000	--	--
3	2	3000	6000	18.000
الاجمالي				288.000

- بيان مكافاة اعضاء المجلس السنوية : (مدرجة ضمن جدول مكافاة اعضاء المجلس صفحة 23)

مكافاة العام المالي ٢٠٢٢ ميلادي موافقة جمعية ٥٧		
200.000	رئيس مجلس الإدارة ورئيس اللجنة التنفيذية	أحمد بن عبد الله بن فهد الثنيان
200.000	عضو مجلس الإدارة المنتدب وعضو اللجنة التنفيذية	فهد بن ثنيان بن فهد الثنيان
200.000	عضو مجلس الإدارة ونائب رئيس المجلس وعضو لجنة الاستثمار	سعود بن عبد الله بن فهد الثنيان
200.000	عضو مجلس الإدارة رئيس لجنة الترشيحات	محمد بن صالح عبد العزيز العواد
200.000	عضو مجلس الإدارة وعضو لجنة المراجعة	عبد الرحمن بن ابراهيم المديميغ
200.000	عضو مجلس الادارة وعضو اللجنة التنفيذية ورئيس لجنة الاستثمار	منصور بن عبد الخالق الغامدي
200.000	عضو مجلس الادارة وعضو لجنة المراجعة وعضو لجنة الترشيحات	سعود بن احمد عبد الله الثنيان
200.000	عضو مجلس الادارة وعضو لجنة الترشيحات	فهد بن لايق زين المطيري
200.000	عضو مجلس الادارة وعضو لجنة الاستثمار	زين بن لايق زين المطيري
1.800.000	لم يتم الصرف	الاجمالي

- مكافاة لجنة المراجعة طبقا للنظام المادة العاشرة من لائحة مكافآت اعضاء لجنة المراجعة المعتمد من الجمعية العامة بتاريخ 2018/1/17 ميلادي (المنصرف لهذا العام 2023 ميلادي) :

50.000	مبلغ سنوي	رئيس لجنة المراجعة			نواف بن عبد المجيد صالح خاشقجي
50.000	مبلغ سنوي	عضو لجنة المراجعة	استقال بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢٤ ميلادي	عضو مجلس	عبد الرحمن بن ابراهيم المديميغ
50.000	مبلغ سنوي	عضو لجنة المراجعة		عضو مجلس	سعود بن احمد عبد الله الثنيان
	مبلغ سنوي	عضو لجنة المراجعة	تعيين بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢٥ ميلادي	عضو مجلس	سعود بن عبد الله فهد الثنين

كبار التنفيذيين

الاجمالي الكلي سنويا		اجمالي بدلات سنوية		اجمالي رواتب سنوية		
ريال	874.650	ريال	274.650	ريال	600.000	الرئيس التنفيذي عضو اللجنة التنفيذية
ريال	450.000	ريال	90.000	ريال	360.000	مدير فني مصانع الرياض
ريال	150.000	ريال	30.000	ريال	120.000	مدير شؤون الموظفين
ريال	156.000	ريال	36.000	ريال	120.000	مشرف فرع الدمام
ريال	154.200	ريال	34.200	ريال	120.000	مدير فني مصانع ينبع

تاسع عشر: اقرار المراجعة الداخلية والجزاءات والعقوبات للعام المالي ٢٠٢٣ ميلادي
المراجعة الداخلية تقر بانه تم اعداد الحسابات المالية للعام المالي المنتهي في 2023/12/31 ميلادي بالشكل الصحيح وان نظام الرقابة الداخلية تم تنفيذه بفعالية وتمت المراجعة وفقا لمعايير المراجعة المتعارف عليها من فحص واجراءات اخرى ضرورية تتفق مع نظام الشركات والنظام الاساسي للشركة وأنه لا يوجد أي شك او ملحوظة تذكر بشأن قدرة الشركة على مواصلة نشاطها

تم إعداد القوائم المالية للشركة كما في 2023/12/31 ميلادي وفقا لمعايير المحاسبة الدولية وبشكل يظهر عدالة المركز المالي لها .

يظهر من تقرير مراجعي الحسابات بان القوائم المالية خالية من أية اخطاء جوهرية

لا توجد أي عقوبة او جزاء أو قيد احتياطي مفروض على الشركة لعام 2023 ميلادي من الهيئة أو من أي جهة اشرافيه أو تنظيمية أو قضائية .

يقر مجلس ادارة الشركة وتقر لجنة المراجعة بما يلي :

- انه تم اعداد سجلات الحسابات لعام 2023 ميلادي بالشكل الصحيح
- ان نظام الرقابة الداخلية أعد على اسس سليمة وتم تنفيذه بفاعلية خلال العام المالي 2023 ميلادي

- ان كافة سجلات الشركة المالية - المحاسبية حسب المعايير المعتمدة ومحفوظة لدى الشركة

- انه لا يوجد أي شك يذكر بشأن قدرة الشركة على مواصلة نشاطها باذن الله
- لا يوجد أي عقد فيه مصلحة جوهريّة لأحد أعضاء مجلس الادارة او الادارة التنفيذية او كبار التنفيذيين خلال العام المالي 2023 ميلادي
- لا توجد ايه استثمارات او احتياطات تم انشاؤها لصالح الموظفين مثل (الادخار - القروض - اسهم الموظفين ... الخ)

- لا يوجد لدى لجنة المراجعة اى تعارض بينها وبين قرارات المجلس بشأن تعيين مراجع حسابات الشركة وتحديد اتعابه لعام 2023 ميلادي

- لا يوجد قيود علي اسهم الشركة حسب ما ورد في كلا من القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الاجنبية المؤهلة في الاوراق المالية المدرجة والتعليمات المنظمة لتملك المستثمرين الاستراتيجيين الاجانب حصص استراتيجية في الشركة المدرجة وذلك وفقا للنظام الاساسي للشركة والتعليمات الصادرة من الجهات الاشرافية والرقابية والتي تخضع لها الشركة

العشرون

تقوم الشركة بتطبيق الاحكام الواردة في لائحة حوكمة الشركات ، وبما يتوافق مع النظام الاساسي للشركة ونظام الشركات لاسيما فيما يتعلق بحقوق المساهمين والالتزام بالاجراءات المتعلقة بالافصاح والشفافية ، على نحو يكفل تطبيق معيار الافصاح والشفافية وتتبع الشركة نظام التصويت التراكمي فى التصويت لاختيار اعضاء مجلس الادارة .

واحد وعشرون : سياسة توزيع الارباح

سياسة توزيع الاربا نصت المادة (62) من النظام الاساسي لشركة الجبس الاهلية بموجب قرار الجمعية العامة الغير عادية بتاريخ 1438/9/2 هجرية على توزيع ارباح الشركة كما يلي :

توزيع الأرباح : المادة (٦٢) :

يجري توزيع الارباح السنوية على المساهمين بعد خصم الاستهلاكات وجميع المصروفات والتكاليف الاخرى والزكاة على الوجه التالي :

1 مع مراعاة ما تقضى به الانظمة الاخرى ذات العلاقة يجنب سنويا (10% من صافى الارباح لتكوين الاحتياطي النظامى للشركة ويجوز ان تقرر الجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيب متى بلغ الاحتياطي المذكور (30% من رأس المال المدفوع ويجوز النص فى نظام الشركة الاساس على تجنيب نسبة معينة من صافى الارباح لتكوين احتياطي اتفاقي يخصص للأغراض التى يحددها النظام المذكور

2 يستخدم الاحتياطي النظامى فى تغطية خسائر الشركة او زيادة راس المال واذا جاوز هذا الاحتياطي (30% من راس المال المدفوع جاز للجمعية العامة ان تقرر توزيع الزيادة على المساهمين فى السنوات التى لا تحقق فيها الشركة ارباحا صافية تكفى لتوزيع النصيب المقرر لهم فى نظام الشركة الاساس

3 يوزع من الباقي بعد ذلك حصة أولي على المساهمين مقدارها خمسة بالمائة (5% من رأس المال المدفوع واذا لم تسمح ارباح سنة من السنوات بتوزيع هذه الحصة فلا يجوز المطالبة بها من ارباح السنوات القادمة .

4 يخصص عشرة بالمائة (10% من الباقي لمكافحة اعضاء مجلس الادارة بما لا يتجاوز 500.000 ريال (خمسمائة الف ريال) لكل عضو ويجوز التوصية للجمعية العامة العادية بصرف مبلغ معين بناء على المادة (39) من هذا النظام .

5 اذا كانت المكافأة نسبة معينة من ارباح الشركة فلا يجوز ان تزيد هذه النسبة على (10% من صافى الارباح وذلك بعد خصم الاحتياطيات التى قررتها الجمعية العامة تطبيقا لأحكام النظام ونظام الشركة الاساس وبعد توزيع ربح على المساهمين لا يقل عن (5% من رأس مال الشركة المدفوع على ان يكون استحقاق هذه المكافأة متناسبا مع عدد الجلسات التى يحضرها العضو وكل تقدير يخالف ذلك يكون باطلا .

6 يوزع من الباقي بعد ذلك حصة اضافية من الارباح على المساهمين .

7 بناء على توصية مجلس الادارة للجمعية العامة العادية ان تقرر كيفية التصرف فيما تبقى بعد ذلك من الارباح بما يحقق مصلحة الشركة

8 يجب ان يشمل تقرير مجلس الادارة الى الجمعية العامة العادية على بيان شامل لكل ما حصل عليه اعضاء مجلس الادارة خلال السنة المالية من مكافآت وبدل مصروفات وغير ذلك من المزايا وان يشتمل كذلك على بيان ما تقاضاه اعضاء المجلس بوصفهم عاملين او اداريين او

ما قبضوه نظير اعمال فنية او ادارية او استشارات وان يشتمل ايضا على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو من تاريخ اخراج اجتماع للجمعية العامة .

9 للجمعية العامة العادية عند تحديد نصيب الاسهم فى صافي الارباح ان تقرر تكون احتياطات اخري وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة او يكفل توزيع ارباح ثانية قدر الامان على المساهمين وللجمعية المذكورة كذلك ان تقتطع من صافي الارباح مبالغ لإنشاء مؤسسات اجتماعية لعاملي الشركة او لمعاونة ما يكون قائما من هذه المؤسسات

10 لا يجوز ان يستخدم الاحتياطي الاتفاقي إلا بقرار من الجمعية العامة غير العادية وإذا لم يكن هذا الاحتياطي مخصصا لغرض معين جاز للجمعية العامة العادية بناء على اقتراح مجلس الادارة ان تقرر صرفه فيما يعود بالنفع على الشركة او المساهمين

11 يجوز للشركة توزيع ارباح مرحلية على مساهميها بشكل سنوي او نصف سنوي او ربع سنوي وفقاً للضوابط الصادرة عن هيئة السوق المالية وذلك بناء على تفويض صادر من قبل الجمعية العامة العادية لمجلس الادارة بتوزيع ارباح مرحلية .

المادة (٦٣) استحقاق الأرباح :

يستحق المساهم حصته فى الارباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر فى هذا الشأن ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع وتكون احقية الارباح لمالكي الاسهم المسجلين فى سجلات المساهمين فى نهاية اليوم المحدد للاستحقاق وتحدد الجهة المختصة الحد الاقصى للمدة التي يجب على مجلس الادارة ان ينفذ قرار الجمعية العامة فى شأن توزيع الارباح على المساهمين

المادة (٦٤)

يجوز للجمعية العامة العادية استخدام الارباح المبقاة والاحتياطات الاتفاقية القابلة للتوزيع لسداد المبلغ المتبقى من قيمة السهم او جزء منه على الا يخل ذلك بالمساواة بين المساهمين

اثنى عشر وعشرون يقترح مجلس الادارة على حضراتكم التالي ما يلي :

التوزيع على النحو التالي لهذا لعام ٢٠٢٣ ميلادي :

صافي الدخل قبل خصم الزكاة الشرعية	ريال	9.373.984
يخصم : الزكاة الشرعية عن العام الحالي	ريال	3.001.158
يخصم : الزكاة الشرعية فترات أعوام سابقة	ريال	1.245.292
صافي الدخل بعد خصم الزكاة الشرعية	ريال	5.127.534
اضافة ارباح (خسائر متراكمة)	ريال	66.576.873
الاجمالي مرحلة للعرض على الجمعية (تخفيض الخسائر المتراكمة من الاحتياطي النظامي	ريال	61.449.339

مجلس الادارة الشركة يقدم الشكر والتقدير للحكومة الرشيدة التي تولي اهتمامها كبيراً ودعمها للصناعات الوطنية كما يقدم الشكر لجميع عملاء الشركة داخل وخارج المملكة على ثقتهم وحسن اختيارهم لمنتجات الشركة كما لا يفوت أيضاً الاشادة بالمجهودات التي تبذل من قبل رئيس واعضاء مجلس الادارة ولجانها وكافة منسوبيها

مجلس ادارة الشركة وكافة منسوبيها لا يسعهم إلا تقديم الشكر للاخوة المساهمين الكرام على تلبية الدعوة لحضور اجتماع الجمعية وعلى ثقتكم التي أوليتموها لمجلسكم ، سائلين المولى الكريم أن يحفظ لبلادنا أمنها واستقرارها ورخائها تحت قيادة خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز حفظه الله وصاحب السمو الملكي الامير محمد بن سلمان بن عبد العزيز ولي العهد وزير الدفاع وحكومتهم الرشيدة وأن يوفقهم جميعاً لما فيه الخير والازدهار لوطننا الغاليوالله الموفق

مجلس الإدارة



05

الباب الخامس
الأصول والخصوم

THE COMPANY'S DEVELOPMENT SINCE

2022

حتى عام

2015

تطور شركة الجبس الأهلية من عام

YEAR2022	YEAR2021	YEAR2020	YEAR2019	YEAR2018	YEAR2017	YEAR2016	YEAR2015
----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	----------

PROFITS الربحية

54,737,007	85,559,036	103,759,129	70,181,615	61,187,217	43,765,895	83,075,800	78,899,159	صافي المبيعات NET SALLES
-4,335,842	20,759,125	31,769,736	10,906,493	11,534,083	-16,417,696	15,607,639	20,557,655	صافي الربح بعد الزكاة NET PROFIT AFTER DEDUCTING ZAKAT
0	31,666,667	19,000,000	12,666,667	1,266,667	0	15,833,333	19,000,000	الأرباح الموزعة DISTRIBUTED PROFITS
0%	10%	6%	4%	4%	0%	5%	6%	

OWNERSHIP الملكية

431,927,638	474,318,545	460,557,184	444,679,261	448,954,819	431,877,091	468,239,658	469,475,524	حقوق المساهمين OWNERSHIP EQUITY
316,666,667	316,666,667	316,666,667	316,666,667	316,666,667	316,666,667	316,666,667	316,666,667	رأس المال المدفوع PAID UP CAPITAL
31,666,667	31,666,667	31,666,667	31,666,667	31,666,667	31,666,667	31,666,667	31,666,667	عدد الاسهم NUMBER OF SHARES
0	0	0	0	0	0	0	0	زيادة رأس المال CAPITAL INCREASE

INVESTMENT الاستثمار

441,646,425	484,153,248	471,561,869	447,925,151	452,044,037	434,992,039	471,742,739	473,151,807	رأس المال المستثمر INVESTED CAPITAL
688,244,745	687,522,073	685,116,006	679,153,681	678,376,576	690,182,217	750,425,015	749,937,841	اجمالي الموجودات الثابتة بالتكلفة COST OF TOTALFIXEDASSETS
لا يوجد قروض على الشركة	سدد بالكامل وأقرض الشركة	سدد بالكامل وأقرض الشركة	قروض طويلة الأجل LONG TERM LOANS					

CE OF PRODUCTION CAPCITY الطاقة المرخص بها

960,000	960,000	960,000	960,000	960,000	960,000	960,000	960,000	الطاقات الانتاجية للجبس (طن) GYPSUM PRODUCTION CAPCITY-TON
23,760,000	23,760,000	23,760,000	23,760,000	23,760,000	23,760,000	23,760,000	23,760,000	الطاقات الانتاجية للحوائط (م ²) PLASTER BOARD PRODUCTION CAPCITY-M2

PRODUCTION الانتاج

350,373	376,209	454,725	422,439	330,553	340,575	479,622	439,268	كمية انتاج الجبس البودرة QT OF GYPSUM POWDER
60,768	246,655	809,332	1,079,306	1,150,303	994,934	744,260	984,147	كمية انتاج الحوائط الجبسية QT OF PLASTER BOARD

liabilities & Assets الخصوم والأصول

118,454,129	149,091,377	143,940,515	129,703,683	134,474,602	124,631,290	144,946,128	133,295,375	أصول متداولة CURRENT ASSETS
337,667,938	352,507,317	349,525,912	334,562,285	333,102,928	326,036,875	345,076,570	354,994,224	أصول غير متداولة NON-CURRENT ASSETS
456,122,067	501,598,694	493,466,427	464,265,968	467,577,530	450,668,165	490,022,698	488,289,599	اجمالي الأصول TOTAL ASSETS
14,475,642	17,445,446	21,904,558	16,340,817	15,533,493	15,676,126	18,279,959	15,137,792	خصوم متداولة CURRENT LIABILITIES
9,718,787	9,834,703	11,004,685	3,245,890	3,089,218	3,114,948	3,503,081	3,676,283	خصوم غير متداولة NON-CURRENT LIABILITIES
24,194,429	27,280,149	32,909,243	19,586,707	18,622,711	18,791,074	21,783,040	18,814,075	اجمالي الخصوم TOTAL LIABILITIES





06

الباب السادس
جدول مكافآت
أعضاء المجلس



07

الباب السابع تقرير مراجع الحسابات



شركة الجبس الأهلية

NATIONAL GYPSUM CO.

شركة مساهمة سعودية

القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات للسنة المنتهية

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

تقرير المراجع المستقل

المحترمين

إلى السادة المساهمين

شركة الجبس الأهلية

(شركة مساهمة سعودية)

الرياض - المملكة العربية السعودية

التقرير عن مراجعة القوائم المالية

الرأي:

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة الجبس الأهلية - شركة مساهمة سعودية ("الشركة") ، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية المهمة.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي:

لقد قمنا بالمراجعة وفقا للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقا للميثاق الدولي لسلك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين، المعتمد في المملكة العربية السعودية، ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، وقد وفينا أيضا بمسؤولياتنا المسلكية الأخرى وفقا لذلك الميثاق، وفي اعتقادنا، فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا.

أمر آخر:

- تمت مراجعة القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م من قبل مراجع مستقل آخر، والذي أبدى رأي متحفظ في تقريره بتاريخ ٨ رمضان ١٤٤٤هـ الموافق ٣٠ مارس ٢٠٢٣م.
- يتعلق التحفظ الأول للمراجع السابق بعدم قدرته من الحصول على ما يكفي من أدلة المراجعة المناسبة والكافية للتأكد من صحة الافتراضات والتقديرات المستخدمة من قبل الإدارة واحدي الشركات المحلية المتخصصة وعن مدى معقولية الأسس التي تم استخدامها لإعداد دراسة لتحديد القيمة الاستردادية للمشروعات الرأسمالية تحت التنفيذ مصنع ألفا وبيتا في مدينة الدمام والآلات ومعدات قطاع الحوائط الجبسية، وبناءا عليه لم يستطع تحديد ما إذا كانت هناك ضرورة لإجراء أية تعديلات ضرورية على قيمة تلك المشروعات والأصول كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، خلال السنة الحالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وكما هو موضح بالتفصيل في الإيضاح رقم (٢٤) حول القوائم المالية المرفقة، قامت إدارة الشركة بتحديث تلك الدراسة بالاستعانة بإحدى الشركات المتخصصة وبناءا على تلك الدراسة قامت الشركة بتسجيل هبوط في قيمة المشروعات الرأسمالية تحت التنفيذ مصنع ألفا وبيتا في مدينة الدمام والآلات ومعدات قطاع الحوائط الجبسية بمبلغ ٢٩,٦٧٨,٧٥٥ ريال سعودي ومبلغ ٥,٩١٥,٢٩٧ ريال سعودي على التوالي، لذلك تم إزالة التحفظ المتعلق بهذا الأمر.
- يتعلق التحفظ الثاني للمراجع السابق بعدم قدرته من الحصول على ما يكفي من أدلة المراجعة المناسبة والكافية للتأكد من مدى صحة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة حيث لم يتم إدارة الشركة بموافاته بدراسة الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، لذلك لم يتمكن من تحديد ما إذا كان هناك حاجة لعمل تعديلات ضرورية على رصيد الذمم المدينة التجارية، خلال السنة الحالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وكما هو موضح بالتفصيل في الإيضاح رقم (٢٤) حول القوائم المالية المرفقة، قامت إدارة الشركة بإعداد تلك الدراسة كما قامت بتعديل رصيد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة، لذلك تم إزالة التحفظ المتعلق بهذا الأمر.

"تقرير المراجع المستقل" "تنمة"**أمور المراجعة الرئيسية:**

أمور المراجعة الرئيسية هي تلك الأمور التي كانت، بحسب حكمنا المهني، لها الأهمية البالغة عند مراجعتنا للقوائم المالية للسنة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية ككل، وعند تكوين رأينا فيها، وإننا لا نقدم في هذه رأيا منفصلا. فيما يلي وصفا لكل أمر من أمور المراجعة الرئيسية وكيفية معالجتها:

الإجراءات المتخذة تجاه أمور المراجعة الرئيسية	أمور المراجعة الرئيسية
<p>قمنا بتنفيذ إجراءات المراجعة التالية فيما يتعلق اثبات الإيرادات</p> <p>حصلنا على فهم لعملية إثبات الإيرادات مع الأخذ في الاعتبار معايير المحاسبة ذات العلاقة وتقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة وفقا لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير رقم (١٥) "الإيراد من العقود مع العملاء"</p> <p>نفذنا إجراءات مراجعة تحليلية للإيرادات، وذلك بمقارنة الإيرادات للسنة الحالية مع السنة السابقة وتحديد أسباب التقلبات الجوهرية والتي تتطلب فحص إضافي في ضوء تفهمنا لظروف التشغيل بالشركة.</p> <p>فحصنا معاملات الإيرادات، على أساس العينة، وإجراء اختبارات قطع للإيرادات للتحقق ما إذا كانت الإيرادات قد تم إثباتها في الفترة المحاسبية الصحيحة.</p> <p>تقييم مدى كفاية الإفصاحات ذات العلاقة بالإيرادات التي قامت الإدارة بإدراجها في القوائم المالية للشركة.</p>	<p>اثبات الإيرادات:</p> <p>خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، بلغت صافي الإيرادات الشركة مبلغ ٥١,٨٩٢,٢١٣ ريال سعودي (عام ٢٠٢٢م: مبلغ ٥٤,٧٣٧,٠٠٧ ريال سعودي).</p> <p>تعتبر الإيرادات أحد المؤشرات الجوهرية لقياس أداء الشركة وربحيتها وقد تم اعتبار تحقق الإيرادات أمر مراجعة رئيسي وذلك لوجود مخاطر تجاوز الإدارة للضوابط الداخلية ولوجود مخاطر متصلة بأن يتم إثبات الإيرادات بأكثر من قيمتها الفعلية لزيادة الربحية حيث تركز الشركة على الإيرادات كمؤشر رئيسي لأدائها.</p> <p>يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم (٣- ١٨) حول القوائم المالية المرفقة بخصوص السياسة المحاسبية المتعلقة بإثبات الإيرادات والإيضاح رقم (٢٠) بخصوص الإفصاحات ذات العلاقة.</p>
<p>قمنا بتنفيذ إجراءات المراجعة لتقييم الهبوط في قيمة ممتلكات وألات ومعدات على النحو التالي:</p> <p>حصلنا على نموذج الإدارة لتقييم الهبوط في قيمة ممتلكات وألات ومعدات قطاع الحوائط الجبسية.</p> <p>فحص المنهجية المستخدمة في نموذج احتساب القيمة القابلة للاسترداد والتعرف على الافتراضات الرئيسية المستخدمة في نماذج احتساب القيمة القابلة للاسترداد والتأكد من منطقيتها.</p> <p>التأكد من الدقة الحسابية للنماذج المستخدمة.</p> <p>تقييم مدى كفاية الإفصاحات التي قامت الإدارة بإدراجها في القوائم المالية للشركة.</p>	<p>الهبوط في قيمة ممتلكات وألات ومعدات</p> <p>خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، بلغت قيمة ممتلكات وألات ومعدات الشركة مبلغ ١٨٣,٠٢٢,٢٩٩ ريال سعودي (عام ٢٠٢٢م: مبلغ ١٩٠,٥٩٠,٧٣١ ريال سعودي).</p> <p>تخصص ممتلكات وألات ومعدات لاختبار الهبوط في القيمة عند وجود مؤشرات داخلية أو خارجية على وجود هبوط بالقيمة من خلال مقارنة القيم القابلة للاسترداد لوحدة توليد النقد ومقارنتها بقيمتها الدفترية للتأكد من إن القيمة الدفترية للأصول لا تتجاوز قيمتها القابلة للاسترداد.</p> <p>عند تحديد القيمة القابلة للاسترداد، قامت الإدارة بتقدير قيمة الاستخدام لوحدة توليد النقد والتي تستند على نموذج خصم التدفقات النقدية لبند ممتلكات وألات ومعدات قطاع الحوائط الجبسية. إن القيمة قيد الاستخدام تستند الي تقديرات الإدارة للأداء المستقبلي وكذلك ظروف السوق الخارجية.</p> <p>يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم (٣-١٣) حول القوائم المالية المرفقة بخصوص السياسة المحاسبية المتعلقة الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية والإيضاح رقم (١-٥) بخصوص الإفصاحات ذات العلاقة.</p>

تقرير المراجع المستقل "تتمة"**أمور المراجعة الرئيسية (تتمة)**

الإجراءات المتخذة تجاه أمور المراجعة الرئيسية	أمور المراجعة الرئيسية
<p>قمنا بتنفيذ إجراءات المراجعة لتقييم الهبوط في قيمة ممتلكات وآلات ومعدات على النحو التالي:</p> <p>الحصول على دراسة الخبير المئمن المعتمد لتقييم الهبوط في المشروعات الرأسمالية تحت التنفيذ مصنع ألفا وبيتا المعدة وفقا لنموذج التكلفة وفحص منهجية المستخدمة من والتأكد من منطقيتها.</p> <p>مناقشة الإدارة والخبير المئمن المعتمد في الافتراضات المستخدمة في تقدير القيمة.</p> <p>فحص المنهجية المستخدمة في نموذج احتساب القيمة القابلة للاسترداد والتعرف على الافتراضات الرئيسية المستخدمة في نماذج احتساب القيمة القابلة للاسترداد والتأكد من منطقيتها.</p> <p>التأكد من الدقة الحسابية للنماذج المستخدمة.</p> <p>تقييم مدى كفاية الإفصاحات التي قامت الإدارة بإدراجها في القوائم المالية للشركة.</p>	<p>الهبوط في قيمة ممتلكات وآلات ومعدات (مشروعات رأسمالية تحت التنفيذ)</p> <p>خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، بلغت قيمة مشروعات رأسمالية تحت التنفيذ الشركة مبلغ ١٣,٢٠٩,٩٨٦ ريال سعودي (عام ٢٠٢٢م: مبلغ ١٣,٠٨١,٠٠٠ ريال سعودي).</p> <p>تخضع مشروعات رأسمالية تحت التنفيذ لاختبار الهبوط في القيمة عند وجود مؤشرات داخلية أو خارجية على وجود هبوط بالقيمة من خلال مقارنة القيم القابلة للاسترداد ومقارنتها بقيمتها الدفترية للتأكد من إن القيمة الدفترية للأصول لا تتجاوز قيمتها القابلة للاسترداد.</p> <p>عند تحديد القيمة القابلة للاسترداد لبند المشروعات الرأسمالية تحت التنفيذ مصنع ألفا وبيتا تم تحديد القيمة القابلة للاسترداد وفقا لدراسة خبير مئمن معتمد مستندا على نموذج التكلفة.</p> <p>يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم (١٣-٣) حول القوائم المالية المرفقة بخصوص السياسة المحاسبية المتعلقة الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية والإيضاح رقم (٣-٥) بخصوص الإفصاحات ذات العلاقة.</p>

المعلومات الأخرى

تتألف المعلومات الأخرى من المعلومات المدرجة في التقرير السنوي للشركة لعام ٢٠٢٣م بخلاف القوائم المالية وتقرير المراجع عنها والإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى الواردة في تقريرها السنوي ولا يغطي رأينا في القوائم المالية المعلومات الأخرى، ونحن لا نبدي أي شكل من أشكال الاستنتاج التأكيدي بشأنها.

وفيما يتصل بمراجعتنا للقوائم المالية، فإن مسؤوليتنا تتمثل في قراءة المعلومات الأخرى الموضحة أعلاه، والنظر عند القيام بذلك فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو مع المعرفة التي حصلنا عليها أثناء أو ما إذا كانت المعلومات الأخرى تبدو محرفة بشكل جوهري بأية صورة أخرى مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم الحصول عليها أثناء مراجعتنا أو تظهر بطريقة أخرى أنها تحتوي على تحريفات جوهريّة.

وإذا توصلنا إلى وجود تحريف جوهري في هذه المعلومات الأخرى إستنادا إلى العمل الذي قمنا بتنفيذه فإننا مطالبون بالتقرير عن تلك الحقيقة، وليس لدينا ما نقرر عنه في هذا الشأن.

مسؤوليات الإدارة عن القوائم المالية:

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بشكل عادل وفقا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ووفقا لنظام الشركات وعقد تأسيس الشركة، وهي المسؤولة كذلك عن الرقابة الداخلية التي ترى أنها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من التحريف الجوهري، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح، بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تعترض الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لدى الإدارة أي دليل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

والمكلفون بالحوكمة أي "مجلس الإدارة" هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الشركة.

"تقرير المراجع المستقل" "تتمة"**مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية:**

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيدات معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل تخلو من التحريف الجوهرى، سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكد المعقول هو مستوى تأكيد مرتفع، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً أي تحريف جوهرى متي كان موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن الغش أو الخطأ، وتعد التحريفات جوهرية إذا كانت من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، كل منها على حدة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

وكجزء من المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونلتزم بنزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة. ونقوم أيضاً بما يلي:

• التعرف على مخاطر التحريف الجوهرى في القوائم المالية وتقييمها، سواء كانت بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهرى الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ، أو تزوير، أو إغفال ذكر متعمد، أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية

• التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية.

• تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.

• التوصل إلى استنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهرى متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. إذا خلصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهرى، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقرير مراجعتنا إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، أو علينا أن نعدل رأينا في حال عدم كفاية تلك الإفصاحات. وتستخدم استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن أحداثاً أو ظروفًا مستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.

• تقييم العرض العام للقوائم المالية وهيكلها ومحتواها، بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.

ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نتعرف عليها أثناء المراجعة.

لقد زدنا أيضاً المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا قد التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلال، وأبلغناهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد نعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلالنا، وبحسب مقتضى الحال إجراءات الوقاية ذات العلاقة.

ومن الأمور التي تم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، تلك الأمور التي كانت لها الأهمية البالغة عند مراجعة القوائم المالية للسنة الحالية، وبناء على ذلك تعد هذه الأمور هي الأمور الرئيسية للمراجعة. ونوضح هذه الأمور في تقريرنا ما لم يمنع نظام أو لائحة الإفصاح العلني عن الأمر، أو عندما، في ظروف نادرة للغاية، نرى أن الأمر ينبغي ألا يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا بسبب أنه من المتوقع بشكل معقول أن تفوق التبعات السلبية لفعل ذلك فوائد المصلحة العامة من ذلك الإبلاغ.

عن الغراشي وشركاه


عبد الله سليمان المسند
ترخيص رقم (٤٥٦)

الرياض في:

التاريخ: ١٦ إبريل ٢٠٢٤م
الموافق: ٠٧ شوال ١٤٤٥هـ

شركة الجبس الأهلية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	١ يناير ٢٠٢٢ م
	معدلة (إيضاح ٢٤)	معدلة (إيضاح ٢٤)	معدلة (إيضاح ٢٤)
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
٥	٢١١,٠٤٩,٤٦٧	٢١٩,٤٢٤,٤٨١	٢٦٥,٦٦٦,٥٢٠
			صافي ممتلكات وألات ومعدات، صافي
٦	٣٣,٩٢٠,٨٧٩	٣٤,٢١٤,٦٧١	٣٤,٠٣٥,٦٢٤
			استثمار في شركة زميلة بطريقة حقوق الملكية
٧	٣٣,١٥٥,٥١٠	٣١,٣٦٤,٦٥٠	٣٥,٢٨١,٠٧٢
			استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٩	٦,٤٣٧,٠٣٣	٦,٩٨٠,٥٦٩	٧,٥٢٤,١٠١
			موجودات حق الاستخدام
	٢٨٤,٥٦٢,٨٨٩	٢٩١,٩٨٤,٣٧١	٣٤٢,٥٠٧,٣١٧
			اجمالي الموجودات غير المتداولة
الموجودات المتداولة			
١٠	٢٠,١٢١,٢٦٧	٢١,٠٣٩,١٩١	٢٥,٩٨٦,٠٧٣
			مخزون، صافي
	٤١,٥٥٠,٩١٩	١٠,٠٨٩,٥١٥	١٠,٠٠٠,٠٠٠
			استثمار في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٨			
١١	٢٦,٤٥٧,٩٦٠	٢١,٤٣٩,٧٥٣	١٧,٨٥٩,١٩٠
			ذمم مدينة تجارية، صافي
١٢	٢٤,٣٧١,٩٠٤	٥,٢٩٧,٠٢٤	٦,١٠٠,٤١٤
			مصرفات مدفوعة مقدمه وارصدة مدينة أخرى
١٣	٩,١٨٤,٠٢١	٤٩,٨٤٩,٤٤٢	٨٧,٩٧٥,٧١٤
			التفد وما في حكمه
	١٢١,٦٨٦,٠٧١	١٠٧,٧١٤,٩٢٥	١٤٧,٨٣١,٣٩١
			اجمالي الموجودات المتداولة
	٤٠٦,٢٤٨,٩٦٠	٣٩٩,٦٩٩,٢٩٦	٤٩٠,٣٣٨,٧٠٨
			اجمالي الموجودات
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
١٤	٣١٦,٦٦٦,٦٦٧	٣١٦,٦٦٦,٦٦٧	٣١٦,٦٦٦,٦٦٧
			رأس المال
١٥	٩٥,٠٠٠,٠٠١	٩٥,٠٠٠,٠٠١	٩٥,٠٠٠,٠٠١
			احتياطي نظامي
	١٢,٣٢١,٨٢٤	١١,٢٢٤,١٥٢	١٧,٠٤٧,١٥٠
			احتياطي تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
	(٣٩٥,٥٢٣)	٣١٦,٣٩٥	٤٩٨,٤٨٧
	(٦١,٤٤٩,٣٣٩)	(٦٦,٥٧٦,٨٧٣)	٣٣,١٩٨,٣٦٦
			احتياطي إعادة قياس المنافع المحددة للموظفين (خسائر متراكمة) / أرباح مبقاة
	٣٦٢,١٤٣,٦٣٠	٣٥٦,٦٣٠,٣٤٢	٤٦٢,٤١٠,٦٧١
			اجمالي حقوق الملكية
المطلوبات غير المتداولة			
٩	٥,٥٣٧,٧٤٤	٦,١٣٠,٦٥٤	٦,٧٢٣,٥٦٤
			التزامات عقود الأيجار
١٦	٤,٦٦٦,٠٦٩	٣,٥٨٨,١٣٣	٣,١٤٨,٣٣١
			التزامات المنافع المحددة للموظفين
	١٠,١٥٣,٨١٣	٩,٧١٨,٧٨٧	٩,٨٧١,٨٩٥
			اجمالي المطلوبات غير المتداولة
المطلوبات المتداولة			
١٧	١,٥٥٤,٤٧٢	٢,٠١٦,٢٩٩	٣,٢٤١,٠٤٠
			دائنون تجاريون
١٨	٢٨,٨٠٢,٩٧٨	٢٧,٨١٩,٧٥٧	١٠,٧٧٤,٣٠٢
			مصرفات مستحقة وارصدة دائنة أخرى
٩	٥٩٢,٩٠٩	٥٩٢,٩٠٩	٦١٠,٦٩٦
			التزامات عقود الأيجار
١٩	٣,٠٠١,١٥٨	٢,٩٢١,٢٠٢	٣,٤٣٠,١٠٤
			مخصص الزكاة
	٣٣,٩٥١,٥١٧	٣٣,٣٥٠,١٦٧	١٨,٠٥٦,١٤٢
			اجمالي المطلوبات المتداولة
	٤٤,١٠٥,٣٣٠	٤٣,٠٦٨,٩٥٤	٢٧,٩٢٨,٠٣٧
			اجمالي المطلوبات
	٤٠٦,٢٤٨,٩٦٠	٣٩٩,٦٩٩,٢٩٦	٤٩٠,٣٣٨,٧٠٨
			اجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

رئيس مجلس الإدارة

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.



شركة الجبس الأهلية

(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٠٢٢ م معدلة (إيضاح ٢٤)	٢٠٢٣ م	إيضاح	
٥٤,٧٣٧,٠٠٧	٥١,٨٩٢,٢١٣	٢٠	صافي الإيرادات
(٤٧,٠١٠,٦٥٠)	(٤٣,٢٨٨,٩١٤)		تكلفة الإيرادات
٧,٧٢٦,٣٥٧	٨,٦٠٣,٢٩٩		مجمّل الربح
(٤,٢٤٧,٩٤٠)	(٣,٩٨١,٢٦٤)	٢١	مصروفات بيع وتوزيع
(٨,٢١٩,٢١٤)	(٩,٣٣٦,٥٥٣)	٢٢	مصروفات عمومية وإدارية
(٤,٧٤٠,٧٩٧)	(٤,٧١٤,٥١٨)		(خسارة) التشغيل
٢,٥٢٠,٥٥٢	٢,٩٩٩,٠٧٠	٦	حصة الشركة في نتائج اعمال شركة زميلة
٨٩,٥١٥	١٤٦,٤٠٤		أرباح غير محققة عن استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١,٢٢٤,٦٩٣	١,٧٣٥,٥٦٤	٨,٧	توزيعات أرباح من استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة
(١٢٢,٥١١)	(٢٠٨,٧٦١)		تكاليف تمويلية
(٣,١٠٧,٠٠٣)	(٦٥٠,٣٥٥)	١١	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
-	(٧٥٥,٢٧٩)	١٠	مخصص مخزون بطنيء الحركة
-	٨,١٠٩,٣٨٦	٥	إيرادات تعويض نزع ملكية أرض
٦١٣,٩٠٨	٢,٧١٢,٤٧٣		إيرادات أخرى - بالصافي
(٣,٥٢١,٦٤٣)	٩,٣٧٣,٩٨٤		ربح / (خسارة) السنة قبل الزكاة
(٢,٩٢١,٢٠٢)	(٣,٠٠١,١٥٨)	١٩	الزكاة
-	(١,٢٤٥,٢٩٢)		فروقات زكوية عن سنوات سابقة
(٦,٤٤٢,٨٤٥)	٥,١٢٧,٥٣٤		ربح / (خسارة) السنة
			الدخل الشامل الأخر:
(٤,٧٧٠,٧٤٩)	١,٧٩٠,٨٦٠	٧	بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً الي الربح او الخسارة أرباح / (خسائر) غير محققة من استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(١,٤٣٥,٥٥٧)	(٦٩٣,١٨٨)	٦	حصة الشركة في بنود الدخل الشامل لشركات زميلة - أرباح / (خسائر) غير محققة من استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
(١٨٢,٠٩٢)	(٧١١,٩١٨)	١٦	(خسارة) إعادة قياس التزامات المنافع المحددة للموظفين
(١٢,٨٣١,٢٤٣)	٥,٥١٣,٢٨٨		إجمالي الدخل الشامل (الخسارة الشامله) للسنة
		٢٣	ربحية / (خسارة) السهم الأساسي والمخفض للسنة:
(٠,٢٠)	٠,١٦		من صافي الربح / (الخسارة)
٣١,٦٦٦,٦٦٧	٣١,٦٦٦,٦٦٧		المتوسط المرجح لعدد الأسهم

رئيس مجلس الإدارة

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.



اجمالي حقوق المساهمين	(خسائر متراكمة) ارباح مبقاة	احتياطي اعادة قياس المنافع المحددة للموظفين	احتياطي تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر	احتياطي نظامي	رأس المال
٤٧٤,٣١٨,٥٤٥ (١١,٩٠٧,٨٧٤)	٤٥,١٠٩,٢٤٥ (١١,٩٠٧,٨٧٤)	٤٩٨,٤٨٧ -	١٧,٥٤٧,١٥٠ -	٩٥,٠٠٠,٠٠١ -	٣١٦,٦٦٦,٦٦٧ -
٤٦٢,٤١٠,٦٧١	٣٣,١٩٨,٣٦٦	٤٩٨,٤٨٧	١٧,٥٤٧,١٥٠	٩٥,٠٠٠,٠٠١	٣١٦,٦٦٦,٦٦٧
(٦,٤٤٢,٨٤٥) (٦,٣٨٨,٣٩٨)	(٦,٤٤٢,٨٤٥) -	- (١٨٢,٠٩٢)	- (٦,٢٠٦,٣٠٦)	- -	- -
(١٢,٨٣١,٢٤٣) (٣١,٦٦٦,٦٦٧)	(٦,٤٤٢,٨٤٥) (٣١,٦٦٦,٦٦٧)	- -	- -	- -	- -
-	(٣٨٣,٣٠٨)	-	٣٨٣,٣٠٨	-	-
٤١٧,٩١٢,٧٦١	(٥,٢٩٤,٤٥٤)	٣١٦,٣٩٥	١١,٢٢٤,١٥٢	٩٥,٠٠٠,٠٠١	٣١٦,٦٦٦,٦٦٧
٤١٧,٩١٢,٧٦١	(٥,٢٩٤,٤٥٤)	٣١٦,٣٩٥	١١,٢٢٤,١٥٢	٩٥,٠٠٠,٠٠١	٣١٦,٦٦٦,٦٦٧
(٦١,٢٨٨,٤١٩)	(٦١,٢٨٨,٤١٩)	-	-	-	-
٣٥٦,٦٣٠,٣٤٢	(٦١,٥٧٦,٨٧٣)	٣١٦,٣٩٥	١١,٢٢٤,١٥٢	٩٥,٠٠٠,٠٠١	٣١٦,٦٦٦,٦٦٧
٥,١٢٧,٥٣٤	٥,١٢٧,٥٣٤	-	-	-	-
٣٨٥,٧٥٤	-	(٧١١,٩١٨)	١,٠٩٧,٦٧٢	-	-
٥,٥١٣,٢٨٨	٥,١٢٧,٥٣٤	(٧١١,٩١٨)	١,٠٩٧,٦٧٢	-	-
٣٦٢,١٤٣,٦٣٠	(٦١,٤٤٩,٣٣٩)	(٣٩٥,٥٢٣)	١٢,٣٢١,٨٢٤	٩٥,٠٠٠,٠٠١	٣١٦,٦٦٦,٦٦٧

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢ م - كما تم اصداره
تسويات عن سنوات سابقة (ايضاح ٢٤)
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢ م (المعلن)
خسارة السنة (المعدلة ايضاح ٢٤)
الدخل الشامل الاخر للسنة
اجمالي (المعدلة والشاملة) للسنة
توزيعات ارباح
(خسائر) بيع الاستثمارات في ادوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة
من خلال الدخل الشامل الاخر
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م (المعلن)
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣ م
تسويات عن سنوات سابقة (ايضاح ٢٤)
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٣ م (المعلن)
صافي ارباح السنة
الدخل الشامل الاخر للسنة
اجمالي الدخل الشامل للسنة
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

رئيس مجلس الإدارة

الرئيس التنفيذي

المدير المالي



إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.







شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
قائمة التدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٠٢٢ م معدلة (إيضاح ٢٤)	٢٠٢٣ م	إيضاح
(٣,٥٢١,٦٤٣)	٩,٣٧٣,٩٨٤	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية: صافي ربح / (خسارة) السنة قبل الزكاة
١١,٤٢٠,٨٢٠	٩,٨٩٥,٨١١	٥ التعديلات لتسوية صافي الربح / (الخسارة):
٥٤٣,٥٣٢	٥٤٣,٥٣٦	٩ إهلاك ممتلكات وألات ومعدات وقطع غيار
١٢٢,٥١١	٢٠٨,٧٦١	استهلاك موجودات حق الاستخدام
٤٤٩,٩٩٩	٥٢٧,٤٥٨	١٦ تكاليف تمويلية
٣,١٠٧,٠٠٣	٦٥٠,٣٥٥	١١ مخصص التزامات المنافع محددة للموظفين
(٢,٥٢٠,٥٥٢)	(٢,٩٩٩,٠٧٠)	٦ المكون من خسائر الائتمانية المتوقعة
-	٧٥٥,٢٧٩	١٠ حصة الشركة في نتائج أعمال الشركة الزميلة
(٨٩,٥١٥)	(١٤٦,٤٠٤)	مخصص مخزون بطيء الحركة
٩,٥١٢,١٥٥	١٨,٨٠٩,٧١٠	أرباح غير محققة عن استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(١,٨٦٦,٩٦٠)	١٦٢,٦٤٥	١٠ التغييرات في: مخزون
(٦,٦٨٧,٥٦٦)	(٥,٦٦٨,٥٦٢)	١١ ذمم مدينة تجارية
٧١٣,٣٩٠	(١٩,٠٧٤,٨٨٠)	١٢ مصروفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى
(١,٢٢٤,٧٤١)	(٤٦١,٨٢٧)	١٧ دائنون تجاريون
(١,٨٧٩,٢٣٢)	١,١٨٢,٣٠٣	١٨ مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
(١,٤٣٢,٩٥٤)	(٥,٠٥٠,٦١١)	التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
(٢٧٧,٦٠٩)	(٣٦٥,٢٢٣)	١٦ التزامات المنافع محددة للموظفين - المدفوع
-	(١,٢٤٥,٢٩٢)	فروقات زكوية عن سنوات سابقة
(٣,٤٣٠,١٠٤)	(٢,٩٢١,٢٠٢)	١٩ زكاة مدفوعة
(٥,١٤٠,٦٦٧)	(٩,٥٨٢,٣٢٨)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
(٧٢٢,٦٧١)	(١,٥٩٠,٨٩٣)	٥ التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية: صافي المدفوع لشراء ممتلكات وألات ومعدات
-	(١٢٨,٩٨٦)	٥ صافي المدفوع في مشروعات رأسمالية تحت التنفيذ
-	(٣١,٣١٥,٠٠٠)	٨ المدفوع لشراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(١,١٨٦,١١٨)	-	المدفوع لشراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٣٣١,٧٩١	-	المحصل من بيع استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٩٠٥,٩٤٨	٢,٥٩٩,٦٧٤	٦ توزيعات أرباح مستلمة من شركات زميلة
(٦٧١,٠٥٠)	(٣٠,٤٣٥,٢٠٥)	التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الإستثمارية
(٣١,٦٦٦,٦٦٧)	-	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية: توزيعات أرباح مدفوعة
(٦٤٧,٨٨٨)	(٦٤٧,٨٨٨)	٩ التزامات عقود الأيجار - الجزء المدفوع
(٣٢,٣١٤,٥٥٥)	(٦٤٧,٨٨٨)	التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
(٣٨,١٢٦,٢٧٢)	(٤٠,٦٦٥,٤٢١)	صافي (النقص) في النقد وما في حكمه
٨٧,٩٧٥,٧١٤	٤٩,٨٤٩,٤٤٢	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٤٩,٨٤٩,٤٤٢	٩,١٨٤,٠٢١	النقد وما في حكمه في نهاية السنة
(٦,٢٠٦,٣٠٦)	١,٠٩٧,٦٧٢	معاملات غير نقدية
(١٨٢,٠٩٢)	(٧١١,٩١٨)	أرباح / (خسائر) غير محققة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
		(خسائر) إعادة قياس التزامات منافع الموظفين المحددة

رئيس مجلس الإدارة

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

إن الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

١ - الشركة والنشاط

إن شركة الجبس الأهلية (الشركة)، هي شركة مساهمة سعودية، مسجلة في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٠٠١٤٨٧ بتاريخ ١٩ شوال ١٣٧٨ هـ (الموافق ٢٧ إبريل ١٩٥٩ م).

نشاط الشركة

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة وفقاً للسجل في صناعة وإنتاج الجبس ومشتقاته المستخرج من مناطق الامتياز والاتجار في الجبس ومشتقاته وإنتاج مختلف المواد التي يمكن استخراجها من الجبس البيا وكيمابوا والقيام بكافة الأعمال اللازمة لتحقيق الغرض منها والتي تساعد على تحقيق هذا الغرض. ولدى الشركة حقوق امتياز للحجر الخام في ثلاثة مناطق امتياز (محاجر) في مدينة الرياض ومدينة الدمام ومدينة ينبع.

فروع الشركة:

للشركة عدة فروع مسجلة ببياتها كما يلي:

رقم السجل	التاريخ	الفرع
٤٠٣٠٠٠٧١٠٠	٢٦ محرم ١٣٩٢ هـ	جدة
٢٠٥٠٠٠٣٥١٢	٦ رجب ١٣٩٥ هـ	الدمام
٤٧٠٠٠٠٥٥٤٦	١٨ ربيع الأول ١٤٠٠ هـ	ينبع
١٠١٠١٩٨٣٠١	١٠ ربيع الآخرة ١٤٢٥ هـ	المصنع الأهلي للحوائط الجبسية - الرياض
٢٠٥٠٠٤٨٧٠٧	٤ جمادى الآخرة ١٤٢٦ هـ	مصنع شركة الجبس الأهلية - الدمام
٢٠٥٠٠٥٣٩٧١	٤ ربيع الأول ١٤٢٨ هـ	شركة الجبس الأهلية - الدمام

رأس مال الشركة

يبلغ رأس مال الشركة ٣١٦,٦٦٦,٦٦٧ ريال سعودي مقسمة الى ٣١,٦٦٦,٦٦٧ سهم بقيمة اسمية تبلغ ١٠ ريال للسهم الواحد.

عنوان الشركة:

الإدارة العامة والتجارية

طريق الأمير محمد بن عبد العزيز - حي العليا
صندوق بريد ١٨٧ الرياض، رمز بريدي ١١٤١١
الرياض - المملكة العربية السعودية

السنة المالية

تبدأ السنة المالية للشركة في أول يناير وتنتهي في آخر ديسمبر من كل عام.

٢ - أسس إعداد القوائم المالية

١/٢ - بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

٢/٢ - أساس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً لمبدأ الاستحقاق المحاسبي باستخدام مفهوم الاستمرارية وعلى أساس التكلفة التاريخية، فيما عدا:

- الاستثمارات والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- الاستثمارات والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- التزامات منافع الموظفين المحددة والتي يتم قياسها بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية وفقاً لطريقة وحدة الائتمان المتوقعة.



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢ - أسس إعداد القوائم المالية (تتمة)

٣/٢ - العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالريال السعودي وهو العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة. تم تقريب جميع الأرقام إلى أقرب ريال سعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك.

٤/٢ - التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية للشركة من الإدارة عمل أحكام وتقديرات وإفراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية على المبالغ المدرجة للاصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات.

بالرغم من أن هذه التقديرات والأحكام مبنية على أفضل المعلومات المتوفرة لدى الإدارة بشأن العمليات والأحداث الجارية، فإن النتائج الفعلية يمكن أن تختلف عن هذه التقديرات. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المتعلقة بها على أساس مستمر. يتم مراجعة التقديرات المحاسبية المثبتة في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات في فترة المراجعة بأثر مستقبلي في حال اثرت التقديرات التي تغيرت على الفترات الحالية والمستقبلية.

فيما يلي توضيحاً للمعلومات عن أهم التقديرات وحالات عدم التأكد عند تطبيق السياسات المحاسبية التي لها أثر هام على المبالغ الظاهرة في القوائم المالية:

قياس التزامات منافع الموظفين

يتم احتساب التزام الشركة المتعلق بخطط المنافع عن طريق تقدير قيمة المنافع المستقبلية التي اكتسبها الموظفون في الفترات الحالية والسابقة وتخصم القيمة للوصول إلى القيمة الحالية. يتم الاحتساب سنوياً من قبل خبير اكتواري مستقل باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. تم استخدام الأحكام في تقدير الافتراضات الاكتوارية.

إنخفاض قيمة المخزون

تقوم الإدارة بتقدير الانخفاض في قيمة المخزون للوصول إلى صافي القيمة القابلة للتحقق. حيث تدرج البضاعة بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل وتتضمن العوامل التي تؤثر على قيمة المخزون التقادم والتغيرات في الطلب على البضاعة والتغيرات التكنولوجية أو وجود مخزون تالف أو جزء منه، أو إذا كان سعر بيعة أقل من تكلفته.

مخصص خسائر الائتمانية المتوقعة

تطبق الشركة نموذج خسائر الائتمان المتوقعة لتحديد خسائر الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية والذمم المدينة الأخرى، ويتطلب ذلك من الشركة أخذ بعض العوامل للتأكد أن الذمم المدينة غير مبالغ فيها نتيجة احتمالية عدم تحصيلها مثل اعمار الذمم المدينة والتقييم الائتماني المستمر ويتم تسجيل المخصصات عندما يكون هناك دليل موضوعي يشير إلى احتمالية عدم التحصيل وطبقاً لما ينص عليه المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩).

الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية

في تاريخ كل تقرير مالي تقوم الشركة بمراجعة القيم الدفترية لأصولها غير المالية (بخلاف المخزون) لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على الانخفاض في القيمة. في حالة وجود ذلك المؤشر، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل. لاختبار الانخفاض في القيمة، يتم تقسيم الأصول إلى مجموعات صغيرة التي تولد تدفقات نقدية ناتجة عن الاستخدام المستمر والتي تكون بصورة كبيرة مستقلة عن التدفقات النقدية الناتجة من الأصول الأخرى أو وحدات توليد النقد. إن القيمة القابلة للاسترداد لأحد الأصول أو لوحد توليد النقد هي قيمته الاستخدامية أو قيمته العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أعلى. تعتمد قيمة الاستخدام على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مخصومة إلى قيمتها الحالية وذلك باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة التي تعكس تقديرات السوق الحالية للقيمة الحالية للنقد والمخاطر المحددة لأحد الأصل لوحد توليد النقد.

يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أو لوحد توليد النقد تزيد عن قيمتها القابلة للاسترداد. يتم عكس خسارة هبوط فقط للمدى الذي لا يتعدى قيمة المبلغ الدفترية للأصل قيمته الدفترية بعد خصم الإهلاك التي كان من الممكن تحديدها مالم يتم إثبات خسائر هبوط القيمة.



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢ - أسس إعداد القوائم المالية (تتمة) ٤/٢ - التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

الاعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات

تحدد الإدارة الاعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والآلات والمعدات بغرض احتساب الإهلاك. يتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ بالاعتبار الاستخدام المتوقع للأصول والتقدم وبرنامج الصيانة الذي تتعرض له هذه الأصول. وتقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والاعمار الإنتاجية سنويا ويتم تعديل التغيير في مصروفات الإهلاك (ان وجدت) في الفترات الحالية والمستقبلية.

قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة للأصول والالتزامات

القيمة العادلة هي سعر البيع المستلم مقابل بيع أصل أو المدفوع لتحويل التزام ضمن معاملة نظامية ما بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس أو في غياب ذلك، السوق الأفضل المتاح في ذلك التاريخ. ان القيمة العادلة للالتزامات تعكس مخاطر عدم القدرة على الاداء.

عند قياس القيمة العادلة لأصل أو التزام مالي، تستخدم الشركة البيانات التي يمكن رصدها في السوق قدر المستطاع.

يتم تصنيف القيم العادلة ضمن مستويات تسلسل هرمي على اساس المعطيات المستخدمة في اساليب التقييم كما يلي:
المستوي الاول: الاسعار المتداولة (الغير معدلة) في الاسواق انشطة لأصول أو التزامات مماثلة يمكن الحصول عليها في تاريخ القياس.

المستوى الثاني: مدخلات اخرى غير الاسعار المدرجة وغير المتضمنة تحت المستوى الاول والتي يمكن ملاحظتها للأصول والالتزامات بطريقة مباشرة (كالاسعار) أو غير مباشرة (مشتقة من الاسعار).

المستوى الثالث: مدخلات للأصول والالتزامات والتي لا تعتمد على بيانات سوقية ملحوظة (مدخلات غير قابلة للملاحظة).

إذا كانت المدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة لأصل أو التزام تقع في مستويات مختلفة من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة فإنه يتم تصنيف القياس بالكامل ضمن اقل مستوى للمدخلات الذي يعتبر جوهريا للقياس ككل.

تعترف الشركة بالتقلبات بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة في نهاية فترة التقرير التي حدث فيها التغيير. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م لا توجد تقلبات بين المستويات.

٣ - السياسات المحاسبية الهامة

تم تطبيق السياسات المحاسبية المبينة ادناه بشكل ثابت على جميع الفترات المعروضة في هذه القوائم المالية.

١/٣ - العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى غير الريال السعودي وفقا لأسعار الصرف السائدة في تواريخ تلك المعاملات. في تاريخ التقرير، يتم تحويل الأصول والالتزامات النقدية بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. يتم الاعتراف بأرباح أو خسائر أسعار الصرف الناتجة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر.



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م "تمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تمة)

٢/٣ - مزايا الموظفين

خطة منافع الموظفين المحددة

ان الشركة مطالبة وفقا لنظام العمل السعودي في المملكة العربية السعودية بدفع مكافآت نهاية الخدمة (خطة مزايا محددة) ويتم احتسابها بناء على نصف راتب الشهر الاخير من كل سنة من سنوات الخدمة الخمس الاولى متضمنة كسور السنة بالإضافة الى راتب اخر شهر بالكامل لكل سنة من سنوات الخدمة التالية او المتبقية متضمنة كسور السنة. ان خطة مكافآت نهاية الخدمة غير مموله.

مكافاه نهاية الخدمة

ان خطة المزايا المحددة هي خطة تعويضات للموظفين عن انتهاء خدماتهم، تقوم الشركة بدفعها للموظفين وفقا لنظام العمل السعودي في المملكة العربية السعودية والتي تعتمد في احتسابها على عدد سنوات الخدمة والراتب وسبب انتهاء الخدمة.

طريقة التقييم والفرضيات الرئيسية للدراسة الاكتوارية

التزام بمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) منافع الموظفين، يتم احتساب التزامات مكافاه نهاية الخدمة باستخدام التقييم الاكتواري باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعه في نهاية كل سنة مالية، ويتم تسجيل الارباح او الخسائر الناتجة من اعادة التقييم الاكتواري في قائمة الدخل الشامل للفترة التي حد فيها اعادة التقييم. وتدرج اعادة القياس المعترف بها في الدخل الشامل الاخر فوراً في الارباح المبقاه ولا يتم ادراجها ضمن الربح او الخسارة. يتم احتساب تكلفة الخدمة السابقة في الربح او الخسارة خلال فترة تعديل الخطة. يتم احتساب الفائدة باستخدام سعر الخصم في بداية الفترة على التزام منافع الموظفين المحددة. ان تكلفة الخدمة الحالية لخطة المزايا المحددة يتم الاعتراف بها في قائمة الربح او الخسارة ضمن مصروف منافع الموظفين، لتعكس الزيادة في الالتزام الناتجة عن خدمات الموظفين للسنة الحالية وحالات التغير او خفض او تسوية المزايا. يتم ادراج تكلفة الخدمات عن السنوات السابقة مباشرة في قائمة الربح او الخسارة. يتم تحميل وقيد الارباح والخسائر الاكتوارية الناتجة من التسويات والتغييرات في الافتراضات الاكتوارية في حقوق الملكية في قائمة الدخل الشامل الاخر في الفترة التي حدثت فيها. يتم تصنيف تكاليف المزايا المحددة كما يلي: تكلفة الخدمة (بما في ذلك تكاليف الخدمات الحالية وتكاليف الخدمات السابقة، بالإضافة الى الارباح والخسائر الناتجة عن الترفيات والسداد للموظفين).

منافع الموظفين قصيرة الاجل

يتم اثبات وقياس الالتزام عن المزايا المتعلقة بالاجور والرواتب والاجازات السنوية والاجازات المرضية في الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة على المبالغ غير المخصومة من المزايا المتوقع دفعها مقابل تلك الخدمات.

تكاليف مزايا التقاعد

تقوم الشركة بالمساهمة في تكاليف مزايا التقاعد الخاصة بالموظفين وفقا لانظمة المؤسمة العامة للتأمينات الاجتماعية وتحسب كنسبة من اجور الموظفين. يتم التعامل مع المدفوعات لخطط مزايا التقاعد المدارة من قبل الحكومة كمدفوعات لخطط مزايا محددة نظرا لان التزام الشركة بهذه الخطط يساوي الالتزام الناتج عن خطط المزايا المحددة يتم ادراج المدفوعات لخطط التقاعد كمصروف عند استحقاقه.

٣/٣ - الزكاة والضريبة

١/٣/٣ - الزكاة

تخضع الشركة للزكاة وفقاً للأنظمة الصادرة عن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بالمملكة العربية السعودية. يتم تكوين مخصص للزكاة على أساس الاستحقاق ويحمل هذا المخصص على قائمة الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر ويتم احتساب مخصص الزكاة وفقاً للوعاء الزكوي أو صافي الربح المعدل ايهما أكبر. تقييد اية فروقات في التقديرات بين الزكاة المحتسبة والربط النهائي (ان وجدت) ضمن الربح او الخسارة في السنة التي يتم فيها انهاء الربط. ويتم احتساب الزكاة على أساس ٢,٥% من وعاء الزكاة أو صافي الدخل المعدل، أيهما أكبر.



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٣/٣ - الزكاة والضريبة (تتمة)

٢/٣/٣ - ضريبة القيمة المضافة

ضريبة القيمة المضافة وهي ضريبة على توريد السلع والخدمات التي يتحملها المستهلك النهائي في نهاية المطاف، لذلك يجب ان تعكس معاملته ضريبة القيمة المضافة في حسابات الشركة دورها كمحصل للضريبة ولا ينبغي ادراج ضريبة القيمة المضافة في الدخل او النفقات. ومع ذلك ستكون هناك ظروف تتحمل فيها الشركة ضريبة القيمة المضافة، وفي مثل هذه الحالات التي تكون فيها ضريبة القيمة المضافة غير قابلة للاسترداد ويجب ادراجها في تكلفة المنتج او الخدمة.

ضريبة الاستقطاع

تقوم الإدارة باستقطاع الضرائب على الاطراف غير المقيمة وفقا لانظمة الهيئة والتي لا يتم اثباتها كمصروفات نظرا لان مبالغ الالتزامات على الطرف المقابل يتم استقطاعها بالنيابة عنه.

٤/٣ - الممتلكات والالات والمعدات

الاعتراف والقياس

تسجل الممتلكات والالات والمعدات بالتكلفة مخصصا منها الإهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة ان وجدت.

تتضمن التكلفة المصروفات المتعلقة مباشرة باقتناء الاصل وبالنسبة للاصول التي يتم انشائها داخليا تتضمن تكلفة الاصل تكلفة المواد والعمالة المباشرة والتكاليف المباشرة الأخرى التي تستلزمها عملية تجهيزها الى الحالة التي يتم تشغيلها بها في موقعها وفي الغرض الذي تم اقتناؤها من اجله.

يتم المحاسبة عن المكونات الرئيسية او الجوهرية الخاصة ببند من بنود الممتلكات والمعدات التي تختلف اعمارها الإنتاجية كبنود مستقلة (مكونات رئيسية) ضمن الممتلكات والمعدات.

يتم تحديد الارباح او الخسائر الناجمة عن استبعاد أحد بنود الممتلكات والالات والمعدات على اساس الفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للبنود المستبعدة للممتلكات والالات والمعدات ويتم ادراجها بقائمة الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر في الفترة التي يتم فيها الاستبعاد.

التكاليف اللاحقة

يتم اثبات تكاليف احلال جزء من بند الممتلكات والالات والمعدات ضمن التكلفة الدفترية لهذا البند اذا كان من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية للشركة والتي تكمن في ذلك الجزء بالاضافة الى امكانية قياس هذه التكلفة بشكل موثوق به. يتم استبعاد القيمة الدفترية للجزء الذي تم احلاله.

الإهلاك

الإهلاك هو توزيع منتظم للقيمة القابلة للإهلاك لبنود الممتلكات والمعدات (تكلفة الاصل مخصصا منها القيمة المتبقية للاصل) على مدار العمر الإنتاجي.

يتم الاعتراف بمصروف الإهلاك في قائمة الربح او الخسارة والدخل الشامل الاخر بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والالات والمعدات. يتم إهلاك الاصول المستأجرة على مدة عقد الأيجار او على الاعمار الإنتاجية للاصول ايهما اقل.

فيما يلي الاعمار الإنتاجية المقدره لبنود الممتلكات والالات والمعدات كما يلي:

العمر الإنتاجي	البند	العمر الإنتاجي	البند
١٠%	- طرق	٣% - ٥%	- مباني
٢,٥%	- الات ومعدات رئيسية - قطاع الحوائط		- الات ومعدات رئيسية - قطاع الجبس
١٠%	- تمديدات مياه	٣% - ٧%	- الات ومعدات مساعدة
١٠% - ٢٥%	- وسائل نقل	٧%	- تمديدات كهرباء
١٠% - ٢٠%	- اثاث ومفروشات	١٠% - ٢٥%	- عدد وأدوات



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤/٣ - الممتلكات والألات والمعدات (تتمة)

تقوم الشركة بمراجعة طرق الإهلاك والاعصار الإنتاجية والقيمة المتبقية للممتلكات والألات والمعدات في نهاية كل سنة مالية، وفي حال وجود فرق يتم التعامل معه كمتغيرات في التقديرات المحاسبية (في سنة التغيير والسنوات اللاحقة).

٥/٣ - مشروعات رأسمالية تحت التنفيذ

يتم رسمة الأصول قيد الإنشاء أو التطوير ضمن حساب المشروعات الرأسمالية تحت التنفيذ. يتم تحويل الأصول تحت الإنشاء أو التطوير إلى الفئة المناسبة ضمن الممتلكات والألات والمعدات أو الأصول غير الملموسة أو العفارات الاستثمارية (حسب طبيعة هذه الاعمال) وذلك عند إيصال الأصول إلى موقعها و / أو حالتها اللازمة للاستخدام على الوجه المقصود منها من قبل الإدارة.

تتمثل تكلفة بند المشروعات الرأسمالية تحت التنفيذ في سعر شرائها وتكلفة الإنشاء وأية تكاليف أخرى مرتبطة مباشرة بتكاليف الإنشاء على بند ما على النحو المقصود منه من قبل الإدارة.

يتم قياس المشروعات الرأسمالية تحت التنفيذ بالتكلفة ناقصاً أي انخفاض قيمة مسجل. لا تخضع المشروعات الرأسمالية قيد التنفيذ للإهلاك يبدأ الإهلاك فقط عندما يمكن استخدام الأصول على النحو المقصود منها من قبل الإدارة. ويتم عندها تحويلها إلى فئة الأصول المناسبة.

يتم مراجعة القيمة الدفترية للمشروعات الرأسمالية قيد التنفيذ للتأكد من عدم وجود انخفاض في قيمتها وذلك عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل وزيادة القيمة الدفترية عن القيمة القابلة للاسترداد تخفض قيمة الممتلكات والألات والمعدات إلى القيمة القابلة للاسترداد والتي تمثل القيمة الأكبر من بين القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو القيمة الحالية للتدفقات النقدية للمنافع المستقبلية المقدره لتلك الأصول.

٦/٣ - المخزون

يظهر المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل بعد خصم المخصص لأي مخزون متقادم أو بطيء الحركة، تستخدم الشركة حالياً طريقة المتوسط المرجح للتكلفة في تقييم المخزون.

تمثل التكاليف جميع المصاريف المتكبدة لإحضار كل منتج إلى موقعه وشكله الحالي، ويتم احتسابها وفقاً للأساس التالي:

- مواد خام ومستهلكة وقطع غيار: تكلفة الشراء على أساس المتوسط المرجح.
- إنتاج تحت التشغيل وبضاعة تامة الصنع: تكلفة المواد والعمالة المباشرة زائداً المصاريف غير المباشرة.

قطع الغيار

تتمثل قطع الغيار في الاجزاء القابلة للتبديل من الممتلكات، الألات والمعدات والتي تعتبر ضرورية لدعم الصيانة الروتينية والإصلاح الشامل للمصنع والمعدات أو استخدامها في حالات الطوارئ للإصلاحات.

قطع غيار استراتيجية (ضمن الممتلكات والألات والمعدات)

تحتفظ الشركة بمخزون استراتيجي واحتياطي من قطع الغيار لمصانعها وتهدف الإدارة الى الاحتفاظ به لفترات تزيد عن سنة واحدة وتعتقد الإدارة انه سيتم تزويد جميع قطع الغيار بمزايا اقتصادية مستقبلية من الاستخدام المستقبلي لجميع الممتلكات والمعدات. تقوم الإدارة بمراجعة قطع الغيار الموجودة للمعدات والتي يجب ان تكون متوفرة عند الحاجة والمستهلكة مع العمر الافتراضي للأصل ذات الصلة.

٧/٣ - استثمارات في شركات زميلة

الشركات الزميلة هي التي يكون للشركة تأثير هام عليها ولكن ليست لها سيطرة عليها في السياسات المالية والتشغيلية. يتم المحاسبة عن استثمارات الشركة في الشركات الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية اعتباراً من تاريخ بداية ذلك التأثير. في حالة وجود انخفاض غير مؤقت في قيمة الاستثمارات فإنه يتم تخفيض تكلفة الاستثمار وإدراج الانخفاض ضمن قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر عن السنة.

عند تجاوز قيمة خسائر الشركة لقيم الاستثمار في الشركات الزميلة المستثمر فيها، فإن القيمة الدفترية للاستثمار يتم تخفيضها حتى تصبح بدون قيمة ويتم إيقاف تحميل أي خسائر أخرى باستثناء وجود التزامات قانونية أو ضامنه للالتزامات المنشأه المستثمر فيها.



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م "تنمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تنمة)

٨/٣ - استثمارات في أدوات حقوق ملكية محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
تتمثل الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في استثمارات في أسهم عادية لمنشآت لا تخضع لسيطرة الشركة ولا يكون لإدارة الشركة تأثير مهم عليها. يُثبت الاستثمار عند اقتنائه بالتكلفة ويُعدل لاحقاً ليعكس التغيرات التي طرأت على القيمة العادلة للاستثمار كما في تاريخ قائمة المركز المالي ويتم إثبات الفرق ضمن الدخل الشامل الآخر من خلال قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى القيمة السوقية في حال وجود سوق نشطة. وفي حال عدم وجود سوق نشطة، يتم تحديد القيمة العادلة من خلال مؤشرات أخرى. وبخلاف ذلك تعتبر التكلفة، مطروحاً منها خسائر انخفاض القيمة، هي القيمة العادلة. يتم الاعتراف بأرباح الاستثمارات حينما يتم اعتماد الحق في الحصول على / استلام دفعات التوزيعات ضمن الإيرادات، ما لم تمثل توزيعات الأرباح بشكل واضح إسترداد جزءاً من تكلفة الاستثمار.

٩/٣ - أصول مالية محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة

تتمثل الأصول المالية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في استثمارات في صناديق تمويلية تدار من قبل جهات معتمدة محلياً. يُثبت الاستثمار عند اقتنائه بالتكلفة ويُعدل لاحقاً ليعكس التغيرات التي طرأت على القيمة العادلة للاستثمار كما في تاريخ قائمة المركز المالي ويتم إثبات الفرق ضمن الربح أو الخسارة من خلال قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى القيمة السوقية في حال وجود سوق نشطة. وفي حال عدم وجود سوق نشطة، يتم تحديد القيمة العادلة من خلال مؤشرات أخرى. وبخلاف ذلك تعتبر التكلفة، مطروحاً منها خسائر انخفاض القيمة، هي القيمة العادلة. يتم الاعتراف بأرباح الاستثمارات حينما يتم اعتماد الحق في الحصول على / استلام دفعات التوزيعات ضمن الإيرادات، ما لم تمثل توزيعات الأرباح بشكل واضح إسترداد جزءاً من تكلفة الاستثمار.

١٠/٣ - الاطراف ذات العلاقة

تشمل المعاملات مع اطراف ذات علاقة تحويل موارد، أو خدمات أو التزامات أو تمويل بين الشركة وتلك الاطراف ذات العلاقة بغض النظر عما إذا تمت تلك المعاملات بشروط معادلة لتلك التي تسود في المعاملات التي تتم على أساس التناقص الحرّ أم لا.

يتم اعتبار شخص ما ذي علاقة بالشركة إذا كان ذلك الشخص، أو مقرب من أسرة ذلك الشخص:

- أ) أحد أعضاء كبار موظفي الإدارة في الشركة أو في الشركة الأم؛ أو
- ب) له سيطرة أو سيطرة مشتركة على الشركة؛ أو
- ت) له تأثير مهم على قرارات الشركة وتوجهاتها.
- ث) كبار موظفي الإدارة هم أولئك الأشخاص الذين لهم سلطة ومسؤولية تخطيط وتوجيه ورقابة أنشطة الشركة بشكل مباشر، أو غير مباشر، بما في ذلك أي مدير، سواء كان تنفيذياً أو خلاف ذلك.
- ج) يتم اعتبار منشأة ما ذات علاقة بالشركة إذا في حال:
- ح) كون المنشأة والشركة أعضاء في المجموعة نفسها أو مملوكتين من ملاك مشتركين؛ أو
- خ) كون المنشأة زميلة أو مملوكة للشركة؛ أو
- د) كون المنشأة تخضع لسيطرة الشركة، أو العكس أو المنشأة والشركة تخضعان للسيطرة المشتركة.

١١/٣ - اصول حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار

أ) اصول حق الاستخدام

يتم الاعتراف بعقد الإيجار كأصول حق الاستخدام مع التزاماته المقابلة في التاريخ الذي تصبح فيه الأصول المؤجرة جاهزة للاستخدام من قبل الشركة. يتم تخصيص كل دفعة من دفعات عقد الإيجار بين الالتزام وتكلفة التمويل. يتم الاعتراف بتكلفة التمويل في قائمة الأرباح أو الخسائر على مدى مدة الإيجار.
يتم استهلاك أصول حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل ومدة عقد الإيجار، أيهما أقصر، وعلى أساس القسط الثابت ويبدأ الاستهلاك في تاريخ بدء الإيجار.



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

١١/٣ اصول حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار (تتمة)

تقاس اصول حق الاستخدام بداية بالتكلفة وتكون مما يلي:
مبلغ القياس الأولي للالتزام عقد الإيجار،
أي دفعات عقد إيجار تمت في أو قبل تاريخ بدء عقد الإيجار ناقص أي حوافز إيجار مستلمة،
أي تكاليف مباشرة أولية، و
تكاليف الاسترداد، حيثما تنطبق.
ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر الهبوط المتراكمة
يتم عرض اصول حق الاستخدام في بند منفصل في قائمة المركز المالي.

ب) التزامات عقود الإيجار

في تاريخ بدء عقد الإيجار، تقوم الشركة بتسجيل التزامات الإيجار المقاسة بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التي تتم على مدى مدة عقد الإيجار. تتضمن مدفوعات الإيجار مدفوعات ثابتة (بما فيها دفعات ثابتة في جوهرها) ناقصاً أي حوافز إيجار قابلة للاستلام ومدفوعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل والمبالغ المتوقع دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن مدفوعات الإيجار ثمن ممارسة خيار الشراء عندما يكون هناك تيقن معقول بأن الشركة ستمارس هذا الحق إضافة إلى مدفوعات غرامات إلغاء عقد الإيجار في حال كانت شروط الإيجار تنص على ممارسة الشركة لخيار الإلغاء. بالنسبة لمدفوعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل، فإنها تُسجل كمصروف في الفترة التي يتم الدفع خلالها. يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة المتضمن في عقد الإيجار أو معدل الاقتراض المزمع بالشركة.
يتم عرض التزام الإيجار في بند مستقل بقائمة المركز المالي.

ج) عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات اصول منخفضة القيمة

عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود بمدة إيجار ١٢ شهر أو أقل. الاصول منخفضة القيمة هي البنود التي لا تفي بحدود الرسملة الخاصة بالشركة وتعتبر غير جوهرية لقائمة المركز المالي بالشركة ككل. يتم الاعتراف بمدفوعات عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الاصول منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت في قائمة الارباح أو الخسائر.

د) مدفوعات عقود الإيجار المتغيرة

تتضمن بعض عقود الإيجار مدفوعات متغيرة ترتبط بالاستخدام / الأداء للأصل الموزج. يتم الاعتراف بهذه الاصول في قائمة الأرباح أو الخسائر.

١٢/٣ - الادوات المالية

قامت الشركة بتطبيق متطلبات التصنيف والقياس للادوات المالية.

اثبات الادوات المالية

يتم اثبات الاصل والالتزام المالي عندما تصبح الشركة طرفاً في الالتزامات التعاقدية للأداء، ويكون ذلك عموماً بتاريخ المتاجرة. تقوم الشركة بالغاء اثبات الاصول المالية عند انتهاء التدفقات النقدية التعاقدية لتلك الاصول او عندما تقوم الشركة بتحويل حق الحصول على التدفقات النقدية التعاقدية من الاصل المالي في معالمة يتم خلالها تحويل كافة مخاطر ومزايا الملكية للأصول المالية بصورة جوهرية. يتم اثبات أي فوائد ناتجة من الاصول المالية المحولة التي تقوم الشركة بانشائها او الاحتفاظ بها كمجودات او التزامات منفصلة.

الغاء الاثبات

عند استبعاد أصل مالي، يتم اثبات الفرق بين القيمة الدفترية للأصل ومجموع (١) مقابل المبلغ المستلم (بما في ذلك أي أصل تم الحصول عليه حديثاً بعد خصم أي التزامات مفترضة حديثاً)
(٢) أي ارباح أو خسائر متراكمه مثبتة في قائمة الدخل الشامل الاخر، ضمن الربح أو الخسارة. ومع ذلك فيما يتعلق بانسهم حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر، فإن أي ربح / خسارة متراكمه مثبتة في قائمة الدخل الشامل الاخر، لا يتم اثباتها في الربح أو الخسارة عند الغاء الاثبات.
يتم الغاء اثبات الالتزام المالي من قائمة المركز المالي عند وفاء الشركة بالالتزام المترتب او الغاء او انقضاء اجله.



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

١٢/٣ - الأدوات المالية (تتمة)

تصنيف الأدوات المالية

الأصول التي يتم قياسها بالتكلفة المطفاه أو القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر - الاستثمار في أدوات الملكية

يعتمد التصنيف على نموذج العمل للشركة في إدارة الأصول المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية للأصول المالية. لا يتم إعادة تصنيف الأصول المالية لاحقاً إلى القياس الأولي إلا إذا قامت الشركة بتغيير نموذج العمل لإدارة الأصول المالية، في هذه الحالة فإن كافة الأصول المالية التي سوف تتأثر بذلك يتم إعادة تصنيفها في أول يوم لأول فترة مالية تالية للتغيير في نموذج العمل.

يتم قياس الأصول المالية بالتكلفة المطفاه إذا تم الوفاء بالشرطين التاليين ولا يتم الاعتراف بها كأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة: تم الاحتفاظ بها خلال نموذج العمل والذي يهدف إلى الاحتفاظ بالأصول لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وأن الشروط التعاقدية الخاصة بها تؤدي إلى الدخل في تواريخ محددة للتدفقات النقدية والتي تمثل المبلغ الأصلي ولفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

عند القياس الأولي للاستثمارات في الأدوات المالية والتي لا تحتفظ بها الشركة لغرض المتاجرة، يمكن للشركة أن تختار عرض إيه تغييرات لاحقة في القيمة العادلة لتلك الاستثمارات بقائمة الدخل الشامل الأخر. ويتم هذا الاختيار على أساس كل استثمار على حده.

أي أصول مالية أخرى لم يتم تصنيفها وقياسها بالتكلفة المطفاه أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر كما هو مشار إليها أعلاه يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

الأصول المالية - القياس اللاحق - الأرباح أو الخسائر - السياسة المحاسبية:

يتم قياس اللاحق لهذه الأصول بالتكلفة المطفاه باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تخفيض التكلفة المطفاه بخسائر الانخفاض في القيمة (انظر ادناه). يتم إثبات إيرادات الفائدة وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية والانخفاض في القيمة ضمن الربح أو الخسارة.	الأصول المالية بالتكلفة المطفاه
يتم قياس اللاحق لهذه الأصول بالقيمة العادلة. يتم إثبات توزيعات الأرباح كإيراد بقائمة الربح أو الخسارة فيما عدا ما إذا كانت هذه التوزيعات تمثل استرداد لجزء من تكلفة الاستثمار. أية خسائر أو أرباح أخرى يتم إثباتها بقائمة الدخل الشامل الأخر ولا يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة الربح أو الخسارة.	أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (استثمارات أدوات حقوق الملكية)
يتم تصنيف جميع الأصول على أنها مقاسة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة مثل الأسهم المحتفظ بها للمتاجرة والتي لم تصنف على أساس القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر ويتم القياس اللاحق لهذه الأصول بالقيمة العادلة. يتم إثبات صافي الأرباح أو الخسائر متضمنة أية فوائد أو توزيعات أرباح بقائمة الربح أو الخسارة.	الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

١٢/٣ - الأدوات المالية (تتمة)

الالتزامات المالية:

تصنف الالتزامات المالية وفقاً للترتيبات التعاقدية وتشمل الدائنون والمبالغ المستحقة الدفع والقروض، يتم الاعتراف بجميع الالتزامات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، يتم لاحقاً للإثبات الأولى، إثبات تكاليف المعاملات المباشرة بناءً على التكلفة المغطاة باستخدام معدل العمولة الفعلي على مدى عمر الأداة وتدرج في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر. يتم تصنيف القروض ضمن الالتزامات المتداولة إلا إذا كان لدى الشركة حق غير مشروط بتأجيل الدفع مدة ١٢ شهر على الأقل بعد تاريخ قائمة المركز المالي.

مقاصة الأدوات المالية

يتم مقاصة الأصول المالية والالتزامات المالية وتسجل بالصافي في قائمة المركز المالي فقط عند وجود حق حالي نافذ نظاماً لتسوية المبالغ المدرة وتوافر النية لدى الشركة لتسوية الأصول مع الالتزامات على أساس الصافي أو تحقيق الأصول وسداد الالتزامات في نفس الوقت.

الانخفاض في القيمة

الانخفاض في قيمة الأصول المالية

يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) من الشركة اتباع نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعه فيما يتعلق بالانخفاض في قيمة الأصول المالية.

بالنسبة للذمم المدينة تطبق الشركة المنهج المبسط والذي يتطلب تسجيل الخسائر المتوقعة على أساس العمر من تاريخ الاعتراف الاولي للذمم المدينة ثم استنتاج معدلات الخسائر المتوقعة من المعلومات التاريخية للشركة وتم تعديلها لتعكس النتيجة المستقبلية المتوقعة.

١٣/٣ - انخفاض في قيمة الأصول غير المالية

تتم مراجعة القيم الدفترية للأصول غير المالية للشركة في تاريخ كل تقرير مالي لتحديد ما إذا كان هناك انخفاضاً في القيمة. وفي حالة وجود مثل ذلك المؤشر يتم تقدير قيمة الأصل القابل للاسترداد.

يكون هناك انخفاضاً في القيمة عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المحققة للنقد عن القيمة القابلة للاسترداد وهي القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع أو القيمة قيد الاستعمال للأصل - أيهما أعلى. يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد لأصل واحد من الأصول مالم يكن الأصل مولداً للتدفقات النقدية التي تكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات من أصول أخرى أو مجموعات أخرى من الأصول. عندما تتجاوز القيمة الدفترية لأصل أو لوحده محققه للنقد القيمة القابلة للاسترداد فإن الأصل يعتبر قد تعرض لانخفاض في القيمة ويتم خفضه الى القيمة القابلة للاسترداد. وعند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف اتمام البيع يتم مراعاة أحدث المعاملات السوقية وفي حال عدم قدره على تحديد مثل هذه المعاملات يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. تستند القيمة قيد الاستعمال على أساس نموذج التدفق المخصوم حيث يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعه باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المتعلقة بالأصل.

يتم إثبات الخسائر الناتجة عن الانخفاض في القيمة في قائمة الربح أو الخساره ان الخسائر الناتجة عن الانخفاض في القيمة التي يتم ادراجها فيما يتعلق بالوحدات المحققة للنقد يتم توزيعها في البداية لتخفيض القيمة الدفترية لاي شهره تو توزيعها على الوحدات ثم لتخفيض القيم الدفترية للأصول الأخرى في الوحدة (أو مجموعة الوحدات) على أساس تناسبي.



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

١٣/٣ - الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية (تتمة)

يتم عمل تقييم في تاريخ كل تقرير مالي لتحديد ما إذا كان هناك دليلاً على انتفاء خسائر انخفاض قيمة مسجله مسبقاً أو نقلها وفي حال وجود مثل هذا الدليل تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد من الأصل أو الوحدة المولده للنقد. يتم عكس قيد خسارة انخفاض القيمة المسجلة مسبقاً إذا كان هناك تغييراً في الفرضيات التي استخدمت في تحديد القيمة القابلة للاسترداد منذ ادراج اخر خسارة انخفاض في القيمة ويكون عكس القيد محدوداً بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد أو تتجاوز القيمة الدفترية كان ليتم تحديدها بعد طرح الاستهلاك مع عدم تسجيل خسارة انخفاض قيمة الأصل في سنوات سابقة ويتم إثبات مثل هذا العكس في القيد في قائمة الربح أو الخسارة.

يتم فحص أي أصول غير مالية انخفضت قيمتها - عدا الشهرة ان وجدت لاحتمالية عكس قيد الانخفاض في القيمة في نهاية كل فترة تقرير مالي.

١٤/٣ - المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات (قانونية أو تعاقدية) ناشئة عن أحداث سابقة والمحتمل ان يكون هناك تدفقات نقدية خارجة لتسوية تلك الالتزامات ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه يتم تحديدي المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعه بمعدل يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المحددة لذلك الالتزام.

١٥/٣ - النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه يشمل النقد في الصندوق ولدى البنوك وغيرها من الاستثمارات قصيرة الاجل ذات السيولة العالية التي يكون تواريخ استحقاقها خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الاستثمار الاصلي والمتاحة للشركة بدون قيود. ويتم اعداد قائمة التدفقات النقدية وفقاً للطريقة الغير مباشرة.

١٦/٣ - دائنون ومبالغ مستحقة

يتم إثبات الدائنون التجاريون لقاء المبالغ الواجبة الدفع في المستقبل عن البضاعة والخدمات المستلمة، سواء قدمت أم لم تقدم بها فواتير من قبل الموردين.

١٧/٣ - تصنيف الأصول والالتزامات إلى متداولة/غير متداولة

تعرض الشركة الأصول والالتزامات في القوائم المالية استناداً إلى تصنيفها إلى بنود متداولة/غير متداولة. يكون الأصل متداولاً عندما:

- يكون من المتوقع تحقيقه أو توجد نية لبيعه أو استهلاكه في دورة تشغيل عادية
- يكون محتفظاً به بشكل أساسي بغرض المتاجرة
- يكون من المتوقع تحقيقه خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي
- يكون في صورة نقد وما في حكمه ما لم يكن مقيداً من التبادل أو الاستخدام لتسوية التزام لفترة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير المالي.

تقوم الشركة بتصنيف كافة الأصول الأخرى كأصول غير متداولة.

يكون الالتزام متداولاً عندما:

- يكون من المتوقع سداؤه في دورة تشغيل عادية.
- يكون محتفظاً به بشكل أساسي بغرض المتاجرة
- يكون مستحق السداد خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي
- في حالة عدم وجود حق غير مشروط بتأجيل تسوية الالتزام لفترة ١٢ شهراً على الأقل بعد فترة التقرير المالي.



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣ - السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

١٨.٣ الاعتراف بالإيرادات:

تحقق الإيرادات:

تقوم الشركة بالاعتراف بالإيرادات بناء على نموذج مكون من خمس خطوات كما هو محدد في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥:

الخطوة رقم ١: تحديد العقد / العقود مع العميل: يتم تعريف العقد على أنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشأ بموجبه حقوق والتزامات واجبة النفاذ ويحدد المعايير التي يجب استيفائها لكل عقد.

الخطوة رقم ٢: تحديد التزامات أداء العقد: إن التزام الأداء هو وعد ضمن العقد مع العميل لتحويل بضاعة أو خدمة للعميل.

الخطوة رقم ٣: تحديد سعر المعاملة: إن سعر المعاملة هو المبلغ الذي تتوقع الشركة استحقاقه مقابل تحويل البضائع أو الخدمات التي تم الالتزام بها للعميل باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف ثالثة.

الخطوة رقم ٤: تخصيص سعر المعاملة للالتزامات الأداء في العقد: بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء تقوم الشركة بتخصيص سعر المعاملة لكل التزام أداء بمبلغ يعكس قيمة الاعتبارات التي تتوقع الشركة استحقاقها مقابل استيفاء كل التزام أداء.

الخطوة رقم ٥: إدراج الإيرادات عندما تستوفي الشركة التزام الأداء.

تستوفي الشركة التزام الأداء وتقوم بإدراج الإيرادات مع مرور الوقت إذا تم استيفاء أحد المعايير التالية:

الآي ينشأ عن أداء الشركة أصل ذو استخدام بديل للشركة ويكون لدى الشركة حق قانوني في دفعات الأداء المنجز حتى أن يصل أداء الشركة إلى إنشاء أو تعزيز أصل يسيطر عليه العميل أثناء إنشاء الأصل أو تعزيزه.

إستلام واستهلاك العميل للمنافع التي يوفرها أداء الشركة في وقت متزامن عند قيام الشركة بأدائها.

بالنسبة للالتزامات الأداء التي لم تستوف أحد الشروط المذكورة أعلاه يتم إدراج الإيرادات في الوقت الذي يتم فيه استيفاء التزام الأداء.

إيراد بيع البضائع:

يتم إثبات الإيرادات عند تحويل السيطرة على الأصل وتفي المنشأة بالتزامات الأداء، وتدرج بالصافي بعد خصم الخصومات والاعفاءات.

يتم إدراج الإيرادات إلى العدي المحتمل لتدفق المنافع الاقتصادية للشركة وإمكانية قياس الإيرادات والتكاليف بشكل موثوق.

يتم بيع البضائع بخصومات بأثر رجعي على أساس المبيعات الإجمالية على مدى ١٢ شهراً. يتم إثبات إيرادات هذه المبيعات استناداً إلى السعر المحدد ناقص حجم الخصومات المقدّر. تستخدم الخبرة المترابطة لتقدير وتقديم الخصومات باستخدام القيمة المتوقعة ويتم إثبات الإيرادات إلى الحد المحتمل بشكل كبير أنه لن يكون هناك عكس جوهري. يتم إثبات المطالبات ذات العلاقة (المدروجة ضمن مصروفات مستحقة وارصدة دائنة أخرى) للخصومات المتوقعة على المبالغ المستحقة الدفع للعملاء فيما يتعلق بالمبيعات التي تمت خلال السنة تم تطبيق تلك السياسة للسنوات ٢٠٢١ و ٢٠٢٢.

١٨/٣ - المصروفات

تصنف تكاليف الإنتاج والمصاريف المباشرة وغير المباشرة المتعلقة بالإنتاج كتكلفة مبيعات. تصنف كافة المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية أو مصاريف بيع وتوزيع.

١٩/٣ - تكاليف الاقتراض

يتم رسمة تكاليف التمويل المتعلقة مباشرة بإنشاء الأصول المؤهلة، وهي الأصول التي تتطلب فترة زمنية طويلة لتصبح جاهزة للاستخدام المطلوب، وذلك عند اكتمال كافة الأنشطة الضرورية المتعلقة بإعداد الأصل المؤهل للغرض الذي أنشئ من أجله. إن جميع تكاليف التمويل الأخرى يتم إثباتها كمصروف وتحميل على قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر في الفترة التي حدثت فيها (معيار المحاسبة الدولي ٢٣). ليس لدى الشركة أي تكاليف من هذا القبيل يتم رسملتها في السنة الحالية.

٢٠/٣ - المعلومات القطاعية

إن أعمال الشركة الرئيسية تتمثل في صناعة وإنتاج الجبس داخل المملكة العربية السعودية وبالتالي فهي تقدم تقارير عن قطاعات التشغيل في مناطق جغرافية مختلفة داخل المملكة العربية السعودية.

٢١/٣ - ربحية / خسارة السهم

يتم عرض ربحية السهم الأساسية وربحية السهم المخفضة (إن وجدت) وذلك للأسهم العادية، حيث يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة الربح أو الخسارة الخاصة بحملة الأسهم العادية للشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة، معدلة بعدد الأسهم العادية المعاد شراؤها أو المصدرة خلال الفترة. ويتم احتساب ربحية السهم المخفضة بتعديل الربح أو الخسارة الخاصة بحملة الأسهم العادية للشركة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة بأثر جميع الأسهم العادية المخفضة المحتمل إصدارها.

٢٢/٣ - توزيعات أرباح

تسجل توزيعات الأرباح النهائية في القوائم المالية في الفترة التي يتم اعتماد هذه الأرباح من قبل الجمعية العامة للمساهمين.



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٤ - المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

فيما يلي بيان بالمعايير الجديدة والتعديلات على المعايير المطبقة للسنوات التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤ م مع السماح بالتطبيق المبكر، ولكن لم تقم الشركة بتطبيقها عند إعداد هذه القوائم المالية. من غير المتوقع أن يكون لهذه التعديلات تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ - التزامات عقود الإيجار في معاملات البيع وإعادة الاستئجار:
تشمل هذه التعديلات متطلبات لمعاملات البيع وإعادة الاستئجار في المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ لتوضيح طريقة محاسبة الشركة عن معاملات البيع وإعادة الاستئجار بعد تاريخ المعاملة. معاملات البيع وإعادة الاستئجار التي تعتبر فيها بعض أو جميع مدفوعات عقود إيجار بأنها مدفوعات عقود إيجار متغيرة تعتمد على المؤشر أو السعر الذي من المحتمل جداً.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ - المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات وتصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة

توضح هذه التعديلات كيف يؤثر الامتثال للشروط الذي يجب على الشركة الامتثال لها خلال اثني عشر شهراً لمطلوبات. وتهدف هذه التعديلات أيضاً إلى تحسين المعلومات التي توفرها الشركة فيما يتعلق بالمطلوبات الخاضعة لهذه الشروط.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٧ - ترتيبات تمويل الموردين

المعيار الدولي للتقرير المالي (الاستدامة ١) "المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة"
يتضمن هذا المعيار الإطار الأساسي للإفصاح عن المعلومات الجوهرية حول المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة عبر سلسلة قيمة المنشأة.

المعيار الدولي للتقرير المالي (الاستدامة ٢) "الإفصاحات المتعلقة بالمناخ"
هذا هو أول معيار موضوعي صادر يحدد متطلبات المنشآت للإفصاح عن المعلومات حول المخاطر والفرص المتعلقة بالمناخ.

٥ - الممتلكات والألات والمعدات - بالضافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
١٩٠,٥٩٠,٧٣١	١٨٣,٠٢٢,٢٩٩
١٥,٧٥٢,٧٥٠	١٤,٨١٧,١٨٢
١٣,٠٨١,٠٠٠	١٣,٢٠٩,٩٨٦
<u>٢١٩,٤٢٤,٤٨١</u>	<u>٢١١,٠٤٩,٤٦٧</u>

ممتلكات وألات ومعدات (إيضاح ١/٥)
يضاف:
قطع غيار استراتيجية (إيضاح ٢/٥)



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م "تمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

١.٥ . الممتلكات والألات والمعدات - بأصافي (تمة)

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

الاجملي	الثات ومطروقات	عدد وانوات	مسائل نقل	تعميرات كلوياء	تعميرات مياه	معدات الات	طرق	مبني*	اراضي	التكلفة:
٦٨٨,٦٤٤,٧٤٥	١٠٠,٦٠٢,٣٠٠	١,٣٦٤,٧٩٧	١٤,٥١٥,٤٤٢	٨,٣٦٧,٤٧١	٣,٠١٧,٩٠٥	٤٨٨,٨٨٦,٢٧٣	١٤,١٤١,١٣٤	١٢٥,٠٨٩,٠٩٧	٢٢,٢٥٠,٣٦٦	رصيد في بداية السنة
١,٥٩٠,٠٨٣	١٠٠,٤٢٨	٧,٢٦١	٢٨٧,٥٠٠	-	-	٥١٤,٦٦٦	-	١٧٨,٢٢٨	-	اصفاك خلال السنة
(١,٩٣٩,٦٦١)	(٣٥٧,٦٦٢)	-	-	(٢٦,٤٦٠)	(١١,٩٧٦)	(٣٩٢,٩٦٥)	(٣٨,٨٧٣)	(١,٠٨٣,١٢٥)	(٣٨,٩٠٨)	تسويات خلال سنة **
٦٨٦,٨٦٦,٣٦٩	١٠٠,٣٥٢,٢٧٦	١,٣٩٧,٠٥٨	١٤,٨٣٢,٩٤٢	٨,٢٩١,٠١١	٣,٠٠٥,٩٢٩	٤٨٩,٠٠٧,٩٤٤	١٤,١٠٢,٢٦١	١٢٤,٠٠٥,٢٠٠	٢٢,٢١١,٧١٨	رصيد في نهاية السنة
٤٩٧,٩٥٤,٠١٤	٩,٢٦٢,١٨٩	١,٣٥٧,٤٤٧	١٣,٣٦٩,٣٥٥	٧,٤٢٦,٠٦٩	٢,٥٩٩,٩٧٦	٣٤٧,٦١٩,٨٨٤	٨,٣٠٥,٦٢٣	١,٧٠٧,٢,٨١١	-	الاهلاك وخسائر التدهور:
٩,١٢٠,٧١٧	٣٢٧,٩٧٠	٦,٤٣٠	٢٥٠,٦٦٦	١٢٢,٦٨٥	٥١,٣٢٣	٤,٤٧٦,٥٥٥	٩٩٢,٦٦١	٢,٨٥٢,١٥٧	-	الرصيد في بداية السنة
(١,٩٠٠,٠٦١)	(٣٥٧,٦٦٢)	-	-	(٢٦,٤٦٠)	(١١,٩٧٦)	(٣٩٢,٩٦٥)	(٣٨,٨٧٣)	(١,٠٨٣,١٢٥)	-	الحصل على السنة
٥٠,٨٧٤,٠٧٠	٩,٢٢٢,٨٩٧	١,٣٦٣,٨٧٧	١٣,٦٦٠,٠٠١	٧,٥٧٢,٢٩٤	٢,٣٦٩,٣٢٣	٣٥١,٧٠٣,٤٧٤	٩,٢٦٥,٠٥١	١,٠٩,٤٧٣,١٤٣	-	استهلاك الاستحداثات
١٨٢,٠٢٢,٢١٩	١,١٢٠,٣٧٩	٣٢,١٨١	١,٢٢٢,٤١١	٧١,٨٧٧	٣٦٦,٥٩٦	١٣٧,٢٠٤,٥٠٠	٤,٤٤٣,٦١٠	١٥,٢٢١,٠٥٧	٢٢,٢١١,٧١٨	صافي نهاية الفترة:
١٩,٥١٠,٧٢١	١,٣١٠,١١١	٣٧,٣٥٠	١,١٧٦,٠٦٧	٨٨١,٤٠٢	٤١٧,٩٩٩	١٤١,٩٦٦,٣٨٩	٥,٨٣٥,٨٧١	١٧,٣٨٥,٢٨٦	٢٢,٢٥٠,٣٦٦	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
										في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

* إن الأرض التي تم إنشاء أحد مصانع الشركة بمدينة ينبع عليها مستأجرة من هيئة الملكية الجبيل وينبع (وزرة الطاقة) لمدة ١٠ سنوات تبدأ من ٢٠٢٠ م. بلغ الإيجار السنوي ٢٨٧,٨٨٨ ريال سعودي.

** يتتال استحداثات الأراضي خلال السنة في أراض ملكية حيث تلقت الشركة أرض ملكية في أراض مملوكة للشركة حيث تلقت الشركة أرض ملكية في أراض مملوكة للشركة.

*** يتتال استحداثات الأراضي خلال السنة في أراض مملوكة للشركة حيث تلقت الشركة أرض ملكية في أراض مملوكة للشركة من صاحب السمو الملكي الأمير منطقة مكة المكرمة رقم ٢٠١٣٢٤١ وتاريخ ٢٠١٣/٢١/٢٤ هجرية وقامت الشركة بالأعمال والحل طلب إعادة التعمير القيمة التعمير الكرومي حيث تم منحها ضمن مشروع الأحياء السكنية بموجب قرار وزير الشؤون البلدية والقروية والإسكان رقم ٨٠١٤٧/١٩٤٤ وتاريخ ٢٠١٤/١٧/٠٨ وقد تم تقديم الأراض للجهات ذات العلاقة لإعادة التعمير.

تم توزيع اهلاك الممتلكات والألات والمعدات في قسمة الأرباح أو القسمة والقسمة الشامل كما يلي:

توزيع اهلاك السنة	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م
تكلفة المبيعات	٨,٤١٨,٧٦٠	٩,٨٧٧,٨٠٧
مصرفات بيع وتوزيع (إيضاح ٢١)	٩٩,١٧٤	١٦١,١١٢
مصرفات صورية وإدارية (إيضاح ٢٢)	٦٠٢,٧٨٣	٤٤٩,٨٦٤
	٩,١٢٠,٧١٧	١٠,٤٨٨,٧٨٣



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ٢٠٢٣م
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٠٥ - المستعدين والألات والمعدات - يعضطي (استحقاق)

عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

الاجمعي	الذات			الذات			اراضي		
	مطلوبات	مطلوبات	مطلوبات	مطلوبات	مطلوبات	مطلوبات			
٦٨٧,٥٣٢,٠٧٤	١,٠٥١,٣١,٨٥	١,٣٧٧,٢٩٦	١٣,٩٤٥,٤٤٢	٨,٣١٧,٤٧١	٣,٠١٧,٩٠٥	٤٨٨,٨٧٠,٣١٨	١٤,١٤١,١٣٤	١٢٥,٠٨٩,٠٩٧	٢٢,٣٥٠,٣٢٦
٧٨٢,٦٧١	٨٩,١١٥	١٧٥,٥٠١	٦,٠٠٠,٠٠٠	-	-	١٦,٠٥٥	-	-	-
٦٨٨,٣٤٤,٣٥٥	١,٠٦٠,٢٣,٣٠٠	١,٣٧٤,٤٩٧	١٤,٥٤٥,٤٤٢	٨,٣١٧,٤٧١	٣,٠١٧,٩٠٥	٤٨٨,٨٨٦,٣٧٣	١٤,١٤١,١٣٤	١٢٥,٠٨٩,٠٩٧	٢٢,٣٥٠,٣٢٦
٤٨١,٠٤٩,٩٢٤	٨,٩٤٥,٦١٩	١,٣٤٩,٦٤١	١٣,٠٨٨,٨٥٥	٧,٤٧٢,١٦٧	٢,٥٤٨,٣٣٥	٣٣٥,٦٨٨,٧٢١	٧,٣١٢,٦٠٣	١,٤٤٨,٣٣٥,٩٦٦	-
١,٠٦٠,٣٨٨,٧٨٣	٣١٦,٥٧٣	٧,٨٠٦	٢٧,٠٥٢٠	١٢٣,٩٠٢	٥١,٣٤١	٦١,١٥٨,٨٦٤	٩٩٢,٦٦٠	٦,٨٧٠,٣١٥	-
٥,٩١٥,٢٩٧	-	-	-	-	-	٥,٩١٥,٢٩٧	-	-	-
٤٨٧,٢٥٤,٠١٤	٩,٢٦٢,١٨٩	١,٣٥٧,٤٤٧	١٣,٣٢٩,٣٧٥	٧,٤٤٣,٠٦٩	٢,٥٩٩,٩٧٦	٣٢٧,٦١٩,٨٨٤	٨,٣٠٥,٣١٣	١,٤٧٧,٣٠,٨١١	-
١,٨٠,٥٩٠,٧٣٦	١,٢٤٠,١١١	٣٧,٣٥٠	١,١٧٦,٠٦٧	٨٨٤,٤٠٢	٤١٧,٩٢٩	١٤١,٦٦٦,٣٨٩	٥,٨٣٥,٨٧١	١٧,٣٥٥,٣٨٦	٢٢,٢٥٠,٣٢٦
٢,٠٦,٤٧٣,٤٤٠	١,٥٦٧,٥٦٩	٢٧,٦٥٥	٨٤٦,٥٨٧	١,٠٤٥,٣٠٤	٤٦٩,١٧٠	١٥٣,١٨١,٤٤٧	٦,٨٢٨,٥٣١	٢,٠٢٥٥,٥٠١	٢٢,٢٥٠,٣٢٦

• بين الأراض التي تم اقتناء أحد مشاريع الشركة بتبعية بتبعية مستطوعه من الهيئة القومية للمباني والمخازن (المناطق) لمدة ١٠ سنوات تبدأ من ٢٠٢٠ م، يبلغ الإجمالي السعودي ٢٨٧,٨٨٨ ريال سعودي.
• إن المبنى الأخرى مبنية على أرض مسؤولة للشركة.



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م "تنمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٠٢٣ ديسمبر ٣١		٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	
٢/٥ - قطع غيار استراتيجية - بالصافي			
التكلفة			
الرصيد في ١ يناير			
إضافات / استبعادات خلال السنة			
الرصيد في ٣١ ديسمبر			
١٧,٢٢٤,٣٩٥	١٧,٢٢٤,٣٩٥	١٧,٢١١,٠٣٩	١٧,٢١١,٠٣٩
(١٦٠,٤٧٤)	(١٦٠,٤٧٤)	١٣,٣٥٦	١٣,٣٥٦
١٧,٠٦٣,٩٢١	١٧,٠٦٣,٩٢١	١٧,٢٢٤,٣٩٥	١٧,٢٢٤,٣٩٥
مجمع الاستهلاك			
الرصيد في ١ يناير			
المحمل خلال السنة			
الرصيد في ٣١ ديسمبر			
صافي القيمة الدفترية			
١,٤٧١,٦٤٥	١,٤٧١,٦٤٥	٧٣٩,٦٠٨	٧٣٩,٦٠٨
٧٧٥,٠٩٤	٧٧٥,٠٩٤	٧٣٢,٠٣٧	٧٣٢,٠٣٧
٢,٢٤٦,٧٣٩	٢,٢٤٦,٧٣٩	١,٤٧١,٦٤٥	١,٤٧١,٦٤٥
١٤,٨١٧,١٨٢	١٤,٨١٧,١٨٢	١٥,٧٥٢,٧٥٠	١٥,٧٥٢,٧٥٠

٢٠٢٣ ديسمبر ٣١		٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	
٣/٥ - مشروعات رأسمالية تحت التنفيذ			
التكلفة			
الرصيد في ١ يناير			
إضافات / استبعادات خلال السنة			
خسائر هبوط مشروعات رأسمالية تحت التنفيذ (إيضاح ٢٤)			
الرصيد في ٣١ ديسمبر			
٤٢,٧٥٩,٧٥٦	٤٢,٧٥٩,٧٥٦	٤٢,٧٥٩,٧٥٦	٤٢,٧٥٩,٧٥٦
١٢٨,٩٨٦	١٢٨,٩٨٦	-	-
(٢٩,٦٧٨,٧٥٦)	(٢٩,٦٧٨,٧٥٦)	(٢٩,٦٧٨,٧٥٦)	(٢٩,٦٧٨,٧٥٦)
١٣,٢٠٩,٩٨٦	١٣,٢٠٩,٩٨٦	١٣,٠٨١,٠٠٠	١٣,٠٨١,٠٠٠

تمثل المشروعات الرأسمالية تحت التنفيذ في قيمة المنصرف على أعمال تركيبات وتشغيل مصنع الفا وبيتا بمصنع الشركة بمدينة الدمام، وقد تم الانتهاء من ٨٥٪ من أعمال التركيبات بالمصنع وقد تم تحديد شهر مارس ٢٠٢٠ م للتشغيل التجريبي مع استكمال باقي التركيبات للأجهزة الهامة، ولكن بسبب الوضع العالمي الناتج عن جائحة كورونا وتوقف معظم الأنشطة تم تأجيل باقي الاعمال.

وخلال عام ٢٠٢٣ م حصلت الشركة على دراسة لاعادة تقييم المصنع وقامت بتسجيل خسائر هبوط في قيمة مشروعات رأسمالية تحت التنفيذ بقيمة ٢٩,٦٧٨,٧٥٦ ريال سعودي (إيضاح ٢٤).



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م "ننمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٦ - استثمار في شركة زميلة بطريقة حقوق الملكية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
٣٤,٢١٤,٦٧١	٣٣,٩٢٠,٨٧٩	الشركة القطرية السعودية لصناعة الجبس
٣٤,٢١٤,٦٧١	٣٣,٩٢٠,٨٧٩	

- تتمثل الإستثمارات في شركة زميلة في الاستثمار في الشركة القطرية السعودية لصناعة الجبس
- وكانت الحركة على الإستثمارات خلال العام كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	نسبة الملكية ٪٣٣,٣٧	بلد التأسيس قطر	قطاع الاعمال الرئيسي مواد اساسية	البيسان
٣٤,٠٣٥,٦٢٤	٣٤,٢١٤,٦٧١				الرصيد في بداية السنة
٢,٥٢٠,٥٥٢	٢,٩٩٩,٠٧٠				حصة الشركة من نتائج أعمال شركة زميلة
(٩٠٥,٩٤٨)	(٢,٥٩٩,٦٧٤)				توزيعات ارباح حصة الشركة من بنود الدخل الشامل الاخر للشركة
(١,٤٣٥,٥٥٧)	(٦٩٣,١٨٨)				الزميلة *
٣٤,٢١٤,٦٧١	٣٣,٩٢٠,٨٧٩				الرصيد في نهاية السنة

* بلغ رصيد احتياطي تقييم الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر للشركات المستثمر فيها عن طريق الشركة الزميلة مبلغ ٧,٩٠٥,٤٥١ سعودي.

- فيما يلي البيانات المالية المختصرة عن الشركة الزميلة من واقع القوائم المالية المدققة:

٢٠٢٣ م	الاصول	الالتزامات	اجمالي الإيرادات	صافي الربح للسنة	اجمالي الدخل الشامل الاخر
الشركة القطرية السعودية لصناعة الجبس	٨٣,٣٧٩,٧١٤	٢,٠١٠,٣٦١	٦,٠٤٢,٥٦٠	٨,٩٨٦,٧١٣	٦,٩٧٦,٨٥٧
٢٠٢٢ م	الاصول	الالتزامات	اجمالي الإيرادات	صافي الربح للسنة	اجمالي الدخل الشامل الاخر
الشركة القطرية السعودية لصناعة الجبس	١٠٦,١٥٢,٢١٣	٣,٥٠٨,١٩٨	٦,٥٩٤,٦٨٧	٧,٩٠٣,٨٢٦	٣,٥٤٢,٣٤٨



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٧ - استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

عدد الاسهم				
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
١٠,٥٩٣,٠٠٠	١١,٩٧٩,٠٠٠	٣٣٠,٠٠٠	٣٦٣,٠٠٠	إستثمارات في أسهم شركة الزيت العربية السعودية (أرامكو) (١/٧)
٦,٨٣٠,٠٠٠	٥,٤٨٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	شركة كيان للبتروكيماويات (٢/٧)
٤,٥٢٠,٨٧٤	٥,٢٠٠,٢٠٧	٦٠,١١٨	٦٠,١١٨	مصرف الراجحي (٣/٧)
٦,٣١٩,١٨١	٥,٠٤٥,٣٥٤	٢٤٩,٧٧٠	٢٤٩,٧٧٠	شركة كيماويات الميثانول (٤/٧)
١,٥٨٣,٩٧٢	٣,٨٨٨,٣٦٥	٤,٧٧١	٤,٧٧١	شركة علم (٥/٧)
١,١٥٠,٩٥٨	١,٠٤٩,١٣١	٧٧,١٤٢	٧٧,١٤٢	شركة اسمنت تبوك (٦/٧)
٣٠٣,٢٠٩	٤١٨,٩٣٢	٦,٤٦٥	٦,٤٦٥	شركة مرافق الكهرباء والمياه بالجبيل وينبع (٧/٧)
٣٨,٤٥٦	٦٥,٠٢١	٢٥٣	٢٥٣	شركة أكوا باور (٨/٧)
٢٥,٠٠٠	٢٩,٥٠٠	١٠٠	١٠٠	الشركة الوطنية للبناء والتسويق (٩/٧)
<u>٣١,٣٦٤,٦٥٠</u>	<u>٣٣,١٥٥,٥١٠</u>			

- إن الاستثمارات في حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر غير محتفظ بها للمتاجرة، ولكن بدلا من ذلك، يتم الاحتفاظ بها لاغراض إستراتيجية متوسطة إلى طويلة الأجل. وبناء على ذلك، فقد اختارت الإدارة تصنيف هذه الاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر لان إثبات التقلبات قصيرة الأجل في القيمة العادلة لهذه الاستثمارات في صافي الدخل لن يتماشى مع إستراتيجية الشركة الخاصة بحفظ هذه الاستثمارات لاغراض طويلة الأجل وتحقيق أدائها المحتمل على المدى الطويل.

١/٧ - شركة الزيت العربية السعودية (أرامكو) - هي شركة مساهمة سعودية مدرجة بالسوق المالية (تداول) وتمتلك الشركة فيها عدد ٣٦٣,٠٠٠ سهم وقد قامت الشركة بعمل إعادة تقييم لرصيد ذلك الاستثمار بالقيمة العادلة وفق سعر السوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م حيث بلغ سعر السهم في ذلك التاريخ ٣٣ ريال سعودي للسهم (في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م بمبلغ ٣٢,١٠ ريال سعودي للسهم).

٢/٧ - شركة كيان للبتروكيماويات - هي شركة مساهمة سعودية مدرجة بالسوق المالية (تداول) وتمتلك الشركة عدد ٥٠٠,٠٠٠ سهم وقد قامت الشركة بعمل إعادة تقييم لرصيد ذلك الاستثمار بالقيمة العادلة وفق سعر السوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م حيث بلغ سعر السهم في ذلك التاريخ ١٠,٩٦ ريال سعودي للسهم (في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م بمبلغ ١٣,٦٦ ريال سعودي للسهم).

٣/٧ - مصرف الراجحي - هي شركة مساهمة سعودية مدرجة بالسوق المالية (تداول) وتمتلك عدد ٦٠,١١٨ سهم وقد قامت الشركة بعمل إعادة تقييم لرصيد ذلك الاستثمار بالقيمة العادلة وفق سعر السوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م حيث بلغ سعر السهم في ذلك التاريخ ٨٦,٥٠ ريال سعودي للسهم (في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م بمبلغ ٧٥,٢٠ ريال سعودي للسهم).

٤/٧ - شركة كيماويات الميثانول وهي شركة مساهمة سعودية مدرجة بالسوق المالية (تداول) وتمتلك الشركة فيها عدد ٢٤٩,٧٧٠ سهم وقد قامت الشركة بعمل إعادة تقييم لرصيد ذلك الاستثمار بالقيمة العادلة وفق سعر السوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م حيث بلغ سعر السهم في ذلك التاريخ ٢٠,٢٠ ريال سعودي للسهم (في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م بمبلغ ٢٥,٣٠ ريال سعودي للسهم).

٥/٧ - شركة علم وهي شركة مساهمة سعودية مدرجة بالسوق المالية (تداول) وتمتلك الشركة فيها عدد ٤,٧٧١ سهم وقد قامت الشركة بعمل إعادة تقييم لرصيد ذلك الاستثمار بالقيمة العادلة وفق سعر السوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م حيث بلغ سعر السهم في ذلك التاريخ ٨١٥ ريال سعودي للسهم (في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م بمبلغ ٣٣٢ ريال سعودي للسهم).

٦/٧ - شركة اسمنت تبوك - هي شركة مساهمة سعودية مدرجة بالسوق المالية (تداول) وتمتلك الشركة فيها عدد ٧٧,١٤٢ سهم وقد قامت الشركة بعمل إعادة تقييم لرصيد ذلك الاستثمار بالقيمة العادلة وفق سعر السوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م حيث بلغ سعر السهم في ذلك التاريخ ١٣,٦٠ ريال سعودي للسهم (في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م بمبلغ ١٤,٩٢ ريال سعودي للسهم).



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٧ - استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (تتمة)
٧/٧ - شركة مرافق الكهرباء والمياه بالجبيل وينبع وهي شركة مساهمة سعودية مدرجة بالسوق المالية (تداول) وتمتلك الشركة فيها عدد ٦,٤٦٥ سهم وقد قامت الشركة بعمل إعادة تقييم لرصيد ذلك الاستثمار بالقيمة العادلة وفق سعر السوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م حيث بلغ سعر السهم في ذلك التاريخ ٦٤,٨٠ ريال سعودي للسهم (في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م بمبلغ ٤٦,٩٠ ريال سعودي للسهم).

٨/٧ - شركة أكوا باور وهي شركة مساهمة سعودية مدرجة بالسوق المالية (تداول) وتمتلك الشركة فيها عدد ٢٥٣ سهم وقد قامت الشركة بعمل إعادة تقييم لرصيد ذلك الاستثمار بالقيمة العادلة وفق سعر السوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م حيث بلغ سعر السهم في ذلك التاريخ ٢٥٧ ريال سعودي للسهم (في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م بمبلغ ١٥٢ ريال سعودي للسهم).

٩/٧ - الشركة الوطنية للبناء والتسويق وهي شركة مساهمة سعودية مدرجة بالسوق المالية (تداول - نمو) وتمتلك الشركة فيها عدد ١٠٠ سهم وقد قامت الشركة بعمل إعادة تقييم لرصيد ذلك الاستثمار بالقيمة العادلة وفق سعر السوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م حيث بلغ سعر السهم في ذلك التاريخ ٢٩٥ ريال سعودي للسهم (في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م بمبلغ ٢٥٠ ريال سعودي للسهم).

- جميع استثمارات في أسهم شركات مساهمة مدرجة، تم التقييم وفقاً لسعر السهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م وكانت الحركة على الاستثمارات خلال العام كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
٣٥,٢٨١,٠٧٢	٣١,٣٦٤,٦٥٠	الرصيد في أول السنة
١,١٨٦,١١٨	-	إضافات خلال العام
(٤,٧٧٠,٧٤٩)	١,٧٩٠,٨٦٠	صافي خسائر / مكاسب غير محققة عن القيمة العادلة
(٣٣١,٧٩١)	-	استبعادات خلال السنة
٣١,٣٦٤,٦٥٠	٣٣,١٥٥,٥١٠	الرصيد في آخر السنة

الحركة على احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كالتالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
٧,٠١٢,٩٤٤	٢,٦٢٥,٥٠٣	الرصيد في أول السنة
(٤,٧٧٠,٧٤٩)	١,٧٩٠,٨٦٠	صافي خسائر / مكاسب غير محققة عن القيمة العادلة
٣٨٣,٣٠٨	-	إعادة تصنيف صافي خسائر / أرباح من بيع واستبعاد
٢,٦٢٥,٥٠٣	٤,٤١٦,٣٦٣	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
		الرصيد في آخر السنة



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٨ - أصول مالية محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٨٩,٥١٥	الرصيد في اول السنة
-	٣١,٣١٥,٠٠٠	إضافات خلال السنة
٨٩,٥١٥	١٤٦,٤٠٤	أرباح التخير في القيمة العادلة خلال السنة
١٠,٠٨٩,٥١٥	٤١,٥٥٠,٩١٩	الرصيد في آخر السنة

٩ - عقود الإيجار

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
٧,٥٢٤,١٠١	٦,٩٨٠,٥٦٩	الرصيد في بداية السنة
(٥٤٣,٥٣٢)	(٥٤٣,٥٣٦)	يخصم: استهلاك حق الاستخدام عن السنة
٦,٩٨٠,٥٦٩	٦,٤٣٧,٠٣٣	حق استخدام الأصول (الصافي)
		التزامات تأجير
٧,٣٣٤,٢٦٠	٦,٧٢٣,٥٦٣	القيمة الحالية للإلتزام في بداية السنة
(٦٤٧,٨٨٨)	(٦٤٧,٨٨٨)	المسدد خلال السنة
٣٧,١٩١	٥٤,٩٧٨	أعباء تمويلية محملة عن السنة
٦,٧٢٣,٥٦٣	٦,١٣٠,٦٥٣	
٥٩٢,٩٠٩	٥٩٢,٩٠٩	الجزء المتداول من التزامات التأجير
٦,١٣٠,٦٥٤	٥,٥٣٧,٧٤٤	الجزء الغير متداول من التزامات تأجير
٦,٧٢٣,٥٦٣	٦,١٣٠,٦٥٣	الرصيد في نهاية السنة

١٠ - مخزون، صافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م معدلة (إيضاح ٢٤)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
١٩,٨١٠,٥٣٣	١٨,٣٣١,٢١١	مواد
٤,٠٢٥,٩٦٢	٤,٩٧٦,٥٦٠	محروقات وأخرى
٢,١٤٠,٩٢٤	٢,٥٥٤,٦٣٨	إنتاج تام وتحت التشغيل
٢,٣٢٠,٣٣٥	٢,٢٧٢,٧٠٠	قطع غيار
٢٨,٢٩٧,٧٥٤	٢٨,١٣٥,١٠٩	
(٧,٢٥٨,٥٦٣)	(٨,٠١٣,٨٤٢)	مخصص مخزون بطيء الحركة (إيضاح ١٠-١)
٢١,٠٣٩,١٩١	٢٠,١٢١,٢٦٧	الإجمالي



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٠- مخزون، صافي (تتمة)

١/١٠- الحركة في مخصص مخزون بطيء الحركة خلال السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
معدل (إيضاح ٢٤)		
٧,٢٥٨,٥٦٣	٧,٢٥٨,٥٦٣	الرصيد بداية السنة
-	٧٥٥,٢٧٩	المكون خلال السنة
٧,٢٥٨,٥٦٣	٨,٠١٣,٨٤٢	الرصيد نهاية السنة

١١- ذمم مدينة تجارية، صافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
معدلة (إيضاح ٢٤)		
٣٧,٢٠٣,٤٦٣	٤٠,٩٩٦,٧٥٧	مدينون تجاريون
(١٥,٧٦٣,٧١٠)	(١٤,٥٣٨,٧٩٧)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة (إيضاح ١-١١)
٢١,٤٣٩,٧٥٣	٢٦,٤٥٧,٩٦٠	الإجمالي

١/١١- الحركة في مخصص مخصص خسائر ائتمانية متوقعة خلال السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
معدلة (إيضاح ٢٤)		
١٢,٦٥٦,٧٠٧	١٥,٧٦٣,٧١٠	الرصيد بداية السنة
٣,١٠٧,٠٠٣	٦٥٠,٣٥٥	المكون خلال السنة
-	(١,٨٧٥,٢٦٨)	شطب
١٥,٧٦٣,٧١٠	١٤,٥٣٨,٧٩٧	الرصيد نهاية السنة

١٢- مصروفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
١,٨١٢,٦٨٧	١٣,١٨٣,٥٣٩	دفعات مقدمة للموردين والمقاولين
-	٨,١٤٧,٩٩٤	إيرادات تعويض نزع ملكية أرض
١,٢١٢,٨٤٧	١,٢٤٧,٠٦٦	مصروفات مدفوعة مقدما
٨٣٦,٣٣٧	١,١٦١,٣٦٨	ذمم موظفين
١,٤٩٩,٩١٠	٧٠٤,٢٧٦	إيرادات مستحقة
١٠٤,٠٨٢	٩٦,٥٠٠	أرصدة مدينة أخرى
(١٦٨,٨٣٩)	(١٦٨,٨٣٩)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة (إيضاح ١-١٢)
٥,٢٩٧,٠٢٤	٢٤,٣٧١,٩٠٤	الإجمالي

١/١٢- الحركة في مخصص مخصص خسائر ائتمانية متوقعة خلال السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
١٦٨,٨٣٩	١٦٨,٨٣٩	الرصيد بداية السنة
-	-	المكون خلال السنة
١٦٨,٨٣٩	١٦٨,٨٣٩	الرصيد نهاية السنة

١٣- النقد وما في حكمه

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
٤٤,٨٠١,٦٧١	٨,٥٠٣,٩٥٨	نقد لدى البنوك
٤٠٠,٠٠٠	٣٥٠,٠٠٠	شيكات تحت التحصيل
١١٠,٠٤٨	٢٠٨,٩٢٥	نقد في الصندوق
٤,٥٣٧,٧٢٣	١٢١,١٣٨	نقد لدى المحفظة الاستثمارية
٤٩,٨٤٩,٤٤٢	٩,١٨٤,٠٢١	الإجمالي



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٤- رأس المال

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، يبلغ رأس مال الشركة ٣١٦,٦٦٦,٦٦٧ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ٣١٦,٦٦٦,٦٦٧ ريال سعودي) مصرح به ومصدر ومدفوع بالكامل، مقسم إلى ٣١,٦٦٦,٦٦٧ سهم عادي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ٣١,٦٦٦,٦٦٧ سهم)، بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد.

١٥- احتياطي نظامي

وفقاً للنظام الاساسي للشركة ونظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يتعين على الشركة تحويل ١٠ ٪ من صافي دخلها إلى الاحتياطي النظامي حتى يبلغ هذا الاحتياطي ٣٠ ٪ من رأس مالها إن هذا الاحتياطي النظامي غير قابل للتوزيع على المساهمين. لم يتم تحويل أي مبالغ إلى الاحتياطي النظامي بالقوائم المعروضة نظراً لوصول الاحتياطي إلى النسبة النظامية المطلوبة.

١٦- التزامات المنافع المحددة للموظفين

تطبيقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٩، قامت الشركة بالاتفاق مع مقيم اكتواري مستقل لتقديم تقييم اكتواري لقياس التزامات منافع الموظفين للشركة على النحو التالي.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	القيمة الحالية لالتزامات المنافع المحددة للموظفين
٣,٥٨٨,١٣٣	٤,٦١٦,٠٦٩	

فيما يلي حركة لزامات المنافع المحددة للموظفين خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
٣,١٤٨,٣٣١	٣,٥٨٨,١٣٣	الرصيد في بداية السنة
٤٤٩,٩٩٩	٥٢٧,٤٥٨	تكلفة الخدمة الحالية
٨٥,٣٢٠	١٥٣,٧٨٣	الفوائد المحملة عن السنة
١٨٢,٠٩٢	٧١١,٩١٨	خسائر إعادة قياس الإلتزام
(٢٧٧,٦٠٩)	(٣٦٥,٢٢٣)	المدفوع خلال السنة
٣,٥٨٨,١٣٣	٤,٦١٦,٠٦٩	الرصيد في نهاية السنة

فيما يلي أهم الفرضيات الاكتوارية المستخدمة في حساب القيمة الحالية لمنافع الموظفين:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
٤,٥٠ ٪	٤,٥٠ ٪	معدل الخصم
٢ ٪	٢ ٪	معدل زيادة الرواتب
١٠ ٪	١٠ ٪	معدلات دوران الموظفين

تم عرض تأثير قيمة الإلتزام محدد المنافع على إحدى الفرضيات الاكتوارية والتي لها نسبة تغيير معقولة، مع تثبيت كافة العناصر المتغيرة الأخرى كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
٣,٦٧١,٦١٢	٤,٤٢٢,٦٧٦	معدل الخصم - ١ ٪
٣,٥٠٩,٤٦١	٤,٨٨٤,٣٤٤	معدل الخصم + ١ ٪
٣,٥٠٧,٢٠٣	٤,٩٠٧,٤٠٤	زيادة طويلة الأجل للراتب - ١ ٪
٣,٦٧٣,٢٨٨	٤,٣٩٨,٦١٥	زيادة طويلة الأجل للراتب + ١ ٪

على الرغم من أن التحليل أعلاه لا يأخذ في الاعتبار التوزيع الكامل للتدفقات النقدية المتوقعة، إلا أن الإدارة تعتقد أنه يقدم تصوراً معقولاً لافتراضات الحساسية المبينة.

تقوم الشركة بتسديد مدفوعات نهاية الخدمة لموظفيها وفقاً لأحكام نظام العمل في المملكة العربية السعودية. يعتمد استحقاق هذه التعويضات على الراتب النهائي للموظف وطول مدة الخدمة وإكمال فترة الخدمة الدنيا ويدفع عند توقف العمل.



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٧- ذمم دائنة تجارية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
١,٦٦٦,٤٥٧	١,٤٠١,٤٣٧	موردون
٣٤٩,٨٤٢	١٥٣,٠٣٥	نفقات مقدّمة من العملاء
<u>٢,٠١٦,٢٩٩</u>	<u>١,٥٥٤,٤٧٢</u>	الإجمالي

١٨- مصروفات مستحقة وارصدة دائنة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
١٨,٨٧٤,٥٢٤	١٩,١٠٢,٧١٢	خصومات المبيعات مستحقة
٥,٩٣٢,٠٩٤	٥,٩٣٢,٠٩٤	توزيعات أرباح مستحقة الدفع
١,٨٠٠,٠٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠	مستحقات أعضاء مجلس الإدارة
٦٦٣,٧٣٥	١,٣٣٨,١٦٤	مصروفات مستحقة
٣٨٧,٥٩٦	٤١٢,٢١٢	ارصدة دائنة أخرى
١٦١,٨٠٨	٢١٧,٧٩٦	ضريبة القيمة المضافة المستحقة (صافي)
<u>٢٧,٨١٩,٧٥٧</u>	<u>٢٨,٨٠٢,٩٧٨</u>	الإجمالي

١٩- مخصص الزكاة

١/١٩- احتساب الزكاة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
٤٥١,٧٥٠,٣٨٦	٤٨٢,٨١٨,٩٨٩	إجمالي بنود خاضعة
(٣٣٧,٦٦٧,٩٣٨)	(٣٨٣,٥٨٨,٨٣٤)	إجمالي بنود غير خاضعة
<u>١١٤,٠٨٢,٤٤٨</u>	<u>٩٩,٢٣٠,١٥٥</u>	وعاء الزكاة
١١٧,٦٢٧,٣٨٣	١١٣,٧٧٤,٤٣٧	وعاء الزكاة للسنة * (الوعاء * ٣٥٤/٣٦٥ يوم)
(٧٧٩,٢٨٥)	-	صافي (الخسارة) / الربح المعدل
<u>١١٦,٨٤٨,٠٩٨</u>	<u>١١٣,٧٧٤,٤٣٧</u>	وعاء الزكاة المعدل
<u>٢,٩٢١,٢٠٢</u>	<u>٣,٠٠١,١٥٨</u>	الزكاة المستحقة بواقع ٢,٥%

- تحسب الزكاة المستحقة بواقع ٢,٥% من الوعاء الزكوي أو من الربح الصافي المعدل للسنة أيهما أكبر.
* تم احتساب الزكاة بالنسبة والتناسب بين عدد أيام السنة المالية حسب فترة القوائم المالية ٣٦٥ يوم منسوبا لعدد أيام السنة القمرية ٣٥٤ يوم بعد استبعاد أرباح وخسائر العام لأنها تخص الفترة، وذلك استنادا للمادة الرابعة عشر من اللائحة الجديدة لجباية الزكاة الصادرة بالقرار الوزاري رقم (٢٢١٦) بتاريخ ١٤٤٠/٧/١٤هـ.

٢/١٩- حركة مخصص الزكاة

وقد كانت حركة مخصص الزكاة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
٣,٤٣٠,١٠٤	٢,٩٢١,٢٠٢	الرصيد في بداية السنة
(٣,٤٣٠,١٠٤)	(٢,٩٢١,٢٠٢)	تخصم: الزكاة المسددة خلال السنة
<u>٢,٩٢١,٢٠٢</u>	<u>٣,٠٠١,١٥٨</u>	المخصص المكون عن السنة
<u>٢,٩٢١,٢٠٢</u>	<u>٣,٠٠١,١٥٨</u>	الرصيد في نهاية السنة

٣/١٩- الموقف الزكوي

- أنهت الشركة الربط الزكوي مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى عام ٢٠١٨ م.
- قدمت الشركة أقرارها عن عام ٢٠٢٢ م.
- قامت الشركة بالتسجيل في ضريبة القيمة المضافة في المملكة العربية السعودية تماشيا مع أنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية. وقامت بتقديم كامل أقراراتها في المواعيد النظامية خلال عام ٢٠٢٣ م.

شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٠٢٣ ٣١ ديسمبر م		٢٠٢٢ ٣١ ديسمبر م	
٢٠ - صافي الإيرادات			
الإيرادات			
خصم الإيرادات			
تصنيف الإيرادات:			
أ. التصنيف حسب المنتج:			
جبس			
حوائط جبسية			
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	
٥٢,٢١٤,٢٠٧	٥٥,٨٠٥,٨٩٧	(١,٣٢١,٩٩٤)	(١,٠٦٨,٨٩٠)
٥١,٨٩٢,٢١٣	٥٤,٧٣٧,٠٠٧		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	
٥٢,٠٤٧,٩٨٩	٥٤,٩٧٠,٣٦٥	١,١٦٦,٢١٨	٨٣٥,٥٣٢
٥٣,٢١٤,٢٠٧	٥٥,٨٠٥,٨٩٧		

- لدى الشركة عميلين رئيسيين بلغت مشترياتهم ٤٧٪ من إجمالي إيرادات الشركة.
- إن جميع الإيرادات المذكورة أعلاه يُعترف بها في نقطة زمنية معينة.

٢٠٢٣ ٣١ ديسمبر م		٢٠٢٢ ٣١ ديسمبر م	
٢١ - مصروفات بيع وتوزيع			
رواتب موظفين ومزايا أخرى			
صيانة واصلاح			
إهلاك الممتلكات والألات والمعدات (إيضاح ١-٥)			
دعاية وإعلان			
أخرى			
الإجمالي			
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	
٣,٠٩٢,٤٦٩	٣,٠٣٤,٤٥١	١٥٠,٦٩٧	١٢٧,٩٤٩
٩٩,١٧٤	١٦١,١١٢	٧٨,٥٠١	٣١١,٢٧٥
٥٦٠,٤٢٣	٦١٣,١٥٣		
٣,٩٨١,٢٦٤	٤,٢٤٧,٩٤٠		

٢٠٢٣ ٣١ ديسمبر م		٢٠٢٢ ٣١ ديسمبر م	
٢٢ - مصروفات عمومية وإدارية			
رواتب موظفين ومزايا أخرى			
اتعاب مهنية وقانونية			
مكافآت وبدلات مجلس الإدارة واللجان (إيضاح ٢٧)			
إهلاك الممتلكات والألات والمعدات (إيضاح ١-٥)			
صيانة واصلاح			
كهرباء ومياه			
اشتراقات ورسوم			
أخرى			
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	
٣,٣٨٩,٩٤٣	٣,٢٥٢,٥٩١	٥١٥,٠٠٠	١٧٧,٢٥٧
٣,١٦٣,٦٥٠	٣,٢٢٠,٥٠٠	١٨٦,٤٤٤	٦٠٢,٧٨٣
٩٧,٦٦٨	٢٠٧,٦٠٨	٦٨,٥١٧	٦٨,٥١٧
٣٩٤,٩١٣	٤٣١,٧٩٨	٩٨٦,١٥٢	٢٠١,٠٧٩
٩,٣٣٦,٥٥٣	٨,٢١٩,٢١٤		

٢٠٢٣		٢٠٢٢	
٢٣ - ربحية السهم			
ربح السهم الأساسي والمخفض			
تحتسب ربحية السهم الأساسية والمخفضة على أساس صافي ربح / (خسارة) السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر			
الربح المنسوب للمساهمين العاديين			
صافي ربح / (خسارة) السنة		صافي ربح / (خسارة) السنة	
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية في نهاية السنة		المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية في نهاية السنة	
الأساسي والمخفض		الأساسي والمخفض	
٥,١٢٧,٥٣٤		٦,٤٤٢,٨٤٥	
٣١,٦٦٦,٦٦٧		٣١,٦٦٦,٦٦٧	
٠,١٦		٠,٢٠	



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٤- تسويات سنوات سابقة

تبين للإدارة وجود أخطاء تخص فترات سابقة وقد قامت الإدارة بتعديل ارقام المقارنة لتصحيح أخطاء السنوات السابقة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٨) السياسات المحاسبية، والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء كما يلي:

أ- لم تقم الشركة بتسجيل الخسائر الانتمائية المتوقعة للذمم المدينة التجارية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م بمبلغ ١٤,٠١٤,٨٧٧ ريال سعودي وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ "الادوات المالية" أن أثر تعديل ذلك على القوائم المالية للشركة هو زيادة الخسائر المتركمة للشركة كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م ونقص رصيد الذمم المدينة بنفس الرصيد.

ب- قامت إدارة الشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م بمراجعة القيمة الاسترادية لاحت خطوط انتاج خط الحوائط الجبسية فرع ينبع حيث ظهرت مؤشرات الأضمحلل خلال الأعوام السابقة وتم التوقف عن الإنتاج خلال الأعوام السابقة وقبل اصدار القوائم المالية لعام ٢٠٢٢ م وقد بلغ صافي القيمة الدفترية للخط كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م مبلغ وقدره ٧,٣٥٥,٢٩٧ ريال سعودي وبلغت القيمة الاسترادية بمبلغ وقدره ١,٤٤٠,٠٠٠ ريال سعودي بناء على دراسة من تقييم من إدارة الشركة تم التقييم وفقاً لأسعار السلدة بالسوق للقيم التخريدية لخطوط الانتاج الشبيهة. هذا ولم يتم الاعتراف بذلك الأضمحلل في الآلات والمعدات بمبلغ ٥,٩١٥,٢٩٧ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م برغم ان القيمة الدفترية للأصل تزيد عن قيمته الاسترادية بتلك القيمة في ذلك التاريخ. أن أثر تعديل ذلك على القوائم المالية للشركة هو زيادة الخسائر المرحلة للشركة كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م ونقص رصيد الآلات والمعدات بنفس الرصيد.

ت- قامت إدارة الشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م بمراجعة القيمة الاسترادية لمشروعات الرأسمالية تحت التنفيذ خط ألفا وبيتا بالدمام حيث ظهرت مؤشرات الأضمحلل خلال الأعوام السابقة ولم ينتهي اعمال التركيب والتشغيل لتلك الخطوط خلال الأعوام السابقة وقبل اصدار القوائم المالية لعام ٢٠٢٢ م وقد بلغ صافي القيمة الدفترية للخط كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م مبلغ وقدره ٤٢,٧٥٩,٧٥٥ ريال سعودي وبلغت القيمة الاسترادية بمبلغ وقدره ١٣,٠٨١,٠٠٠ ريال سعودي بناء على دراسة من خبير مئمن مستقل معتمد تم التقييم وفقاً لنموذج التكلفة.

هذا ولم يتم الاعتراف بذلك الأضمحلل في الآلات والمعدات بمبلغ ٢٩,٦٧٨,٧٥٥ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م برغم ان القيمة الدفترية للأصل تزيد عن قيمته الاسترادية بتلك القيمة في ذلك التاريخ. أن أثر تعديل ذلك على القوائم المالية للشركة هو زيادة الخسائر المرحلة للشركة كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م ونقص رصيد مشروعات الرأسمالية تحت التنفيذ بنفس الرصيد.

ث- لم تقم الشركة بتسجيل الالتزامات المستحقة للعملاء - مقابل حوافز البيع المستحقة لعملاء الشركة بمبلغ ١٨,٨٧٤,٥٢٥ ريال سعودي في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، وفقاً لسياسة الشركة لحوافز البيع المستحق للعملاء أن أثر تعديل ذلك على القوائم المالية للشركة هو زيادة الخسائر المرحلة للشركة كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م وزيادة مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى بنفس الرصيد.

ج- لم تقم الشركة بتسجيل مخصص للمخزون بطيء الحركة - وفقاً للسياسة الشركة بمبلغ ٦,٨١٣,٨٤٢ ريال سعودي في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، أن أثر تعديل ذلك على القوائم المالية للشركة هو زيادة الخسائر المرحلة للشركة كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م ونقص المخزون بنفس الرصيد.

فقد تم تصحيح تلك الأخطاء بتعديل السنوات السابقة حيث من غير الممكن عملياً تحديد آثار تحديد تلك الأخطاء للأخطاء رقم (ب - ت - ج) على المعلومات المقارنة لفترة واحدة بعينها أو أكثر من الفترات السابقة المعروضة، قامت إدارة الشركة بتعديل على الأرصدة الافتتاحية للأصول والالتزامات وحقوق الملكية لأسبق فترة يمكن عملياً أن يتم إعادة العرض بأثر رجعي لها وهي بداية الفترة الحالية.



الرصيد المعدل في ١ يناير ٢٠٢٢	تسويات	الرصيد كما أصدر ١ يناير ٢٠٢٢	أثر التسويات على ١ يناير ٢٠٢٢
١٧,٨٥٩,١٩٠	(١١,٩٠٧,٨٧٤)	٢٩,٧٦٧,٠٦٤	قائمة المركز المالي مدنيون تجاريون، صافي
٣٣,١٩٨,٣٦٦	(١١,٩٠٧,٨٧٤)	٤٥,١٠٦,٢٤٠	حقوق الملكية الأرباح المرحلة

أن إثر التعديلات والتسويات أعلاه على قائمة المركز المالي وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م هو كما يلي

الرصيد المعدل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	تسويات	الرصيد كما أصدر ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	أثر التسويات على ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٢١,٤٣٩,٧٥٣	(١٤,٠١٤,٨٧٧)	٣٥,٤٥٤,٦٣٠	قائمة المركز المالي مدنيون تجاريون، صافي - (أ)
١٩٠,٥٩٠,٧٣١	(٥,٩١٥,٢٩٧)	١٩٦,٥٠٦,٠٢٨	الممتلكات والالات والمعدات - (ب)
١٣,٠٨١,٠٠٠	(٢٩,٦٧٨,٧٥٥)	٤٢,٧٥٩,٧٥٥	مشروعات رأسمالية تحت التنفيذ - (ت)
٢٧,٨١٩,٧٥٧	١٨,٨٧٤,٥٢٥	٨,٩٤٥,٢٣٢	مصروفات مستحقة وارصدة دائنة اخرى (ث)
٢١,٠٣٩,١٩١	(٦,٨١٣,٨٤٢)	٢٧,٨٥٣,٠٣٣	مخزون، صافي (ج)
(٦٦,٥٧٦,٨٧٣)	(٧٥,٢٩٧,٢٩٥)	٨,٧٢٠,٤٢٢	حقوق الملكية الأرباح المرحلة
(٣,١٠٧,٠٠٣)	(٢,١٠٧,٠٠٣)	(١,٠٠٠,٠٠٠)	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(٠,٢٠)	(٠,٠٧)	(٠,١٣)	ربحية / (خسارة) السهم الأساسي والمخفض للسنة:



شركة الجبس الاقليمية شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ٢٠٢٣م

٢٠٥- تقارير قطاعية

تدار الشركة كقطاع تشغيلي واحد في انتاج الجبس بجميع اوضاعه وتلارس الشركة نشاطاتها في المملكة العربية السعودية. وفيما يلي التفاصيل الخاصة بها:

كما في ٢٠٢٣/١٧/٣١م	الرياض		الدمام		بقيق		الرياض	
	حساب	حساب	حساب	حساب	حساب	حساب	حساب	حساب
صافي المبيعات	٣٧,٨٤٤,٦٢٩	٣٠٧,٦٦٧	١,٣١٧,٥٦٧	٨٥٨,٥٥١	-	٦,٥٦٣,٧٩٩	-	٣٤,٣٣٨,٨٣٩
معدل الربح / الخسارة	٨,٦٥٩,٠٠٦	١٩,٠٠٠	١,٢٤٠,٦٦٣	(٢,٤٧٥,٧٢٣)	-	١,١٦٠,٣٥٣	-	٩,٤٦٥,٠٦٤
صافي الربح / الخسارة	٨,٧٧٨,٠٠٦	٢٣,٠٠٠	١,٢٥٢,٦٦٣	(١,٨٠٥,٠٣٨)	-	١,١٧٥,٣٥٣	-	٣٢,٩٩٢
قبل الزكاة	٨,٧٧٨,٠٠٦	٢٣,٠٠٠	١,٢٥٢,٦٦٣	(١,٨٠٥,٠٣٨)	-	١,١٧٥,٣٥٣	-	٣٢,٩٩٢
صافي الممتلكات والالات	٤٨,٩١٣,٨٢٤	٢,٠٩٣,٦٤٧	٧١,٩٥١,١٢٤	٥٥٩,٧٧٢٩	١,٤٤٠,٠٠٠	٣,٠٧٤,٣١٣	٢,٠٩٣,٦٤٧	٤٩,٩١٣,٨٢٤
والمعدات وما في حكمها								
كما في ٢٠٢٢/١٧/٣١م								
صافي المبيعات	٣٤,٣٣٨,٨٣٩	٣٨٦,٠٦٤	١,٣١٧,٥٦٧	٤٤٩,٤٦٧	-	٩,٩٩٣,٠٥٥	-	٣٤,٣٣٨,٨٣٩
معدل الربح / الخسارة	٩,٤٦٥,٠٦٤	(٤٣٤,٨١٣)	١,٢٤٠,٦٦٣	(٢,٤٧٥,٧٢٣)	-	١,١٦٠,٣٥٣	-	٩,٤٦٥,٠٦٤
صافي الربح / الخسارة قبل الزكاة	٣٢,٩٩٢	(٦٢٥,٣٤٠)	١,٢٥٢,٦٦٣	(٢,٩١١,٠٨٦)	-	١,١٧٥,٣٥٣	-	٣٢,٩٩٢
صافي الممتلكات والالات والمعدات وما في حكمها	٤٩,٩١٣,٨٢٤	٢,٠٩٣,٦٤٧	٧١,٩٥١,١٢٤	٥٥٩,٧٧٢٩	١,٤٤٠,٠٠٠	٣,٠٧٤,٣١٣	٢,٠٩٣,٦٤٧	٤٩,٩١٣,٨٢٤
صافي المبيعات	٣٤,٣٣٨,٨٣٩	٣٨٦,٠٦٤	١,٣١٧,٥٦٧	٤٤٩,٤٦٧	-	٩,٩٩٣,٠٥٥	-	٣٤,٣٣٨,٨٣٩
معدل الربح / الخسارة	٩,٤٦٥,٠٦٤	(٤٣٤,٨١٣)	١,٢٤٠,٦٦٣	(٢,٤٧٥,٧٢٣)	-	١,١٦٠,٣٥٣	-	٩,٤٦٥,٠٦٤
صافي الربح / الخسارة قبل الزكاة	٣٢,٩٩٢	(٦٢٥,٣٤٠)	١,٢٥٢,٦٦٣	(٢,٩١١,٠٨٦)	-	١,١٧٥,٣٥٣	-	٣٢,٩٩٢
صافي الممتلكات والالات والمعدات وما في حكمها	٤٩,٩١٣,٨٢٤	٢,٠٩٣,٦٤٧	٧١,٩٥١,١٢٤	٥٥٩,٧٧٢٩	١,٤٤٠,٠٠٠	٣,٠٧٤,٣١٣	٢,٠٩٣,٦٤٧	٤٩,٩١٣,٨٢٤



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٩- إدارة المخاطر (تتمة)

١/٢٩- مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي مخاطر تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق. تتكون مخاطر السوق من مخاطر أسعار العمولة ومخاطر العملات ومخاطر الأسعار الأخرى.

(أ) مخاطر أسعار العمولة

إن مخاطر أسعار العمولة هي مخاطر تذبذب القيمة العادلة أو الأداة المالية بسبب التغيرات في معدلات أسعار العمولة في السوق. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، لدى الشركة تسهيلات بنكية من أحد البنوك المحلية لاصدار خطابات ضمان و عليه فإن الشركة غير معرضة لتلك المخاطر.

(ب) مخاطر العملات

إن مخاطر العملات هي المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي. تخضع الشركة للتقلبات في أسعار الصرف الأجنبي في سياق العمل الاعتيادي. لم تقم الشركة بإجراء معاملات جوهرية بعملات غير الريال السعودي والدولار الأمريكي واليورو خلال السنة، وبالتالي، لم تتعرض الشركة لمخاطر جوهرية للعملات الأجنبية الأخرى عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م حيث ان تغير سعر الصرف الريال السعودي مقابل الدولار الأمريكي واليورو لا يمثل مخاطر عملات هامة.

٢/٢٩- مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي المخاطر المتعلقة بعدم مقدرة طرف ما، لأداة مالية، على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الأخرى لخسارة مالية. تتعرض الشركة لمخاطر ائتمانية ناتجة عن أنشطتها التشغيلية بشكل أساسي من النقدية بالبنوك ودم مدينة تجارية (العملاء). تقوم الشركة بإيداع أموالها في بنوك مالية ذات موثوقية وقدرة ائتمانية عالية كما ان لدى الشركة سياسة بخصوص حجم الأموال المودعة بالبنوك ولا تتوقع الإدارة وجود مخاطر ائتمانية هامة تنتج من ذلك.

كما لا تتوقع الإدارة ان تتعرض الشركة لمخاطر ائتمان هامة من حسابات العملاء نظرا لان لديها قاعدة عريضة من العملاء التي تعمل في مواقع مختلفة وفي أنشطة مختلفة كما تقوم بمراقبة الذمم المدينة القائمة دوريا وقد قامت الشركة بتكوين المخصص اللازم للخسارة الائتمانية المتوقعة. مخاطر الائتمان على الشركة على الارصدة الأتية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	نقد وما في حكمه
٤٩,٨٤٩,٤٤٢	٩,١٨٤,٠٢١	ذمم مدينة تجارية بالصافي
٢١,٤٣٩,٧٥٣	٢٦,٤٥٧,٩٦٠	

٣/٢٩- مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة الشركة صعوبة في الوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالالتزامات المالية حال استحقاقها. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع الأصل المالي بسرعة وبمبلغ يقارب قيمته العادلة. وتعمل الإدارة على التأكد من توافر أموال كافية لمواجهة أي التزامات عند استحقاقها.

تتكون الالتزامات المالية للشركة من الذمم الدائنة والمستحقات والارصدة الدائنة الأخرى وتعمل الشركة على الحد من مخاطر السيولة عن طريق التأكد من توفر تسهيلات بنكية عند الحاجة علما بان الشركة لديها وفرة من النقدية بالبنوك. تتطلب شروط مبيعات الشركة دفع المبالغ خلال ٣٠ إلى ٦٠ يوما من تاريخ البيع. يتم سداد الذمم الدائنة عادة خلال ٣٠ إلى ٦٠ يوما من تاريخ الشراء.



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٦- الالتزامات المحتملة والارتباطات الراسمالية

كما بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، يوجد على الشركة التزامات محتملة تتمثل في خطابات ضمان بنكية صادرة للغير بمبلغ قدره ١,٧ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م: ١,٧ مليون ريال سعودي).

٢٧- أطراف ذات علاقة

تتمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بصفة أساسية في رواتب وبدلات ومكافآت كبار الموظفين التنفيذيين. يقصد بموظفي الإدارة العليا الأشخاص الذين لديهم السلطة والصلاحيات لتخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة الشركة بصورة مباشرة أو غير مباشرة بما في ذلك أعضاء مجلس الإدارة والمساهمين (سواء كان تنفيذي أو غير ذلك). فيما يلي بيان بأجمالي المبالغ التي تم ادراجها بقائمة الأرباح أو الخسائر خلال السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
٨٠٦,٥٠٠	٨٧٤,٦٥٠	رواتب ومكافآت موظفو الإدارة العليا
١,٨٠٠,٠٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	مكافآت أعضاء اللجان
٣٠٣,٠٠٠	٢٠٤,٠٠٠	بدل حضور جلسات مجلس الإدارة
١٤٤,٠٠٠	١٣٥,٠٠٠	بدل حضور جلسات اللجان بالشركة
٣,٢٠٣,٥٠٠	٣,١٦٣,٦٥٠	الإجمالي

٢٨- القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هو المبلغ الذي يتم استلامه عند بيع إحدى الأصول أو دفعه لتحويل إحدى الالتزامات في معاملة نظامية بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. تتكون الأدوات المالية للشركة من الأصول المالية والالتزامات المالية. تتكون الأصول المالية للشركة من النقد وماقي حكمه، وضم منبنة تجارية وارصدة منبنة اخرى واستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر واستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، بينما تتكون الالتزامات المالية من ذمم دائنة تجارية ودائنون توزيعات أرباح ومصروفات مستحقة.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بصورة جوهرية عن قيمتها المدرجة بها، إلا إذا أشير إلى غير ذلك. يظهر الجدول أدناه القيم الدفترية والقيم العادلة للأصول والالتزامات المالية بما في ذلك مستوياتهم في النظام المتدرج للقيمة العادلة ولا يتضمن معلومات القيمة العادلة للأصول المالية والالتزامات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة إذا كانت القيمة الدفترية تقارب القيمة العادلة بصورة معقولة:

القيمة العادلة			القيمة الدفترية		
مستوى ٣	مستوى ٢	مستوى ١	مستوى ٣	مستوى ٢	مستوى ١
-	٤١,٥٥٠,٩١٩	-	٤١,٥٥٠,٩١٩	-	-
-	-	٣٣,١٥٥,٥١٠	٣٣,١٥٥,٥١٠	-	-
-	١٠,٠٨٩,٥١٥	-	١٠,٠٨٩,٥١٥	-	-
-	-	٣١,٣٦٤,٦٥٠	٣١,٣٦٤,٦٥٠	-	-

٢٩- إدارة المخاطر

المخاطر المالية هي جزء من أنشطة الشركة ويتم إدارتها من خلال عملية تحديد طبيعتها والقياس والرصد المستمر، حسب حدود المخاطر وعناصر الرقابة الأخرى. إن عملية إدارة المخاطر هي هامة بالنسبة لعمليات الشركة المستمرة. تتعرض أنشطة الشركة لمجموعة متنوعة من المخاطر المالية التي تشمل بصورة أساسية على مخاطر التسوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.



شركة الجبس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م "تمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٩- إدارة المخاطر (تمة)
٣/٢٩- مخاطر السيولة (تمة)

جميع الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة لا تحمل أي مصاريف تمويلية ويتوقع السداد خلال ١٢ شهر من تاريخ القوائم المالية للشركة.

الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية كما في

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	أقل من سنة	١ - ٥ سنة	أكثر من ٥ سنوات	القيمة الدفترية
دائنون تجاريون	١,٥٥٤,٤٧٢	-	-	١,٥٥٤,٤٧٢
مصروفات مستحقة وارصدة	٢٨,٨٠٢,٩٧٨	-	-	٢٨,٨٠٢,٩٧٨
دائنة اخرى	٥٩٢,٩٠٩	٥,٥٣٧,٧٤٤	-	٦,١٣٠,٦٥٣
الالتزامات عقود إيجار	٥٩٢,٩٠٩	٦,١٣٠,٦٥٤	-	٦,٧٢٣,٥٦٣
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م				
دائنون تجاريون	٢,٠١٦,٢٩٩	-	-	١٢٥,٨٢٧
مصروفات مستحقة وارصدة	٢٧,٨١٩,٧٥٧	-	-	٢٧,٨١٩,٧٥٧
دائنة اخرى	٥٩٢,٩٠٩	٦,١٣٠,٦٥٤	-	٦,٧٢٣,٥٦٣
الالتزامات عقود إيجار	٥٩٢,٩٠٩	٦,١٣٠,٦٥٤	-	٦,٧٢٣,٥٦٣

إدارة رأس المال

لغرض إدارة رأس مال الشركة يتكون هيكل رأسمال الشركة من حقوق المساهمين (التي تتكون من رأس المال واحتياطي نظامي واحتياطي تقييم إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وإعادة قياس التزامات المناافع المحددة للموظفين وأرباح مبقاة). إن الهدف الرئيسي من إدارة رأس المال هو تعظيم حقوق المساهمين.

تدير الشركة وتعديل هيكل رأس المال في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية ومتطلبات التعهدات المالية. ومن أجل الحفاظ على هيكل رأس المال أو تعديله من الممكن أن تعدل الشركة توزيعات الأرباح للمساهمين أو يتم إصدار أسهم جديدة.

ليس لدى الشركة هيكل رأس مال بأهداف محددة أو معدلات ينبغي تحقيقها بما يتصل مع إدارة رأس المال. تبقى الاستراتيجية الكلية للشركة كما هي عليه دون تغيير عن السنة الماضية.

٣٠- أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام سنة المقارنة لتتناسب مع تبويب أرقام السنة الحالية.

٣١- أحداث لاحقة

تلقت إدارة الشركة خطاب رسمي من قبل شركة الزيت العربية السعودية (أرامكو السعودية) يفيد بتعديل أسعار منتجات الوقود المستخدمة في الإنتاج ابتداءً من تاريخ ١ يناير ٢٠٢٤م، وإن الأثر المالي التقريبي في ارتفاع تكاليف المبيعات يقدر بنسبة ١٠,٨١٪. ومن المتوقع أن يظهر هذا الأثر ابتداءً من نتائج الربع الأول من العام ٢٠٢٤م، وتعمل إدارة الشركة على تقليل الأثر المالي لهذا التعديل على النتائج المالية.

باستثناء ما ورد أعلاه، تعتقد إدارة الشركة بعدم وجود أية أحداث لاحقة مهمة منذ تاريخ قائمة المركز المالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وحتى تاريخ اعتماد هذه القوائم المالية قد تتطلب تعديلات أو إفصاحات بالقوائم المالية.

٣٢- اعتماد القوائم المالية

اعتمدت القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٠ رمضان ١٤٤٥هـ (الموافق ٣٠ مارس ٢٠٢٤م).

